



- 
- ES NECESARIO CONSTRUIR MIRADAS PROSPECTIVAS QUE EN LOS HECHOS SIGNIFICAN **MIRADAS DE LARGO PLAZO**
  - MIRADAS QUE SE ABANDONARON DURANTE LA VIGENCIA DEL AUTODENOMINADO **CONSENSO DE WASHINGTON.**

- 
- EN LA ACTUALIDAD, **CRISIS INTERNACIONAL** MEDIANTE, Y SOBRE TODO CON EL APOORTE DE INNOVADORES MARCOS TEÓRICOS, ESTAMOS TRANSITANDO CAMINOS HACIA LA SUSTENTABILIDAD;

- EN ESTE SENTIDO SE CONSTITUYEN EN EJEMPLOS SIGNIFICATIVOS, ENTRE OTRAS, LAS INVESTIGACIONES DE:

**LEBRET; FURTADO; HIRSCHMAN; AMARTYA SEN; STIGLITZ, Y KRUGMAN.**

- 
- LO QUE DESTACAMOS, SOBRE TODO, DEL PENSAMIENTO DE ESTOS AUTORES ES SU MIRADA DESDE **LA COMPLEJIDAD**.

- AL DECIR DE MORIN:

*“LA SUPREMACÍA DE UN CONOCIMIENTO FRAGMENTADO SEGÚN LAS DISCIPLINAS, IMPIDE A MENUDO OPERAR **EL VÍNCULO ENTRE LAS PARTES Y LAS TOTALIDADES**, Y DEBE DAR PASO A UN MODO DE CONOCIMIENTO CAPAZ DE APREHENDER **LOS OBJETOS EN SUS CONTEXTOS, SUS COMPLEJIDADES, SUS CONJUNTOS.**”*

---

PARA EL LOGRO DE UNA GESTIÓN SUSTENTABLE DEL TERRITORIO, SE REQUIERE:

- **FORTALECER NUESTRAS INSTITUCIONES SECTORIALES y DEPARTAMENTALES. INTEGRANDO CIERTOS EJES TEMÁTICOS EN LAS AGENDAS DEL SISTEMA POLÍTICO Y DE LA SOCIEDAD.**



**POR LO TANTO, RESULTA NECESARIO DEFINIR DIMENSIONES DEL DESARROLLO SUSTENTABLE.**

---

**APOYÁNDONOS EN DOS INVESTIGADORES LATINOAMERICANOS GUIMARAES Y BOISIER,  
SEÑALAMOS 5 ASPECTOS:**

**POLÍTICOS**

**DE ENDOGENEIDAD ECONÓMICA**

**CIENTÍFICO-TÉCNICOS**

**CULTURALES**

**ECOLÓGICOS**

---



---

**¿NO HABRÁ SIDO NUESTRO FUNCIONAMIENTO CENTRALIZADO  
-EN LO POLÍTICO, INDUSTRIAL, FINANCIERO Y UNIVERSITARIO-  
LA CONDICIÓN NECESARIA PARA ALCANZAR EL ALTO NIVEL SOCIOCULTURAL  
QUE URUGUAY TUVO HASTA MEDIADOS DEL SIGLO XX?**

**¿NO DEBERÍA SER VALORADA MONTEVIDEO COMO LA METRÓPOLIS INDISPENSABLE?**

---

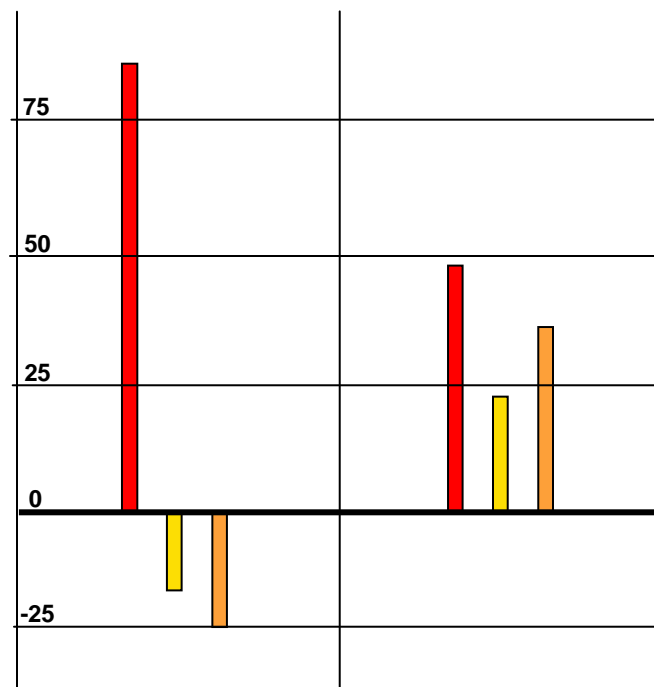
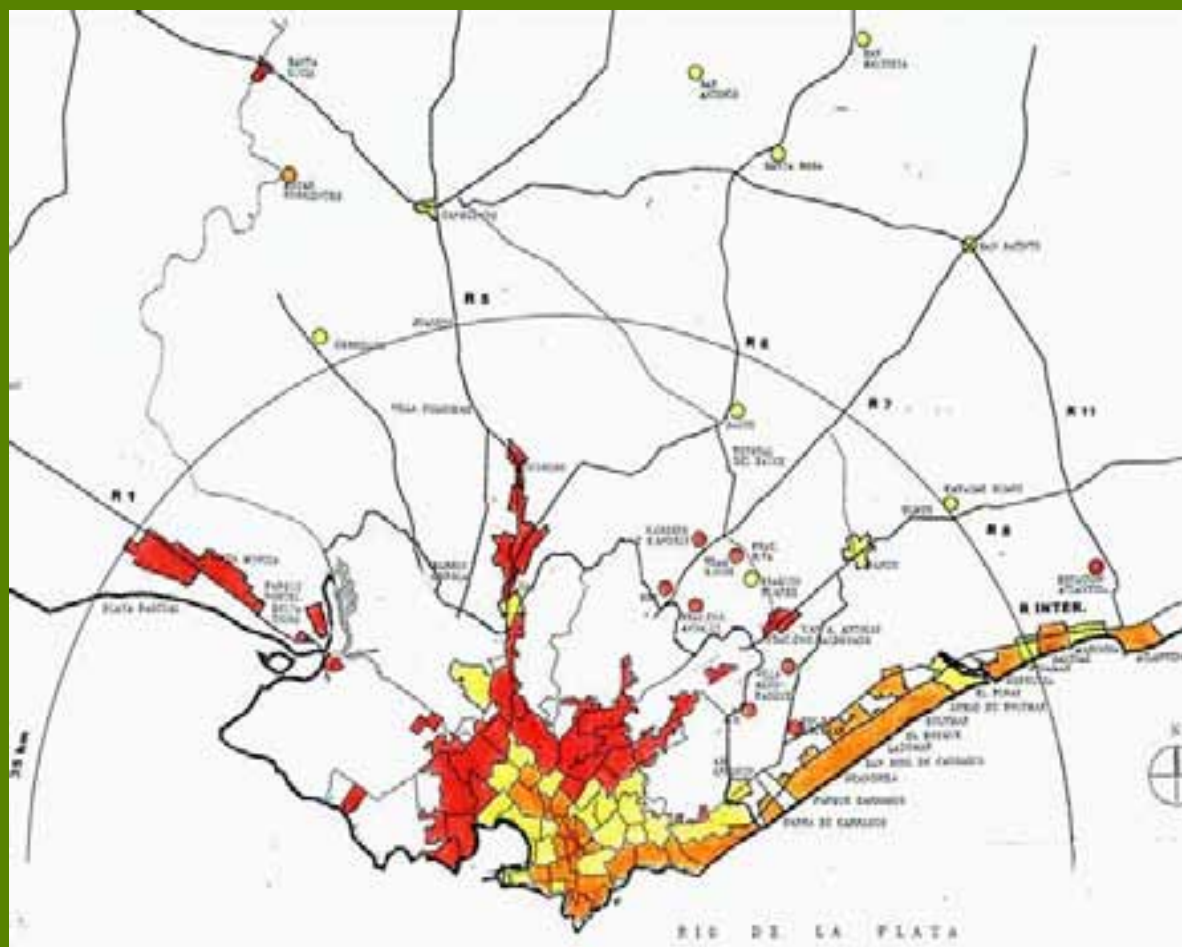
GERMAN WETTSTEIN

# AGUDIZACION DE LA FRAGMENTACIÓN SOCIO URBANA EN EL GRAN MONTEVIDEO

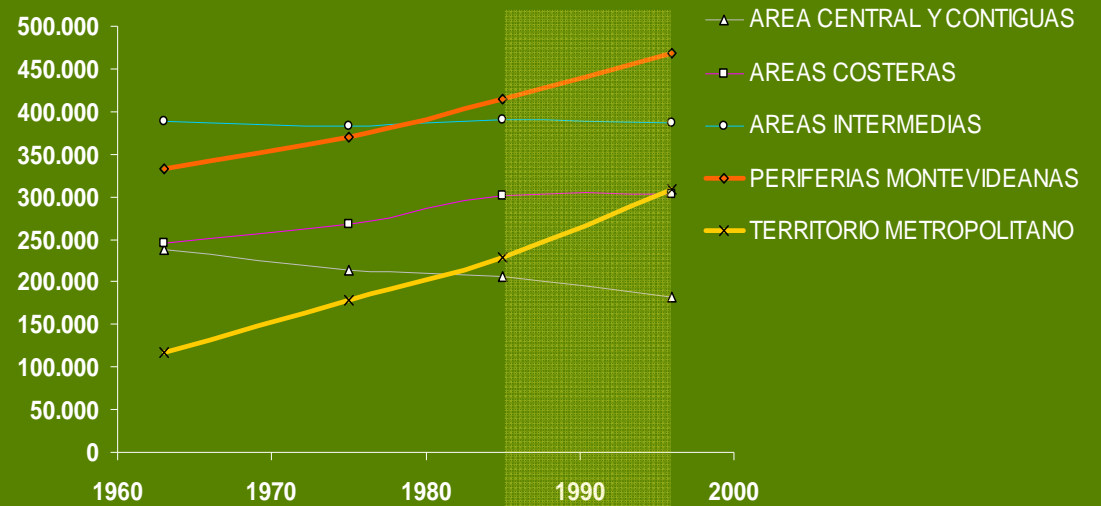
## DINÁMICA DEMOGRÁFICA 1985 - 96

MONTEVIDEO

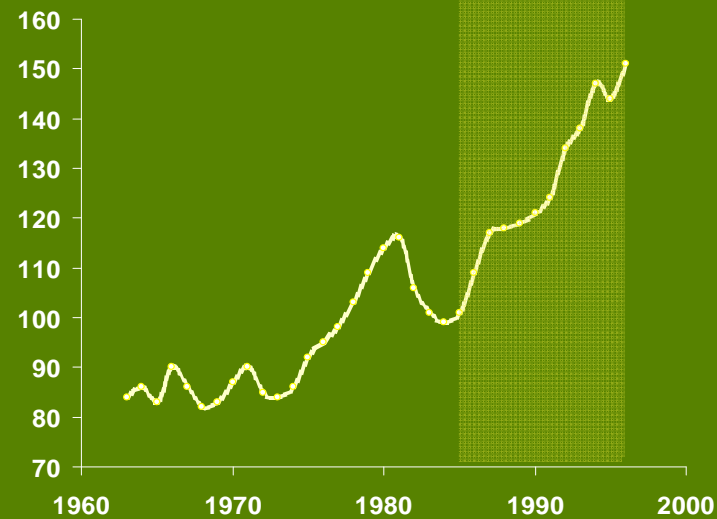
AREA METROPOLITANA  
INMEDIATA



**C. MUSSO**  
**DINÁMICA DEMOGRÁFICA EN EL GM,**  
**PERÍODOS INTERCENSALES**  
**1963-75, 1975-85, 1985-96**



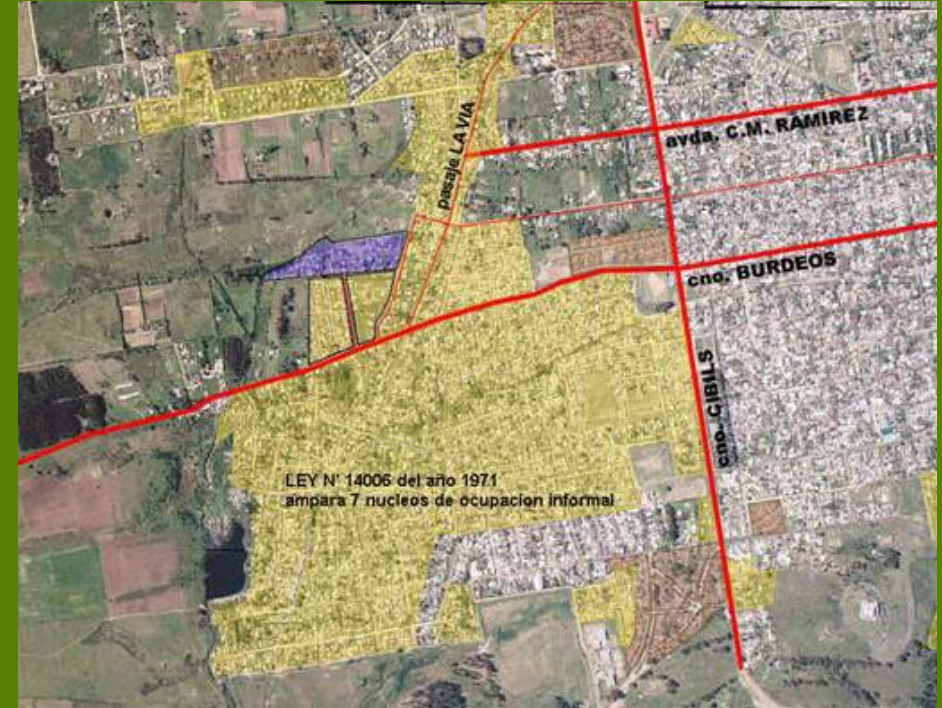
**EVOLUCIÓN DEL PBI - URUGUAY**



# FRAGMENTACIÓN SOCIO URBANA EN PERIFERÍAS CRÍTICAS DE MONTEVIDEO



**BARRIO CASAVALLE**



**BARRIO CASABO**

- ASENTAMIENTOS IRREGULARES
- CONJUNTOS DE VIVIENDA SUBSIDIADA

POBLACIÓN POR DEBAJO DE LA LÍNEA DE POBREZA 67.7%  
POBLACIÓN INDIGENTE 9%

POBLACIÓN POR DEBAJO DE LA LÍNEA DE POBREZA 57.9%  
POBLACIÓN INDIGENTE 6%

PLAN FENIX














<p>6</p>  <p><b>Liquidambar</b> <i>Liquidambar styraciflua</i> Árbol de hoja caduca</p>	<p>16</p>  <p><b>Magnolia</b> <i>Magnolia grandiflora</i> Árbol de hoja perenne</p>
<p>32</p>  <p><b>Lapacho Amarillo</b> <i>Tabebuia guianensis</i> Árbol de hoja perenne y caduca de Argentina</p>	<p>33</p>  <p><b>Pindó</b> <i>Aspidosiphon homocarpum</i> Árbol de hoja perenne y caduca de Argentina</p>
<p>39</p>  <p><b>Ombú</b> <i>Phytolacca dioica</i> Árbol de hoja perenne de Argentina, Brasil y Uruguay</p>	<p>47</p>  <p><b>Washingtonia</b> <i>Washingtonia sp.</i> Árbol de hoja perenne</p>



## NUEVAS CENTRALIDADES



# PROYECTO DE ACTUACION CUENCA BAJA DEL PANTANOSO



PROPUESTA PRHU

# PROGRAMA DE REHABILITACION URBANO-HABITACIONAL



---

**A PARTIR DEL ANÁLISIS REALIZADO Y PARA ANIMAR DEBATES NECESARIOS, SE ESBOZAN INSUMOS PARA UN PLANTEO PROSPECTIVO, DESDE EL OBJETIVO DE CONSTRUIR UN ESCENARIO DE INTEGRACIÓN SOCIAL EN EL GM.**

---

**1. PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN DEL GM**

---

**2. ELABORACIÓN DE PLANES ZONALES**

---

**3. ASENTAMIENTOS, TEJIDO RESIDENCIAL FORMAL Y CONJUNTOS HABITACIONALES**

---

**4. COMPOSICIÓN SOCIAL HETEROGÉNEA PARA LOS PROGRAMAS HABITACIONALES**

---

**5. FONDOS DE GARANTÍA DE ALQUILERES**

---

**6. DENSIFICACIÓN DE ÁREAS CON POBLACIÓN DE ACTIVOS INTERMEDIOS**

---

**7. BARRIOS ABIERTOS PARA LA POBLACIÓN DE ALTOS INGRESOS**

---