

En el marco del XXXV Encuentro Nacional de Comisiones Delegadas Departamentales de la Sociedad de Arquitectos del Uruguay, se presentan los siguientes informes de las comisiones delegadas departamentales:

DELEGADA DEPARTAMENTAL DE COLONIA | Informan Arqs. Leticia Balao y Miguel Ángel Odriozola Guillot

El departamento de Colonia por su particularidad trabaja en tres zonas, Centro (Colonia del Sacramento), Oeste (Carmelo, Ombúes y Nueva Palmira) y Este (Nueva Helvecia, Colonia Valdense, Colonia La Paz, Juan Lacaze y Rosario).

A fines de 2010 se eligieron las autoridades de cada zona (presidente tesorero y secretario), determinando en esa instancia la representación de Colonia por el presidente de cada zona, por el periodo de un año, comenzando por zona Centro, luego Oeste y finalmente Este.

Desde enero de 2011 hemos comenzado a trabajar de esta forma, teniendo un fluido contacto entre las partes, en especial vía telefónica y por email, participado a su vez en algunas reuniones.

Filial Centro | Informa Miguel Ángel Odriozola Guillot

En el 2010 se decidió una nueva forma de trabajo. Tienen un presidente por cada una de las tres zonas: este, oeste y centro.

Además cuentan con un presidente departamental (le corresponde al presidente de cada zona por el periodo de 1 año). Durante el 2011 le corresponde a Odriozola, 2012 Roberto Rodríguez y 2013 Balao.

- NUEVAS AUTORIDADES y forma de trabajo a nivel departamental
- Encuentro 26/03/11
- REUNIONES PREPARATORIA Encuentro Nacional de Delegadas 30/07/11 en Montevideo y otras aquí
- Encuentro Nacional de Delegadas
- Trámite de Habilitación de Bomberos
- Responsabilidad técnica por administración en Permiso de construcción
- Ordenanza de Edificación. Nota de SAUCO a ediles por Regularizaciones
- Planes de Ordenamiento Territorial para ciudades del Departamento.
- GESTIÓN DEL CASCO HISTÓRICO, elaboración de notas a prensa y autoridades.
- Nos reunimos un martes por mes pero con el tema BH tuvimos ocho reuniones extraordinarias

Filial Este | Informa: Leticia Balao

Nos reunimos los 1º viernes de cada mes, la sede es rotativa entre las diferentes ciudades de la Filial.

Los temas presentes en las reuniones son: ordenanza de edificación, estimular la participación de socios, relacionamiento con municipios locales, planes directores, captación de nuevos socios, informes entre zonas que conforman la delegada, planteo de casos particulares, referidas a experiencias o soluciones.

DELEGADA DEPARTAMENTAL DE LAVALLEJA | Informa Arq. Lilián Moreira.

Actualmente somos 5 miembros activos y 5 pasivos, en un total de 20 arquitectos en el Depto.. De los activos solo 3 nos reunimos y tenemos contacto fluido, si bien también nos reunimos con otros colegas no agremiados

En reiteradas oportunidades hemos planteado a las autoridades municipales la necesidad de formar una comisión de patrimonio, sin resultados. Pensamos que la Intendente actual no ha recogido aún los reclamos planteados y no hemos podido tener entrevista con ella.

Todos los años, a pedido de la Dirección de Cultura de la Intendencia, organizamos alguna actividad para el día de patrimonio. Una de ellas fue la confección de un folleto con un plano de la ciudad, la ubicación y descripción de los edificios y espacios urbanos de interés patrimonial, algunos de ellos ya están declarados Patrimonio.

También realizamos junto a la Comisión de Patrimonio de SAU, la experiencia piloto sobre patrimonio en las escuelas. Lamentablemente no hemos recibido de parte de la Comisión la evaluación de la experiencia.

Al asumir el nuevo Director de Arquitectura, nos convocó junto a los agrimensores para plantearnos algunas pautas y el plan quinquenal que se había fijado. Le sugerimos algunos cambios de interés para el mejoramiento de la ciudad, pero los desestimó, ya que no estaban comprendidos dentro de su plan.

De todas maneras el colega Martín Frachia como edil está conformando la Comisión de Urbanismo de la Junta Departamental, lo cual es muy positivo ya que dicha comisión anteriormente no contaba con ningún técnico.

Recibimos planteo del Mides para trabajar honorariamente, por lo cual SAU mantuvo entrevista con la Ministra sin obtener resultados aún.

Consideramos muy importante la recuperación del Ventorrillo, por el hecho en sí y además porque el impulso surgió del Encuentro de Delegadas de SAU realizado en Minas en 2007.

Deberíamos tomarlo como ejemplo y fortaleza del gremio.

DELEGADA DEPARTAMENTAL DE SAN JOSÉ | Informa Arq. Virginia Teijeiro

Son 20 arquitectos de la delegada en 22 arquitectos que se encuentran en el departamento.

Se reúnen los primeros lunes de cada mes, con 2 integrantes de la comisión directiva y tres más, como mínimo. Para resolver los puntos, intentan ser 10.

En relación al tema de patrimonio, San José forma parte de la comisión asesora al intendente.

Ha habido problemas a la interna de esta Comisión, en cuanto al funcionamiento, pero se continúa participando de la misma.

Con respecto al relacionamiento con la IM, se está trabajando bien; tienen convenio marco desde el 2003. El último trabajo que hicieron fue un anteproyecto para la avenida herrera, avenida de acceso a la ciudad de San José, que une la Ruta 3 con la Ruta 11.

La solicitud de trabajo llega a la delegada, y se adjudica entre quienes estén interesados en trabajar. En este caso trabajaron 5 colegas. A partir del mismo, se instrumentó que se aporte un 5 % de honorarios, por trabajo, para la delegada.

Otro trabajo, fue el encargo de la regularización de 6 conjuntos de viviendas, trabajo por el cual aún no se cuenta con la aprobación del presupuesto presentado

Están muy conformes con la relación que mantienen con la intendencia.

DELEGADA DEPARTAMENTAL DE SORIANO | Informan Arqs. Inés Rosales, Pilar Rienzi y Marta Pérez Acle.

Son unos 30 socios.

En relación al patrimonio, en el 2003 Estaba en marcha una posible reforma en una farmacia de valor patrimonial en Mercedes, las colegas consultadas en el trabajo volcaron la inquietud a SAU Deptal. y ahí comenzamos a trabajar para evitar una intervención sin control en la misma.

A partir de esta experiencia se instrumentó una reglamentación y lista de bienes arq. y urbanos que consideraban importantes.

Esto tuvo una muy buena acogida en la Intendencia aprobándose en la Junta Departamental la formación de un Comisión Departamental interdisciplinaria de Patrimonio con la representación de la SAU.

No hubo voluntad política de que funcionara en el periodo anterior. En el nuevo ejercicio funciona con problemas pero mejor que en el periodo anterior.

A raíz de la campaña para elección de Intendentes del año pasado, la delegada departamental citó a todos los candidatos a una reunión en su sede. En la misma se plantearon inquietudes de la comisión Departamental de SAU en relación a la ciudad. Se les presentaron diferentes temas, entre ellos el de la figura de arquitecto de oficio. Esto tuvo una muy buena acogida, sobre todo por haberlo organizado en forma previa a las elecciones.

Luego de la asunción del nuevo intendente, en la actualidad no está funcionando el Arq. de oficio u otro tipo de trabajo en relación con la Intendencia. Se está tratando aún con Director de Arq. pero aún no se ha implementado la forma de trabajo ni los honorarios. En la última propuesta pondrían la Intendencia el proyecto y la SAU haría la dirección de obra a través de 4 visitas de obras. A nuestro entender resultan pocas las instancias de control para una dirección de obra con las posibles implicancias de responsabilidad técnica que de esto pueda surgir.

En cuanto a participación activa de los asociados: y no asociados: en Dolores, existen muchos colegas jóvenes que no se han asociado (cerca de 10) y en Mercedes, sí se han asociado pero no participan

A pesar de sentir la falta de participación, se continúa trabajando en la departamental.

En cuanto a Patrimonio, del listado de Bienes a preservar, el Castillo Mauá: se encuentra en condiciones muy deterioradas.

Existe mucho interés en llevar cursos al departamento, como oportunidad reunitiva de crecimiento y compartir Con colegas de la región también.