

COMISIÓN ASESORA DE URBANISMO - SAU

Asunto: Conversatorios sobre movilidad y transporte metropolitano

Remitimos comentarios producto del intercambio en la Comisión Asesora de Urbanismo y Territorio.

Se consideran insumos de utilidad para definir posición sobre el tema y exponerla ante autoridades nacionales y departamentales, espacios académicos, organizaciones de la sociedad, medios de comunicación y la opinión pública en general.

En síntesis, los comentarios formulados en el trabajo de Comisión señalan que:

- Es necesario considerar el tema del transporte público como un asunto de planificación integral del área metropolitana, atendiendo a la coordinación y sinergia de los modos de transporte que sean considerados.
- Agendas y programas sectoriales de esta importancia no pueden ser resultado de la casuística ni sustraerse de la responsabilidad pública de incluirlos en la planificación general de la ciudad y la región.
- En este sentido, es necesario actualizar la encuesta origen-destino, así como toda la información disponible tanto demográfica como de localización de oportunidades.
- La movilidad urbana y metropolitana de Montevideo no es un tema privativo del transporte, que pueda enfocarse de modo autónomo. El transporte público incide en los subsistemas e infraestructuras de la ciudad, en el valor del suelo urbano y en el mercado inmobiliario.

- No es un tema exclusivo de traslado de pasajeros, tiempos de viaje, costos de funcionamiento, fuente de trabajo, eficiencia empresarial o sustentabilidad ambiental; es todo eso, en conjunto y más.
- Su funcionamiento exige que sea parte sustantiva en los instrumentos de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Sostenible, para facilitar e implementar formalmente esfuerzos públicos y privados en el desarrollo sostenible del área metropolitana.
- Nuestras características demográficas indican creciente estancamiento y envejecimiento poblacional. Por tanto, es necesario focalizar el tema de movilidad a partir de una planificación que promueva y aliente la radicación en la ciudad construida, y desarrollar el sistema de transporte que mejore la accesibilidad metropolitana sin promover dispersión poblacional.
- La incorporación de este asunto sectorial a un Instrumento de Ordenamiento Territorial, permitirá además organizar la eventual captura del mayor valor inmobiliario emergente por parte del Estado, tema no menor considerando el impacto y extensión de la intervención en cuestión. En este sentido, será necesario identificar y precisar el o los objetivos perseguidos, ya que el alcance del tema excede el espacio de un Instrumento departamental e implica pensar una institucionalidad de escala metropolitana.
- Los promotores privados de los sistemas de transporte, -a quienes puede reconocerse el mérito de poner el tema en agenda-, en tanto emprendedores, abordan el tema desde el enfoque empresarial, profundizando solo en aquellos aspectos que otorgan ventajas comparativas a su oferta de servicio y dispositivos.
- Desde ámbitos académicos y de gobierno departamental se han aportado informes con aspectos a resaltar como es el caso de CINVE con la FADU (no presentado en el conversatorio) y PLAN PROYECTO CONSULTORES (informe en reserva de la IM) que seguramente serán insumos de interés para desarrollar el tema.
- Durante el conversatorio se desarrollaron las miradas de los representantes de algunas empresas de transporte y de las autoridades nacionales y departamentales. Entre estas intervenciones relevantes, se destacó el planteo del representante de San

José, quien resaltó la ausencia de propuestas de movilidad hacia el oeste de Montevideo.

- Asimismo, entre las preguntas de los asistentes y los comentarios quedaron sin responder algunos asuntos referidos a la elección de los corredores de 8 de octubre y Av. Italia y no otros, y a la coordinación de las políticas de Vivienda en la propuesta de mejora de estas infraestructuras.
- Consideramos que esta costosa inversión, de importancia nacional, merece espacios de intercambio y debate público, para acercar respuestas a las interrogantes que han quedado planteadas.