

CURRICULUM VITAE ABREVIADO

Nombre: Fernando D. França de Lima Sosa -
SOCIO SAU: N° 5848

FORMACION ACADEMICA

Estudios de Postgrado: Maestría en Obras de Arquitectura – MAESTRANDO

UdelaR – F.A.D.U.

Título de grado: ARQUITECTO - UdelaR – F.A.D.U.

Título Técnico: CONSTRUCTOR Escuela Superior de la Construcción –
Ing. C.Carcavallo – U.T.U. – I.E.C.

FORMACION COMPLEMENTARIA

- **SP 3.5** - Presupuestos, planificación y control de obras con sistema SP 3.5”
Software específico para presupuestación, planificación y control de obras
Centro de Entrenamiento Kalya
- **AUTOCAD 2D - 3D** - Manejo del software Autocad- Dep. de Informática - F.A.D.U. – UdelaR

ACTIVIDAD ACADEMICA

ACTUACIÓN DOCENTE UNIVERSITARIA Ingreso Docencia UdelaR: 23/12/1997

- **2008 - 2019 (desempeñando a la fecha actual)**

Integrante de la Cátedra de Construcción III y IV (Plan nuevo) – F.A.D.U. - UdelaR

Ayudante Docente - Esc. G Gr. 1 - 15 Hs -

Cursos: **Construcción III**

GPO (Gestión y Producción de Obra)

PDO (práctica y Dirección de Obra-

Materia Opcional Percepción de Materiales

- **2013– 2016** - Integrante de la Cátedra de Construcción III y IV (Plan nuevo) Asistente Docente - Esc. G Gr. 2 - 15 Hs - Subrogante - Universidad de la República Facultad de Arquitectura
- **2010- CURSO OPCIONAL “ COSTOS, PRESUPUESTOS Y SEGUIMIENTO”**
Cátedra de Construcción III y IV – Plan Nuevo- Fac. de Arquitectura – UDELAR
Responsable: Arq. Duillo Amándola
- **2003- 2004- Estudiante colaborador honorario – Cátedra de Construcción II y Acondicionamiento Físico de los Edificios III - Instalaciones**
Universidad de la República Facultad de Arquitectura

APOYO EN DICTADO DE CURSOS – CHARLAS

- **2004- CURSO UEP “COSTOS, PRESUPUESTOS Y SEGUIMIENTO” Apoyo y Participación**
Docentes: Arq. Duillo Amándola – Arq. Walter Kruk – Ec. Ernesto Gonzales Posse
Unidad de Educación Permanente- Fac. de Arquitectura – UDELAR

ACTUACIÓN DOCENTE PÚBLICA

- **2018- 2019 (desempeñando a la fecha) - PROFESOR EN LA TECNICATURA EN CONSTRUCCIÓN – CURSO TÉCNICO TERCARIO- ASIGNATURA: EJECUCIÓN DE OBRA III Y IV (Patologías en la construcción y el patrimonio construido) - UTU – IEC – Consejo de Educación Técnico Profesional-**

ACTUACIÓN DOCENTE – EXPOSITOR EN CURSOS Y CHARLAS TECNICAS

- **2018- CURSO S.A.U. CON EVALUACION “PRESUPUESTO Y GESTIÓN DE OBRA”**
2 Ediciones en el año - Carga Horaria: 30 horas presenciales + 40 horas no presenciales
Responsables: Arq. Duillo Amándola - Arq. Fernando França – S.A.U.
- **2018- CONSTRUCTIVA 2018** – Seminario de conferencias técnicas Perfil del evento: Técnico y Académico **Disertante-**
CONFERENCIA TECNICA “Buenas prácticas en las etapas de diseño y ejecución de las barreras impermeables – Análisis de casos”
(25 de octubre de 2018) – Sala de Conferencias del LATU)
- **2013 a 2017- CURSO S.A.U. CON EVALUACION “ COSTOS Y PRESUPUESTOS ”**
Carga Horaria: 36 horas presenciales + 40 horas no presenciales
Responsables: Arq. Duillo Amándola - Arq. Fernando França - S.A.U.

ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN UNIVERSITARIA

- **2005 – 2006 - Integrante del Equipo de Investigación**
Título: “**GESTIÓN DE RECICLAJE DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN**”
Llamado CSIC I + D - UDELAR - Esc. G, Gr. 1, - Udelar – Fac. de Arquitectura –
- **2004 – 2005 - Integrante del Equipo de Investigación**
Título: “**LA GESTIÓN DE LOS RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN**” –
Esc. G, Gr. 1, – Udelar – Fac. de Arquitectura – Cátedra de Construcción II
- **1997 - 1998 - Integrante del Equipo Central del programa de recuperación urbana (Plan Fénix) - Ayudante Investigador** - Convenio con BHU perteneciente al Instituto de Historia de la Arquitectura - Esc. G., Gr. 1. – Udelar - Facultad de Arquitectura

TRABAJOS DE PUBLICACION NO ARBITRADA

- **2006- Actualización de la ficha “Apuntes sobre los roles del Arquitecto”**
Material que integra la bibliografía básica del curso de Construcción 4
Realizado a partir del material publicado por el Arq., Miguel Piperno en Abril de 1983
Cátedra de Construcción III y IV – Plan Nuevo- Fac. de Arquitectura – UDELAR
- **1996- Apoyo en la elaboración del Manual “Construyendo con Tierra – Adobe y Bahareque”** Dicho material se realizó dentro del proyecto Apoyo al medio – Unidad de Investigación Tecnologías en tierra – “Rehabilitación Urbana Barrio La Tablada – Salto- Responsable: Arq. Rosario Etchebarne

ACTIVIDADES DE EXTENSIÓN, RELACIONAMIENTO Y APOYO AL MEDIO

- **2002-** Participante Honorario en el **Proyecto Interdisciplinario “Don Atilio”**
Coordinador: Arq. Juan Carlos Ferreira - Unidad Regional de Estudios y Gestión del Hábitat- Facultad de Arquitectura- Universidad de la República -Regional Norte - Salto 2002
- **1996-** Participación en el **Proyecto “Rehabilitación urbana, Barrio La Tablada”.**
1eras Jornadas de Capacitación Barrio La Tablada – Responsable: Arq. Rosario Etchebarne - Proyecto: Apoyo al medio – Unidad de Investigación Tecnologías con Tierra – Universidad de la República -Regional Norte – Salto- Agosto de 2002

FORMACION PROFESIONAL - CURSOS- SEMINARIOS

- **2017- CHARLAS TECNICAS DE ACTUALIZACIÓN**
“El uso racional de la energía en arquitectura: diseñando correctamente la envolvente de nuestros edificios”
“Síndrome del Edificio Enfermo: una problemática de actualidad. Caso del moho y sus afectaciones en el usuario. ¿Cómo identificarlo y cómo combatirlo?”
“Puentes térmicos en la edificación: su incidencia en el derroche energético y discomfort del usuario”
Docente Expositor: Arq. Sofía Saez - Especialista Técnico – Dip.. European Energy Manager (BROMYROS S.A. - Montevideo, Junio de 2017)
- **2016- CURSO “PATOLOGIAS ESTRUCTURALES** - Docente Expositor: Arq. Ramiro Chaer (S.A.U.)
- **2016- CURSO “PRESUPUESTOS, PLANIFICACION Y CONTROL DE OBRAS CON SISTEMA SP 3.5” - Software específico para presupuestación, planificación y control de obras** -Docente Expositor: Arq. Leticia Piazza - (C.E.K. Centro de Entrenamiento Kalya)

- **2015- CURSO "ARQUITECTURA + ESTRUCTURA; INTERVENCIONES DE MAYOR COMPLEJIDAD"** - Docente Expositor: Arq. Ramiro Chaer- (S.A.U)
- **2013- SEMINARIO LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN " NORMAS PARA EL NUEVO CONVENIO SALARIAL"** Liga de la Construcción del Uruguay - Macrosoft
Expositor: Wilson Baliño – Asesor de la Liga de la Construcción del Uruguay
- **2013- SEMINARIO LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN " LIQUIDACIONES SALARIALES EN LA CONSTRUCCIÓN"**- Liga de la Construcción del Uruguay - Macrosoft
Expositor: Wilson Baliño – Asesor de la Liga de la Construcción del Uruguay
- **2012- SEMINARIO LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN " NORMAS PARA LA LIQUIDACIÓN DE SUELDOS Y JORNALES"** - Liga de la Construcción del Uruguay – Macrosoft - Expositor: Wilson Baliño – Asesor de la Liga de la Construcción del Uruguay
- **2012- Curso " Ejercicio libre de la profesión" S.A.U – Sociedad de Arquitectos del Uruguay** - Expositores: Varios
- **2011- CURSO GERENCIA EN LA CONSTRUCCIÓN "GESTIÓN DE CALIDAD EN EL PROCESO CONSTRUCTIVO"** - MANAGERIAL – Escuela de Negocios –Docente: MBA Arq. Rosario Fossati -
- **2011-TALLER " COMUNICACIÓN APLICANDO COACHING Y PROGRAMACIÓN NEUROLINGÜÍSTICA (PNL) "**
ESAG – Escuela de Alta Gerencia – www.esag.com.uy – Tel.: 2 3153330 – 2 3141688
Docentes: Master en PNL Enrique Yllas - Lic. en Psicol. y Cambio Organizacional Rosanna Balmelli
- **2011- ASISTENCIA A CONFERENCIA TÉCNICA "LA HUMEDAD, UNA PATOLOGÍA FRECUENTE EN LA CONSTRUCCIÓN"**
Organización: ALCONPAT Uruguay – Auspicio: Facultad de Arquitectura Udelar
Docentes: Prof. Arq. Dante Domene
- **2011- ASISTENCIA A CONFERENCIA TÉCNICA "ANÁLISIS DE LA RESISTENCIA DEL HORMIGÓN EN ESTRUCTURAS EXISTENTES CON EL FIN DE EVALUAR SU SEGURIDAD"** Organización: ALCONPAT Uruguay – Auspicio: Facultad de Arquitectura Udelar - Docentes: PhD. Ing. Paulo Helene
- **2008- ASISTENTE A "III CONGRESO REGIONAL DE GESTIÓN DE LA CALIDAD, PATOLOGÍA Y RECUPERACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN"** ALCONPAT 2008 - LATU.
- **2008- ASISTENTE A "SEMINARIO SOBRE HORMIGONES DE ALTO DESEMPEÑO"** INTI (INST. NACIONAL DE TEC. INDUSTRIAL) - Universidad ORT Uruguay – Fac. de Arquitectura - Docentes: Ing. Alejandra Benítez. INTI Construcciones
- **2008- ASISTENTE A CHARLAS TECNOLOGICAS 2008 UNIDAD DE EDUCACIÓN PERMANENTE – FACULTAD DE ARQUITECTURA UDELAR**
. Hormigones Artigas – Hormigones Especiales y de Alta Resistencia
. Imperplast – Tecnologías impermeables para cubiertas
. Montevideo Gas – Gas en la Vivienda
. Pinturas INCA– sistemas de pinturas como terminaciones
. Aluminios del Uruguay – Sistemas de aberturas de Aluminio y de fachadas Vidriadas
Coordinador UEP: Arq. Roberto Langwagen
- **2008- ASISTENTE AL TALLER "APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL EN LA CONSTRUCCIÓN"** RED ACTUALIZA – Capacitación profesional – 12 hs - Docentes: Cr. Daniel Traverso
- **2008- CONFERENCIAS " TECNOLOGÍAS ALTERNATIVAS PARA CONSTRUCCIONES DE BAJO IMPACTO"** Departamento de Regional Norte de Arquitectura- la Universidad de la República Docentes: Ing. Celia Neves (Brasil) - Arq. Roberto Mattone (Italia) - Arq. Ramón Aguirre Morales (México) - Coordinadores: Arq, Rosario Etchebarne – Ing. Ariel Gonzales
- **2008- CURSO TALLER "PRESUPUESTACIÓN DE OBRAS CON PROGRAMA SP 3.0"** Escuela de Informática BIOS – Bivar. España 2474 - Empresa: Kalya – Soluciones Informáticas
- **2007- SEMINARIO INTERNACIONAL – "AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO, AHORRO DE ENERGÍA, MÉTODOS DE CONSTRUCCIÓN "** - Salón de Actos y Laboratorios LATU - Empresa: ISOTECNICASIE7E - UCC (Unidades de Capacitación Continua): 0.5

- **2005- CURSO DE ACTUALIZACIÓN HORMIGONES ESPECIALES - FACULTAD DE INGENIERÍA - UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA**
Docentes: Dra. Arq. Gemma Rodríguez de Sensale. - Msc. Stela Sabalsagaray - Ing. Joaquín Cabrera, Ing Luciana Marziotte, Arq. Carola Romay
- **2005- ASISTENTE – CONFERENCIA “GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS EN LA CONSTRUCCIÓN” Universidad de Montevideo – Centro de Producción más Limpia - Uruguay**
Ing. Omar Castagnino – Director de Proyecto – Promoción de la Producción Ecoeficiente
- **2004- APOYO Y PARTICIPACIÓN EN CURSO UEP – “METRAJES Y PRESUPUESTOS”**
Docentes: Arq. Duilio Amándola – Arq. Walter Kruk - Fac. de Arquitectura - UdeLaR
- **2004- PARTICIPANTE EN LAS 2ª JORNADAS NACIONALES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS -AUPCI (Asoc. Uruguaya de Protección contra Incendios)- Liga de la Construcción del Uruguay**
- **2004- PARTICIPANTE EN 1er CONGRESO URUGUAYO DE PATOLOGÍAS Y GESTIÓN DE LA CALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN – ALCONPAT - (Sala de Congresos del LATU)**
- **2004- CURSO DE CAPACITACIÓN EN PINTURAS – INCA S.A. (Planta Industrial– Montevideo)**
- **2003- PARTICIPANTE EN EL CURSO DE DIAGNOSTICO Y RECUPERACIÓN DE ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO**
Red Rehabilitar - sub. Programa XV – F CYTED (Montevideo – Junio 2003)
- **2003- PARTICIPANTE EN LAS JORNADAS ALCONPAT SOBRE PATOLOGÍAS Y GESTIÓN DE CALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN - (Montevideo- LATU Junio 2003)**
- **2003- ASISTENTE AL SEMINARIO TALLER DE TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA 2 Y 3 – Cátedra de Construcción II Facultad de Arquitectura y Programa Iberoamericano de Ciencia y tecnología para el desarrollo**
- **2003- ASISTENTE EN EL X SEMINARIO DE ARQUITECTURA LATINOAMERICANA – La ciudad latinoamericana – Fac. de Arquitectura- IMM- Comisión de Patrimonio Cultural de la Nación- Sociedad de Arquitectos del Uruguay.**
- **1996 – 1995- Participación en las Jornadas Técnicas de Capacitación en Soluciones de ARMCO para techos – Fac. de Arquitectura- Regional Norte Salto (1995 - 1996)**

INTEGRACION DE SOCIEDADES Y COMITES TECNICOS

2019- INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DIRECTIVA DE LA SOCIEDAD DE ARQUITECTOS DEL URUGUAY (Suplente)

2016 – 2018- SECRETARIO ADMINISTRATIVO DE LA SOCIEDAD DE ARQUITECTOS DEL URUGUAY -

INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DIRECTIVA Y DEL EJECUTIVO DE LA SOCIEDAD DE ARQUITECTOS DEL URUGUAY

INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DE ARANCEL Y CURSOS DE LA SOCIEDAD DE ARQUITECTOS DEL URUGUAY -

S.A.U – Sociedad de Arquitectos del Uruguay -

Gonzalo Ramírez 2030 – CP.11200 – Tel 2 410 6004 – Montevideo – Uruguay

2014 – 2019- INTEGRANTE DEL COMITÉ EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS UNIT

Delegado por Facultad de Arquitectura – Suplente Honorario UNIT –

ACTUACION UNIVERSITARIA

- **2008 - 2010- Integrante del Claustro de Facultad de Arquitectura –UDELAR - Montevideo** Suplente por el Orden Docente (2008 – 2010)
- **1999 - 2000- Secretario del Claustro de la UdeLaR – Reg. Norte Salto**
Titular por el Orden Estudiantil (1996 – 1997)
- **1996 - 1997- Miembro integrante del Claustro de la Facultad de Arquitectura – UDELAR**
Titular por el Orden Estudiantil (1996 – 1997)

ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN UNIVERSITARIA

- **1997- Delegado por Fac. de Arquitectura – Regional Norte** en la Gira de Difusión de la Universidad de la República (Región Norte- Octubre 1997)
- **1996- Delegado por Fac. de Arquitectura – Regional Norte** en el Primer Encuentro de Difusión de la Fac. de Arquitectura- Regional Norte – Salto (1996)
- **1994- Delegado por Fac. de arquitectura- Regional Norte** en Encuentro de Difusión de la Universidad de la República (Entre Ríos- República Argentina 1994)

ACTUACION PROFESIONAL

- **2016- 2019_ (desempeñando a la fecha) - JEFE DEPTO. TÉCNICO – ARQUITECTO _ EMPRESA PRANAFIL S.A. - Hidrotecnica Uruguay**
 - Asesoramiento Técnico, Proyecto y Control de obras de impermeabilización en obras de diversas escalas (viviendas unifamiliares, torres de viviendas, industrias)
 - Gerenciamiento , gestión y presupuestación de Obras –
 - Elaboración de análisis de riesgos y estudios de Seguridad
- **2017- 2019 - (desempeñando a la fecha) PERITO ARQUITECTO – Integrante del Registro Único de Peritos Judiciales. - Área: Arquitectura, construcción y afines**
- **2005 - 2016 - JEFE DEPTO. TÉCNICO – ARQUITECTO _ EMPRESA HIDROTECNICA URUGUAY S.R.L - R.U.T. 21 352 9900011 -Arq. Gabriel Sztryk – Gerente Director – Ciudadela 1178 – Telefax 29030529**

Tareas desarrolladas:

- Asesoramiento Técnico, Proyecto y Control de obras de impermeabilización en diversas escalas (viviendas unifamiliares, torres de viviendas, industrias)
- Gestión y Presupuestación de Obras -
- **2003 – 2019- (desempeñando a la fecha) - Integrante de la Cátedra de Construcción III y IV (Plan nuevo) F:A:D:U – UdelaR. - Asignado a los cursos de:**
 - **GPO (Gestión y producción de Obra)**
 - **PDO (Practica y Dirección de Obra)**
 - **Construcción III**
- **2012 –2019- (desempeñando a la fecha)- ARQUITECTO – PROFESIONAL INDEPENDIENTE - Desarrollo de tareas relacionadas con la Profesión:**
- **2018 - 2019- INFORME PERICIAL**
Obra: Cooperativa Nueva Era – **Comitente:** Empresa CONSUR S.R.L. – Arq Walter Kruk
- **2018- ASESORAMIENTO TECNICO EN PRESUPUESTO DE OBRA**
Obra: Vivienda - Reciclaje - Ampliación – **Comitente:** Arq. Diego Escotto –
- **2018- INFORME TECNICO PERICIAL**
Obra: Edificio Torre Cádiz – **Comitente:** Comisión Directiva – Sra. Mariana Sauane –
- **2015 - 2017- ARQUITECTO - ASESORAMIENTO PROFESIONAL** Empresa: STIRALAND S.A.- Arq. Gabriel Sztryk –Director –
- **2017- INFORME PERICIAL**
Obra: Viv. Particular Unifamiliar – **Propietaria:** Sra. Luciana Bentancor – Sr. Juan Gonzales
- **2017- ASESORAMIENTO y ARBITRAJE**
Obra: Vivienda particular Unifamiliar – **Propietaria:** Sr. Leonel Stepaniuk /.
- **2017- INFORME PERICIAL**
Obra: Unidad 807- Edificio de P.H. “6 de Noviembre” **Propietaria:** Sra. Marcela Guini Amiras
- **2015 – 2017- INFORME PERICIAL Y DIRECCIÓN DE OBRAS DE RECUPERACION Y SANEADO**
Obra: Vivienda particular Unifamiliar – Canelones - **Propietaria:** Sra. Adriana Perera

- **2016- INFORME PERICIAL**
Obra: Unidad 1002 - Bloque B2 - Complejo Euskal Erria 92 - **Montevideo**
Propietaria: Sra. Margot Gonzales / 099 885 866
- **2016- ASESORAMIENTO E INFORME TECNICO**
Obra: Complejo Habitacional Unión / 20 de Febrero - Montevideo
Comisión Directiva: Sr. Juan D. Quevedo Sr. Gustavo Álvarez
- **2016 - ASESORAMIENTO Y EVALUACION DE PRESUPUESTO Y TRABAJOS DE SANEADO DE ESTRUCTURA DE HORMIGÓN PRESENTADO POR TERCERO**
Obra: Edificio Malvín – P.H. – Montevideo - **Solicitantes:** Com. Directiva e Inmob. Ríos -
- **2015- PERITAJE- AUTOS CARATULADOS BHU C/A. RODRIGUEZ CASTRO,EDUARDO RESPONSABILIDAD DECENAL - EXP.: 469 – 327/2009**
Obra: Vivienda particular Unifamiliar **Dirección:** Gral. Artigas 166 – Ciudad de Tacuarembó
Propietario: BHU – Sr Ramón Gali
Tareas desarrolladas:
Inspección y elaboración de peritaje e informe según designación como perito experto en patología de Construcción por Juzgado letrado de 4to turno de Tacuarembó y Fac, de Arquitectura – Instituto de la construcción
- **2015- INFORME PERICIAL**
Obra: Apto. 301 En Propiedad Horizontal - Padrón nº 30
Propietaria: Sr. Tomas de Mattos – Sra. América Rodríguez
- **2013- 2015- REGULARIZACIÓN VIVIENDA**
Obra: Vivienda particular Unifamiliar **Propietaria:** Sra. Silvina Rivas
Regularización de vivienda ante I.M.M. y Catastro – Metraje a regularizar: 144 m2
- **2014 -ASESORAMIENTO PROFESIONAL**
OPENSTUDIO - Arq. Pablo Varessi –Proyectista - Director
Asesoramiento en obra y proyecto ejecutivo – Viviendas
- **2013 -COLABORADOR HONORARIO EN PERITAJES** Llamado 43/13 - Resolución Exp: N° 031900-000491-13
Colaboración en forma honoraria con los peritos que actúan para el Poder Judicial


FERNANDO FRANÇA
3.529.009 - 4