

Los presentes estados deberán ser llenados sin centésimos, con excepción de la moneda extranjera (US\$) y tipo de cambio.  
Las columnas con signo US\$ estan destinadas a expresar unicamente los saldos de cuentas en Mon. ext. cuando existan.

<b>1. ACTIVO</b>		
<b>1.1 ACTIVO CORRIENTE</b>		
<b>1.1.1 DISPONIBILIDADES</b>		
	<b>US\$</b>	<b>\$</b>
Caja		\$ 315,539
Banco Republica C/A-M/N		\$ 247,377
Banco Republica C/A-M/E	0	\$ 254,101
Banco Republica cta/cte M/N		\$ 2,361,986
Banco Republica cta/cte M/E		\$ 101,098
		\$ 0
Banco Montevideo C/C M/N		
Banco Montevideo C/C M/E		(\$ 1,035)
<b>Total Disponibilidades</b>		<b>\$ 3,279,066</b>
<b>1.1.2 INVERSIONES TEMPORARIAS</b>		
Banco República P/F M/E		\$ 387,152
.....		
(menos)		
Previsión para desvalorizaciones		
Intereses percibidos por adelantado		
.....		
<b>Total Inversiones Temporarias</b>		<b>\$ 387,152</b>
<b>1.1.3 CREDITOS POR VENTAS</b>		
TARJETA OCA		0
OCA-CONVENIO		200
TARJETA VISA		
CONVENIO VISA		
COBRADORES		84,633
COBRANZA SAU		\$ 106,543
COBRANZA INTERIOR		(\$ 27,113)
CURSO-CLAEH		
CURSO-ALCONPAT		
(menos)		
Prevision para Deudores Incobrables		
Prevision p/dtos y Bonificaciones		
Intereses percibidos por adelantado		
Ingresos diferidos		
.....		
<b>Total Creditos por ventas</b>		<b>\$ 164,263</b>
<b>1.1.4 OTROS CREDITOS</b>		
Deudores Varios		\$ 48,283
Deudores Incobrables		\$ 46,319
Biblioteca		\$ 444,266
Deudores por Donaciones		\$ 339,136
Pagos Anticipados		\$ 2,090
Facturas y Recibos-Impronta		\$ 140
Diversos-partidas a rendir		
Partidas a Rendir - dif caja		
(menos)		
Prevision para Deudores Incobrables		
Ingresos percibidos por adelantado		
Ingresos diferidos		
.....		
<b>Total Otros Creditos</b>		<b>\$ 880,234</b>
<b>1.1.5 Bienes de Cambio</b>		
Timbres		\$ 56,492
.....		
(menos)		
Prevision p/desvalorizaciones		
.....		
<b>Total Bienes de Cambio</b>		<b>\$ 56,492</b>
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>\$ 4,767,207</b>

**1.2 ACTIVO NO CORRIENTE**

**1.2.1 CREDITOS A LARGO PLAZO**

	U\$S	\$
.....		
<b>Total Creditos a Largo Plazo</b>		

**1.2.2 BIENES DE CAMBIO NO CORRIENTES**

.....		
<b>Total Bienes de cambio no corrientes</b>		

**1.2.3 INVERSIONES A LARGO PLAZO**

Depositos en garantia		
Reajuste de Ley		
Valores orig. y revaluados s/anexo		
(menos) Amort. Acum.		
Titulos y Acciones		
(menos)		
Prevision para Desvalorizaciones		
Intereses percibidos por adelantado		
.....		
<b>Total Inversiones a Largo Plazo</b>		\$ 0

**1.2.4 BIENES DE USO (Ver anexo)**

Valores originales y revaluados		
Inmuebles		\$ 4,122,595
Muebles y Utiles		\$ 2,504,768
Mejoras Inmueble		\$ 988,233
Inmuebles Filiales		\$ 867,819
(menos) Amortizaciones Acumuladas		(\$ 3,205,865)
<b>Total Bienes de uso</b>		\$ 5,277,550

**1.2.5 Intangibles (Ver anexo)**

Patentes, marcas y licencias		
Gastos de investigacion		
.....		
(menos) Amortizaciones Acumuladas		
<b>Total Intangibles</b>		\$ 0
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		\$ 5,277,550
<b>TOTAL ACTIVO</b>		\$ 10,044,757

**CUENTAS DE ORDEN Y CONTINGENCIAS**

--	--	--

Sigue página 03

Los presentes estados deberán ser llenados sin centésimos, con excepción de la moneda extranjera (U\$S) y tipo de cambio.  
Las columnas con signo U\$S estan destinadas a expresar unicamente los saldos de cuentas en Mon. ext. cuando existan.

**2. PASIVO****2.1 PASIVO CORRIENTE****2.1.1 DEUDAS COMERCIALES**

	U\$S	\$
Proveedores por Importaciones (menos)		
Deuds. Contratos Cambio Import.		
Acreedores Varios		\$0
Copiplan		\$115,596
Compensacion a Pagar		\$0
Fondo Retención Arq. De la comunidad		\$139,966
(menos) Ints. a vencer		
.....		
<b>Total Deudas Comerciales</b>		<b>\$255,562</b>

**2.1.2 DEUDAS FINANCIERAS**

Banco Hipotecario cta/ptmo (UR 113715,21)		
Acreedores Varios (U\$S 2,500)		
Acreedores por partes a reintegrar		
Documentos a pagar		
(menos) Ints. a vencer		
.....		
<b>Total Deudas Financieras</b>		<b>\$0</b>

**2.1.3 DIVERSAS**

Publicaciones a Pagar		\$12,543
Partidas a liquidar		\$3,508
Retenciones Judiciales		\$3,811
Prestamos al personal		\$14,305
Fondos de terceros		\$135,924
Fondos conv sau-mides		\$29,409
Acreedores por Cargas Sociales		\$53,770
Acreedores IRPF CAT 2		\$7,432
Saldos Acreedores Directores o Socios		
Otras deudas		\$0
<b>Total Deudas Diversas</b>		<b>\$260,702</b>

**2.1.4 PREVISIONES**

Prevision Aguinaldo		\$122,772
Prevision p/salario vacacional		\$2,919
Prevision p/biblioteca		\$106,742
Prevision p/Ds Incobrables		\$28,950
<b>Total Previsiones</b>		<b>\$261,383</b>
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>\$777,647</b>

**2.2 PASIVO NO CORRIENTE****DEUDAS A LARGO PLAZO****2.2.1 Comerciales****2.2.2 Financieras****2.2.3 Diversas**

<b>Total Deudas a Largo Plazo</b>		<b>\$0</b>
-----------------------------------	--	------------

**2.2.4 PREVISIONES NO CORRIENTES**

.....		
<b>Total Previsiones no corrientes</b>		<b>\$0</b>
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>\$0</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>\$777,647</b>

<b>3. PATRIMONIO (Ver anexo)</b>	
<b>3.1 APOORTE DE PROPIETARIOS</b>	
<b>3.1.1 CAPITAL</b>	<b>\$</b>
Capital Social	\$1,396,794
Aporte socios Soriano	\$236,800
Aporte socios Maldonado	\$540,795
(menos)	
Saldos accionistas/socios Aportes pend. Integrac.	
<b>3.1.2 Aportes y Compromisos a Capitalizar</b>	
Capital Integrado en tramite de ampliacion	
Capital Suscripto en tramite de ampliacion	
Primas por emision	
(menos)	
Saldos accionistas/socios Aportes pend. Integrac.	
<b>3.2 AJUSTES AL PATRIMONIO</b>	
Ajustes Resultados ejs anteriores	\$0
Revaluaciones Fiscales	
Revaluaciones Voluntarias	
<b>3.3 GANANCIAS RETENIDAS</b>	
<b>3.3.1 Reservas</b>	
Legales	
Estatutarias	
Fondo revaluación Activo Fijo	\$3,692,393
Voluntarias afectadas	
Voluntarias libres	
<b>3.3.2 Resultados Acumulados</b>	
Resultados ejercicios anteriores	\$2,639,905
Resultados del ejercicio	\$760,423
(menos) Dist. anticipada/ Dividendos	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$9,267,110</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>\$10,044,757</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN Y CONTINGENCIAS</b>	

<b>6. CUENTAS DE ORDEN Y CONTINGENCIAS</b>	
	<b>IMPORTES EN M/NAC</b>
a) Descuentos de documentos en Instituciones Financieras	
b) Creditos documentarios de Importacion a negociar	
c) Fianzas, avales y garantias otorgadas a terceros	
d) Lineas de credito avisadas y no utilizadas	
<b>TOTAL</b>	

Sigue página 05

Período desde : el

01/06/2009

AL

31/05/2010

Tipo de cambio utilizado al cierre del ejercicio:

**4. ESTADO DE RESULTADOS****4.1 INGRESOS OPERATIVOS****4.1.1 Locales**

	U\$S	\$
Cuotas Sociales		7,754,299
Suscripciones Biblioteca		850
Publicaciones		1,525
Donaciones Boletín		601,654
Sala de profesionales		226,775
Dto por compra de timbres		60,588
Sala de Actos		25,358
Aporte Arq de la comunidad		22,885
Bolsa de Trabajo		3,316
Aporte Conv. SAU-MIDES		0
Matricula		7,790
Comision Reguladora		1,179
Bases y Concursos		93,121
Día del Arquitecto		0
Curso de Introducción		38,668
Resultados Financieros		3,015
Ingresos Varios		17,550
Diferencia de Cambio		0
Quebranto de caja		0
<b>4.1.2 Del Exterior</b>		
Exportaciones		
<b>4.1.3 Descuentos, Bonificaciones, Impuestos al I</b>		
Arrendam. No devengados		0
<b>Total Ingresos Operativos Netos</b>		8,858,573

**4.2 COSTOS DE LOS BIENES VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS**

<b>RESULTADO BRUTO</b>	8,858,573
------------------------	-----------

**4.3 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS**

Gastos de Administración y Ventas	6,199,009
Amortizaciones	243,748
.....	0
<b>Total Gastos de Administración y Ventas</b>	6,442,757

**4.4 RESULTADOS DIVERSOS**

Otros gastos	1,476,380
Otros ingresos	
<b>Total Resultados Diversos</b>	
<b>RESULTADO OPERATIVO</b>	1,476,380

**4.5 RESULTADOS FINANCIEROS**

Intereses Perdidos	0
Intereses Ganados	0
Gastos Financieros	
Otros Ingresos Financieros	0
Diferencia de cambio perdidas	179,013
Diferencia de cambio ganadas	0
Resultado Desvalorización Monetaria	0
Descuentos obtenidos	
<b>Total Resultados Financieros</b>	179,013
<b>TOTAL RESULTADOS ORDINARIOS</b>	8,098,150

**4.6 RESULTADOS EXTRAORDINARIOS**

.....	
.....	
.....	

**4.7 AJUSTES A RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES**

.....	
.....	

**4.8 IMPUESTO A LA RENTA**

<b>4.9 RESULTADO NETO</b>	760,423
---------------------------	---------

**5. DISTRIBUCION DE UTILIDADES**

En el caso de Sociedades Comerciales, los presentes Estados Contables fueron aprobados por el órgano social competente con fecha  acordándose la siguiente distribución de utilidades

* Dividendos en efectivo	
* Dividendos en acciones	
* Aportes de Capital en trámite de ampliación	
* Reservas	
* Dietas y otros conceptos	
<b>Total</b>	

En caso de tratarse de Empresas Unipersonales: Declaro(amos) que entre los bienes inmuebles, rurales y/o urbanos detallados, ninguno de ellos ha sido constituido en bien de familia.

Autorizo(amos) al Banco a realizar las inspecciones que estime necesarias

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

EJERCICIO : 01/06/2009 AL 31/05/2010

NOMBRE DE LA EMPRESA: SOCIEDAD DE ARQUITECTOS DEL URUGUAY

DOMICILIO : Gonzalo Ramirez 2030  
MONTEVIDEO - URUGUAY

GIRO PRINCIPAL : Entidad gremial de profesionales universitarios arquitectos

FECHA INICIO ACTIVIDADES:

NATURALEZA JURIDICA : Sociedad Civil

SITUACION ACTUAL : INSTITUCION EN FUNCIONAMIENTO, NO AMPARADA EN NINGUNA LEY ESPECIAL, SIN PARTICIPACION EN OTRAS EMPRESAS, EXONERADA DE IMPUETOS NACIONALES POR EL ART.69 DE LA CONSTITUCIÓN DE LA REPUBLICA

### POLITICAS CONTABLES:

- 1) SE APLICA EL CRITERIO DE LO DEVENGADO PARA CONTABILIZAR ACTIVOS Y PASIVOS
- 2) NO SE APLICA NINGUN METODO PARA LA CORRECCION DEL EFECTO DE LA INFLACION
- 3) EL CRITERIO APLICADO PARA LA CONVERSION DE MONEDA EXTRANJERA ES EL FISCAL ESTABLECIDO POR LA DGI, SE APLICA EL TIPO DE CAMBIO INTERBANCARIO COMPRADOR DEL DIA ANTERIOR AL DE LA OPERACIÓN QUE SE CONTABILIZA PUBLICADO POR EL BANCO CENTRAL DEL URUGUAY.
- 4) SE APLICA EL CRITERIO DE LO DEVENGADO PARA LA CONTABILIZACION DE LOS RESULTADOS DE LA ACTIVIDAD
- 5) PARA LA DETERMINACION DE LOS RESULTADOS SE APLICO EL CRITERIO DE CAPITAL FINANCIERO

### INFORMACION RELATIVA A ACTIVOS Y PASIVOS

- 1) NO HUBO CAMBIOS EN LOS CRITERIOS DE VALUACION A PARTIR DEL EJERCICIO FINALIZADO EN MAYO 2008 SE DEJAN DE CONTABILIZAR REVALUACIONES DE LOS BIENES DE ACTIVO FIJO, POR APLICACIÓN DE LAS NIIF.
- 2) LA AMORTIZACION DE LOS BIENES DE ACTIVO FIJO SE APLICAN AL AÑO SIGUIENTE AL DE INCORPORACION AL ACTIVO, IGUAL AL CRITERIO FISCAL (DGI)
- 3) SE CONTABILIZAN EN ESTE EJERCICIO LOS INMUEBLES SEDE DE LAS FILIALES MERCEDES (Dpto. de Soriano) Y MALDONADO, EL AJUSTE SE HIZO CARGANDO A ESTE EJERCICIO LAS AMORTIZACIONES Y REVALUACIONES NECESARIAS PARA MANTENER LOS CRITERIOS CONTABLES EMPLEADOS EN LOS EJERCICIOS ANTERIORES
- 4) EL MONTO DE ADQUISICIÓN HISTORICO DE LOS INMUEBLES, SE CONTABILIZA COMO APORTE DE CADA FILIAL COMO VALOR PATRIMONIAL DE APORTE DE CAPITAL.
- 5) NO EXISTEN HECHOS POSTERIORES SIGNIFICATIVOS QUE AFECTEN A LOS ESTADOS CONTABLES.
- 6) NO EXISTEN JUICIOS O LITIGIOS PENDIENTES CONTRA LA INSTITUCION, NI ESTA LOS TIENE CONTRA TERCEROS.

**CUADRO DE AMORTIZACION DE BIENES DE USO AL 31/05/2010**

Coef: 1.00000000

AÑO	COSTO ADQUISICION	COSTO 31/05/2009	COSTO 31/05/2010	AMORTIZACION ANUAL	AÑOS	AMORT. ACUMULADA	VALOR LEGAL
<b>RUBRO: Muebles y utiles (amort. 10%)</b>							
1993	33,963	212,108	212,108			212,108	0
1994	19,216	142,676	142,676			142,676	0
1996	4,392	15,168	15,168			15,168	0
1997	89,462	265,638	265,638			265,638	0
1998	14,038	45,337	45,337			45,337	0
1999	122,632	398,326	398,326			398,326	0
2000	145,076	439,501	439,501	43,950	10	439,501	0
2001	12,272	34,705	34,705	3,471	9	31,235	3,471
2002	21,075	52,248	52,248	5,225	8	41,798	10,450
2003	123,828	195,228	195,228	19,523	7	136,660	58,568
2004	13,848	18,363	18,363	1,836	6	11,018	7,345
2005	67,769	93,585	93,585	9,359	5	46,793	46,793
2006	71,160	92,880	92,880	9,288	4	37,152	55,728
2007	22,124	26,686	26,686	2,669	3	8,006	18,680
2008	3,585	3,585	3,585	359	2	717	2,868
2009	70,326	70,326	70,326	7,033	1	7,033	63,293
2010	398,408		398,408				398,408
<i>Subtotal</i>	1,233,174	2,106,360	2,504,768	102,711		1,839,164	665,604
<b>RUBRO: Inmuebles ( amort. 2%)</b>							
1993	200,000	1,969,236	1,969,236	39,385	17	669,540	1,299,696
1994	132,459	996,392	996,392	19,928	16	318,845	677,547
1995	87,110	458,861	458,861	9,177	15	137,658	321,203
1996	2,676	11,150	11,150	223	14	3,122	8,028
1997	46,727	167,358	167,358	3,347	13	43,513	123,845
2000	118,187	358,044	358,044	7,161	10	71,609	286,435
2001	5,450	15,410	15,410	308	9	2,774	12,636
2002	58,946	146,141	146,141	2,923	8	23,383	122,758
<i>Subtotal</i>	651,555	4,122,592	4,122,592	82,452		1,270,444	2,852,148
<b>RUBRO: Mejoras Inmuebles ( amort. 2%)</b>							
2004	37,195	51,364	51,364	1,027	6	6,164	45,200
2005	141,724	195,711	195,711	3,914	5	19,571	176,140
2006	125,807	164,207	164,207	3,284	4	13,137	151,070
2007	68,015	82,040	82,040	1,641	3	4,922	77,118
2008	76,827	76,827	76,827	1,537	2	3,073	73,754
2009	205,641	205,641	205,641	4,113	1	4,113	201,528
2010	212,443		212,443				212,443
<i>Subtotal</i>	867,652	775,790	988,233	15,516		50,980	937,253
<b>RUBRO: Mejoras Inmuebles sedes Soriano y Maldonado ( amort. 2%)</b>							
2005	197,325	272,509	272,509	5,450	5	27,251	245,258
2008	450,644	450,644	450,644	9,013	2	18,026	432,618
	647,969	723,153	723,153	14,463		45,277	677,876
<b>RUBRO: Inmuebles Tierra (sedes Soriano y Maldonado)</b>							
2005	39,475	54,515	54,515				54,515
2008	90,151	90,151	90,151				90,151
	129,626	144,666	144,666				144,666
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3,529,976</b>	<b>7,872,561</b>	<b>8,483,412</b>	<b>215,141</b>		<b>3,205,865</b>	<b>5,277,547</b>