



Intendencia de San José

SALIENTES DESMONTABLES

REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL DEC. 3002/16.
FEBRERO 2021

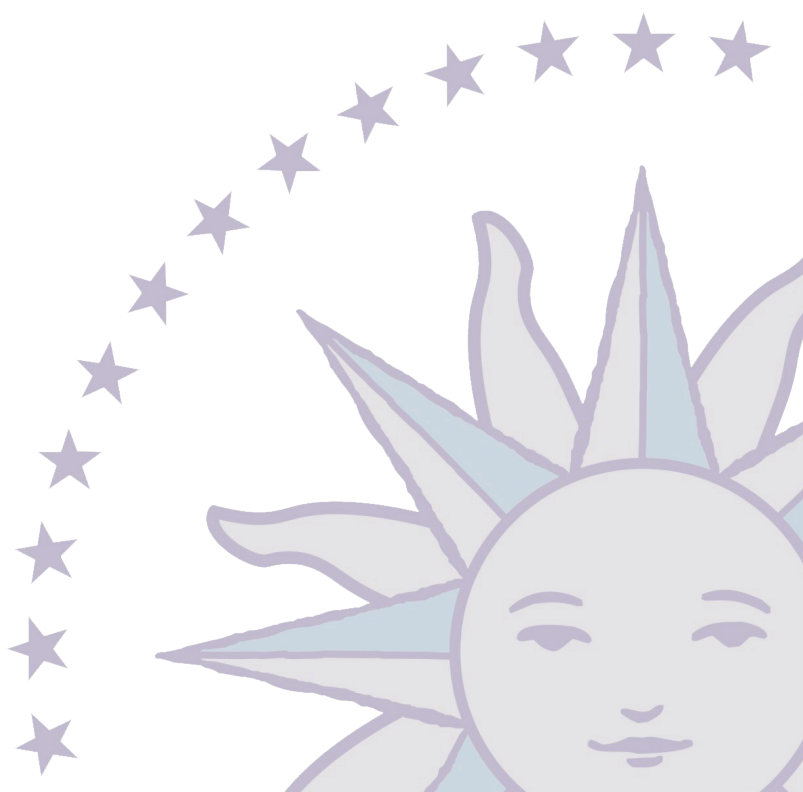
Introducción.

Los gráficos siguientes recopilan la interpretación gráfica de la Ordenanza de Salientes Desmontables Decreto 3002/2016. La recopilación se enfoca en las características dimensionales de las Salientes Desmontables y no compila la totalidad de exigencias establecidas en el Decreto. Primará siempre el texto del Decreto en caso de incongruencias. Se recomienda la lectura de gráficos en conjunto con el texto del Decreto.

Referencias:

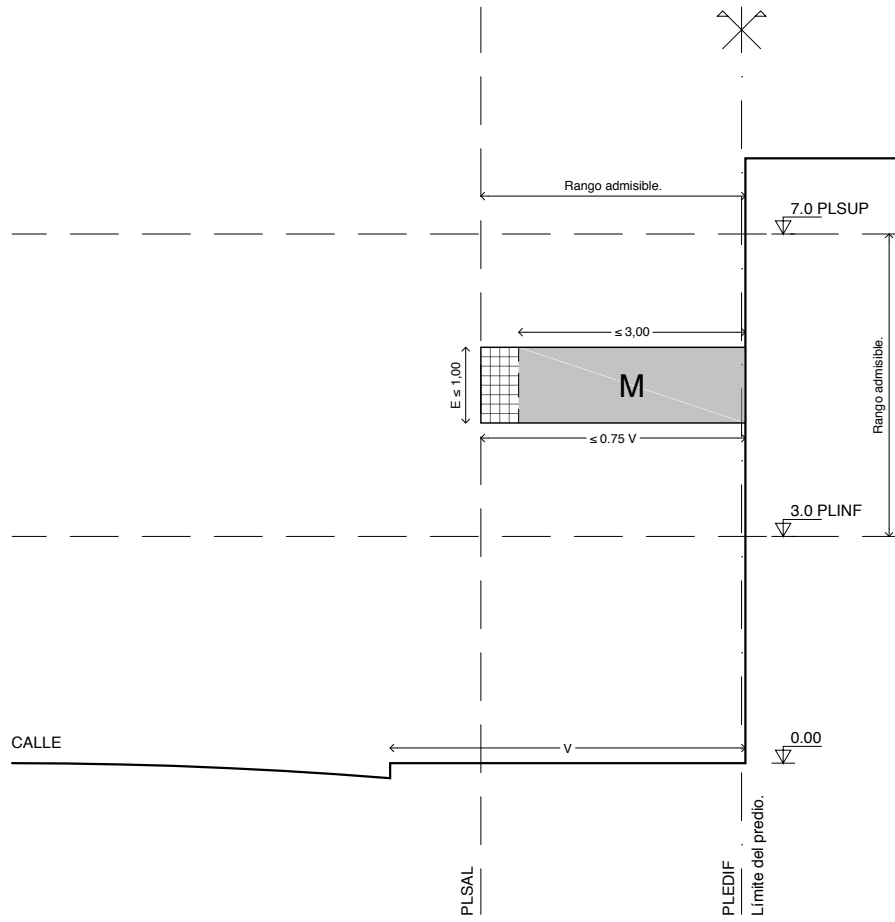
(para la definición de conceptos referirse al texto del decreto).

- PLSAL: Plano límite de salientes.
- PLINF: Plano límite inferior de salientes.
- PLSUP: Plano límite superior de salientes.
- PLEDIF: Plano límite de edificación.
- V: Ancho de vereda.
- M: Marquesina.
- T: Toldo.
- L: Letrero.
- HmaxR: Altura máxima reglamentaria.
- AMR: Área máxima reglamentaria.
- AME: Área máxima equivalente a AMR.
- F: Ancho útil de fachada. Refiere al ancho de fachada que puede ocuparse por la Saliente.

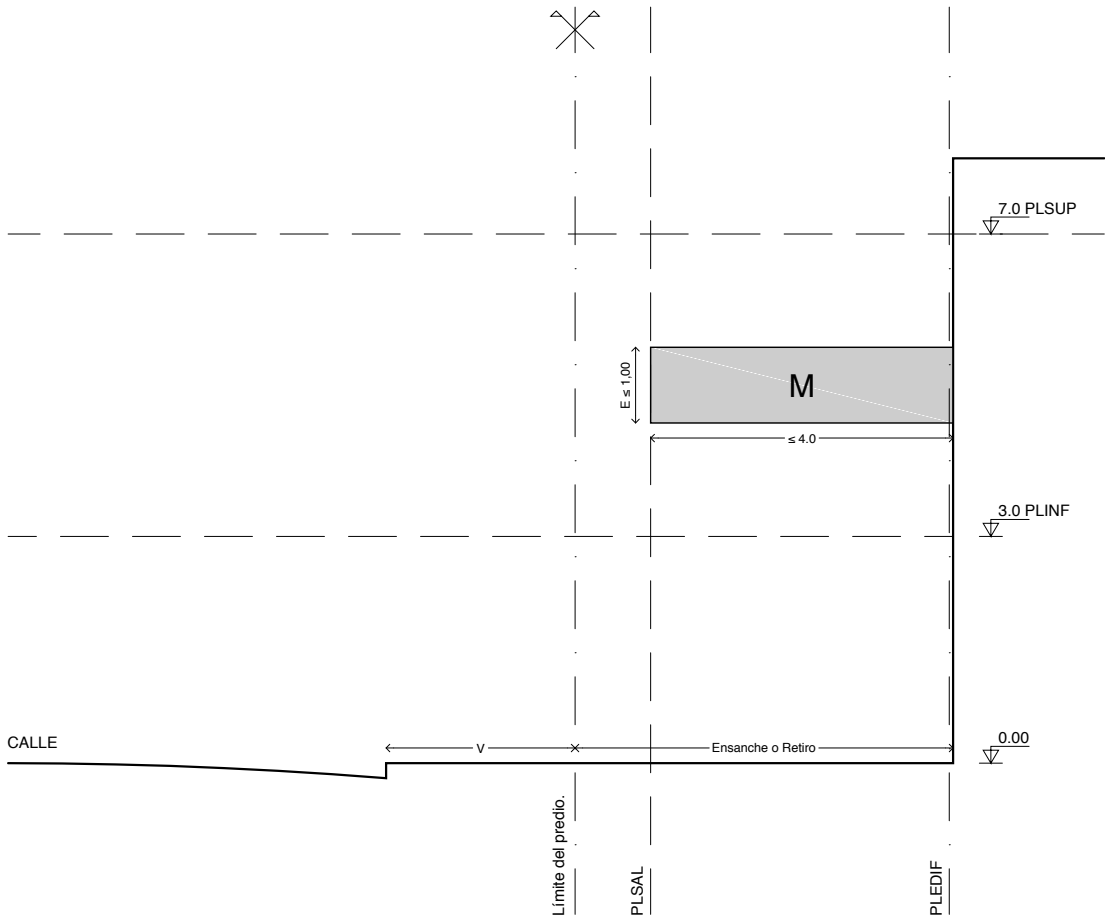


01-MARQUESINAS.

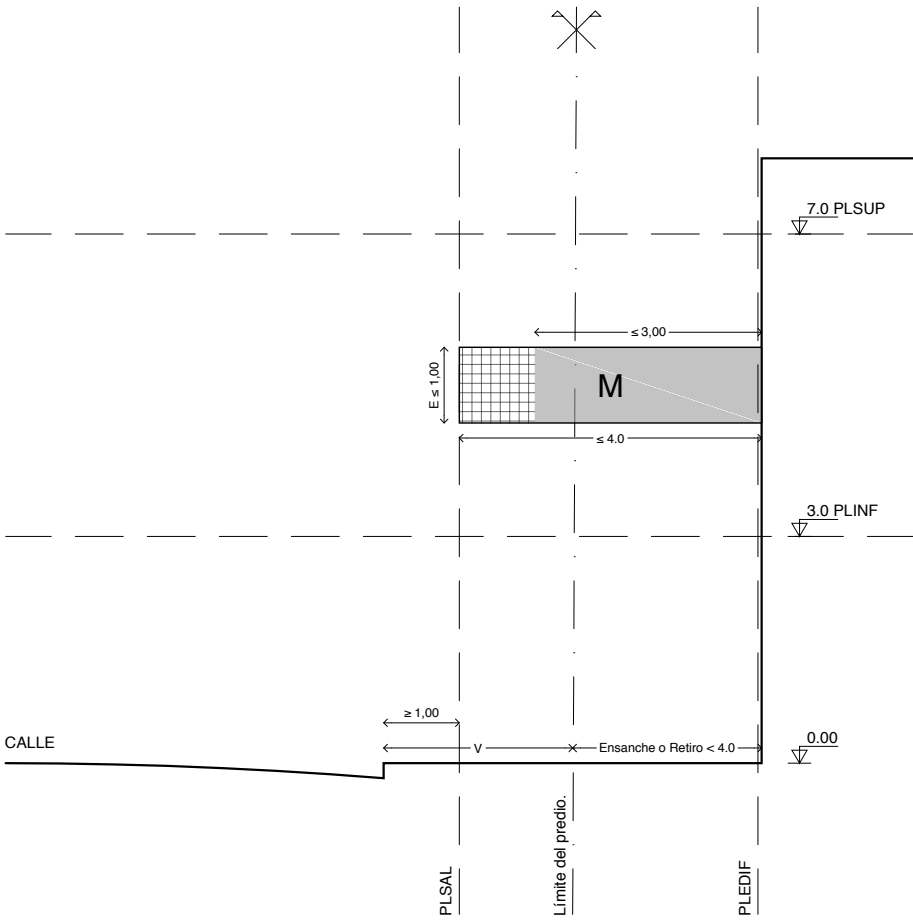
Art. 11.



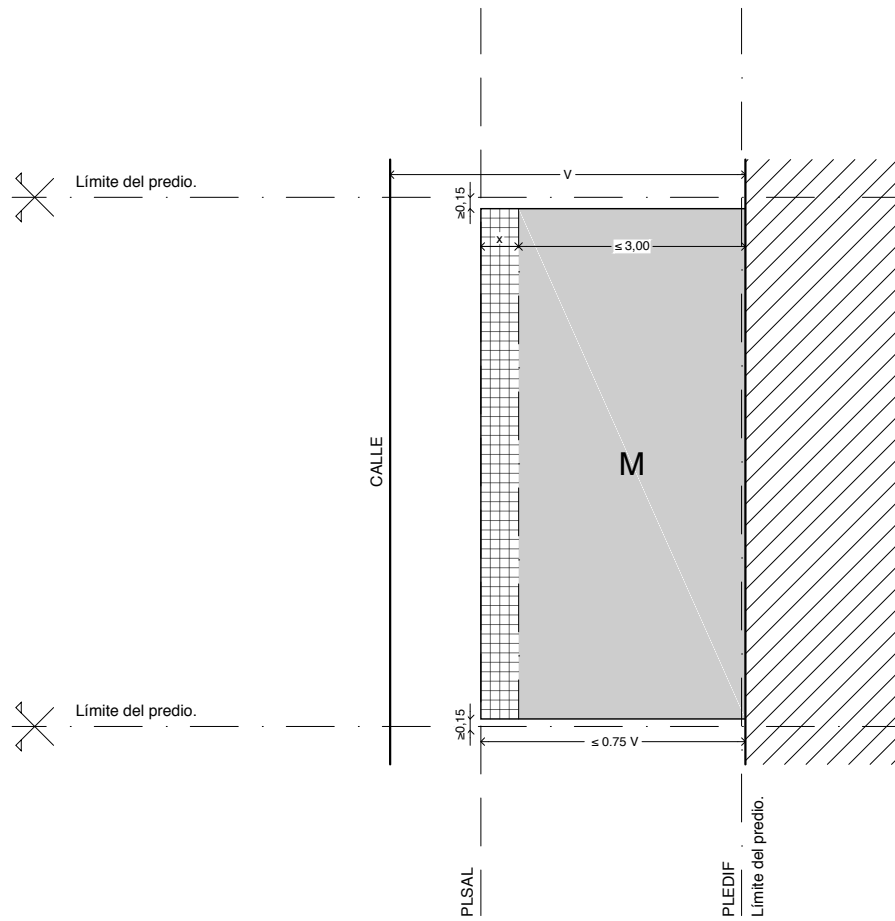
Marquesinas sobre vereda.
Alzado



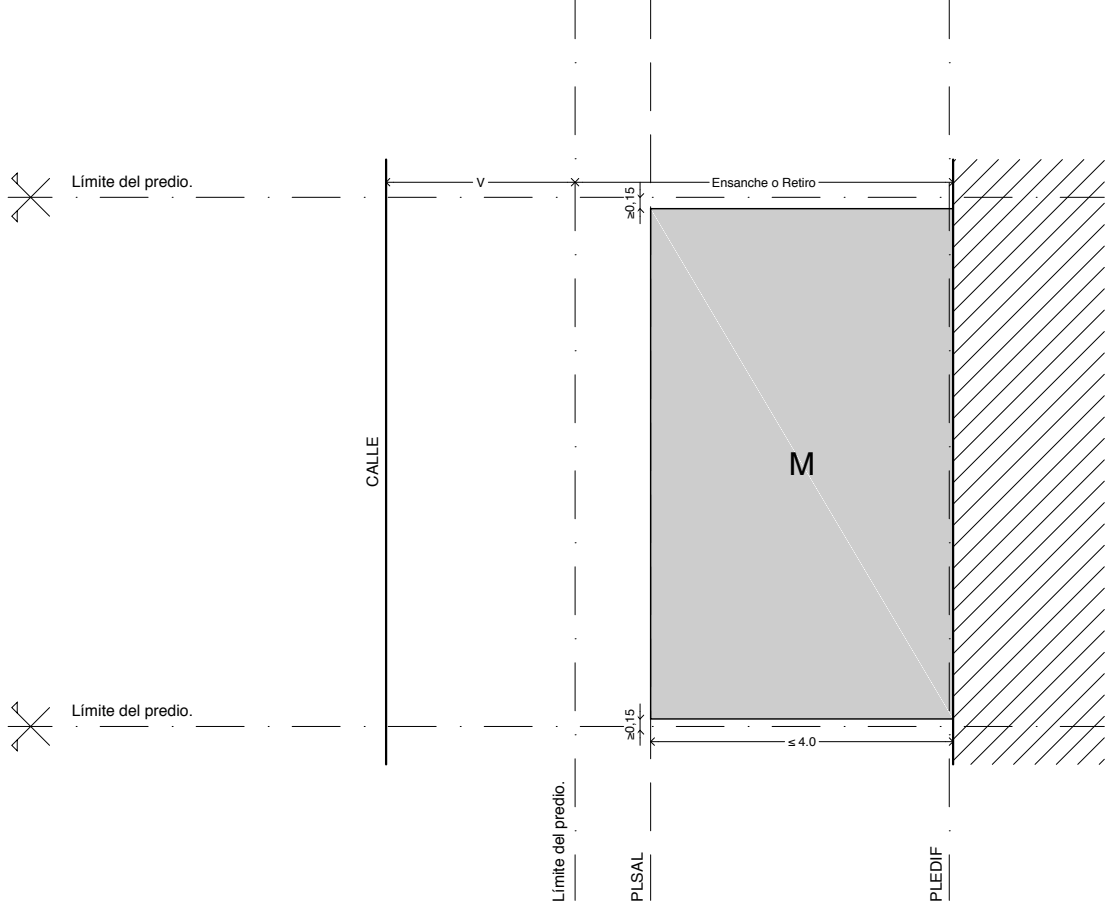
Marquesinas sobre retiro.
Alzado



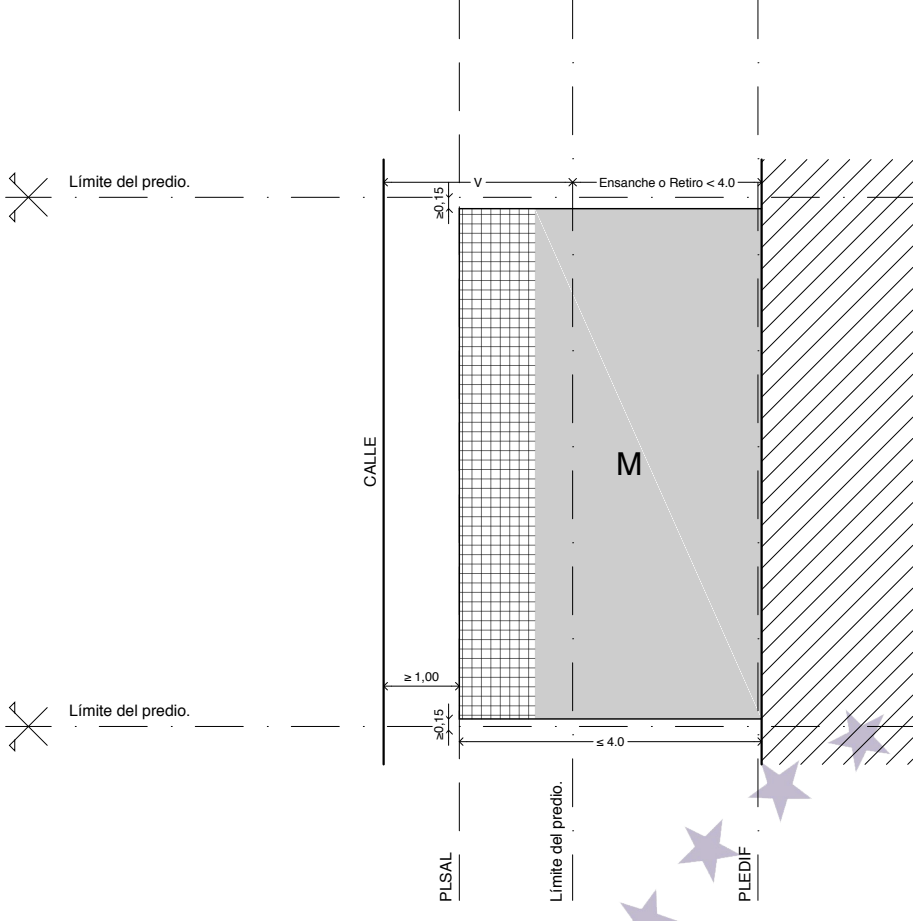
Marquesinas sobre retiro y vereda.
Alzado



Marquesinas sobre vereda.
Planta



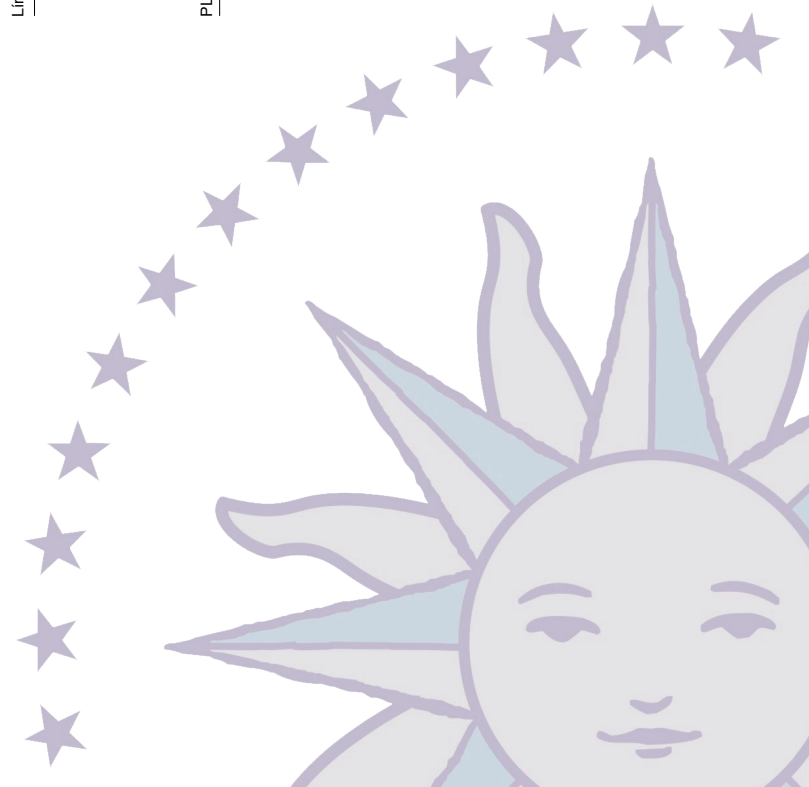
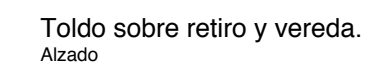
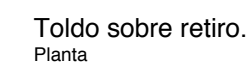
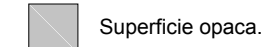
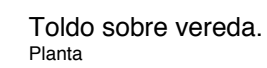
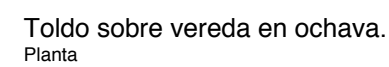
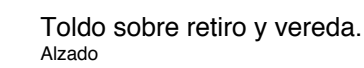
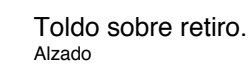
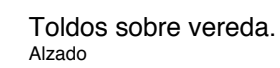
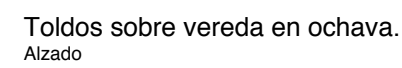
Marquesinas sobre retiro.
Planta



Marquesinas sobre retiro y vereda.
Alzado

- Superficie 50% translúcida.
- Superficie opaca.

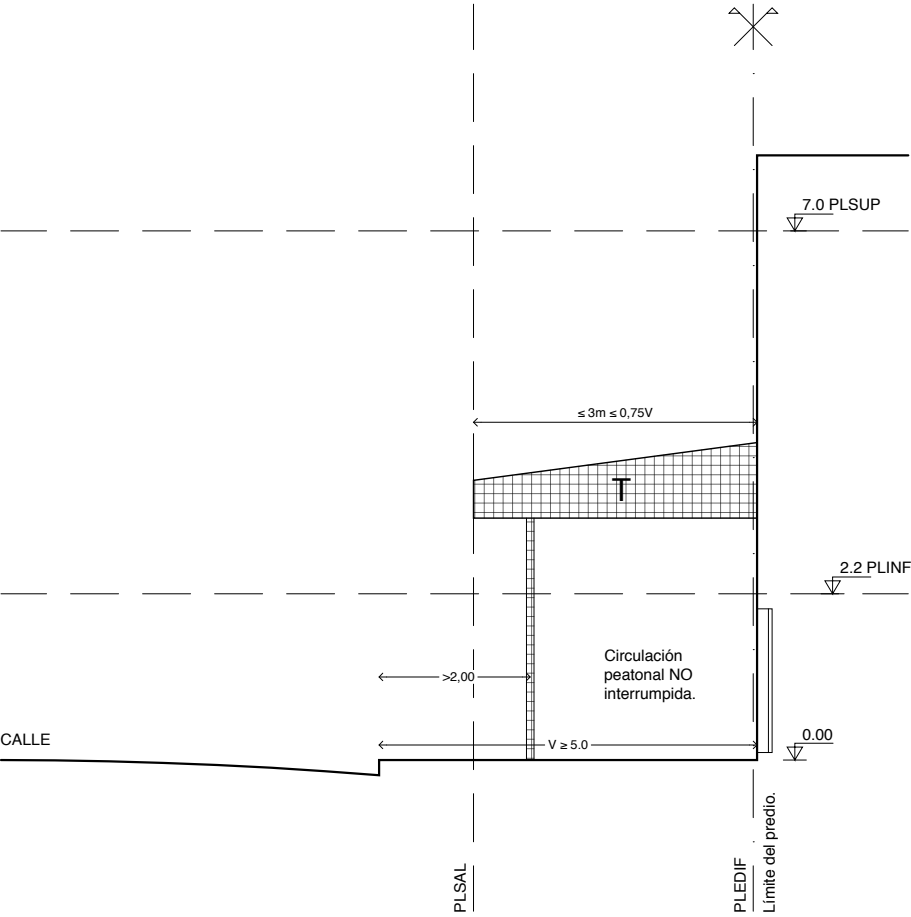
Art. 12.



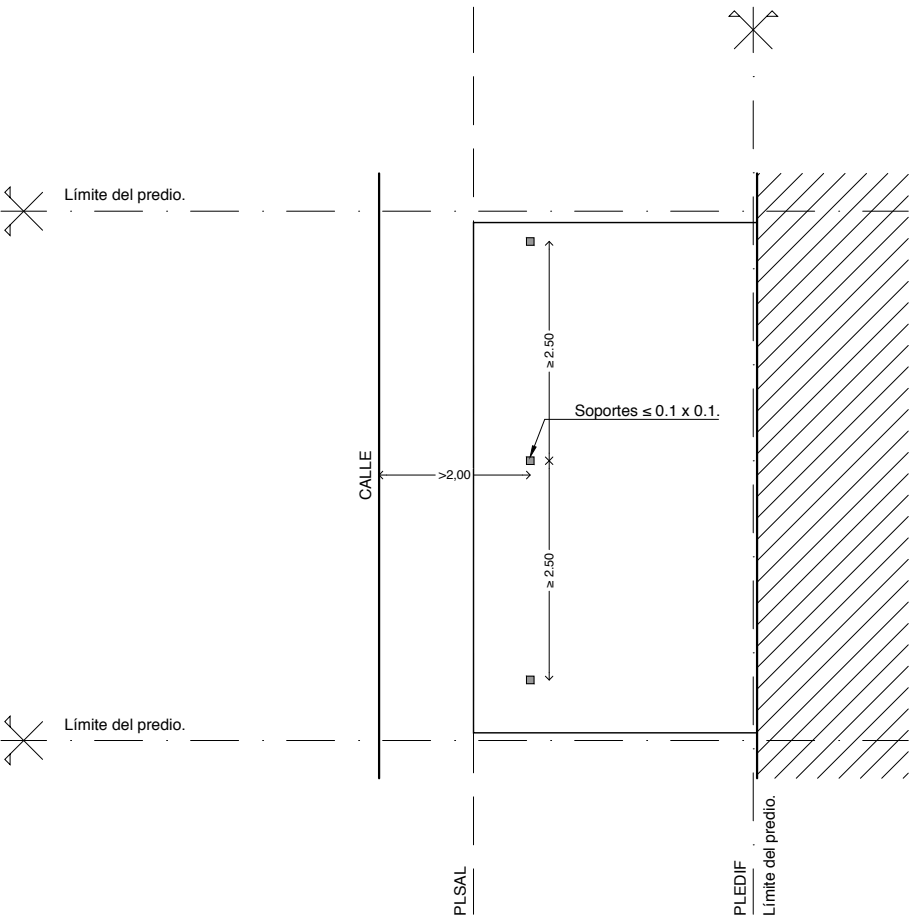
03-TOLDOS.
Art. 12.h - Art. 14 - Art. 15.

Artículo 12.h.

Toldos con soportes opcionales sobre vereda. (son válidas las indicaciones en lámina 02-TOLDOS).

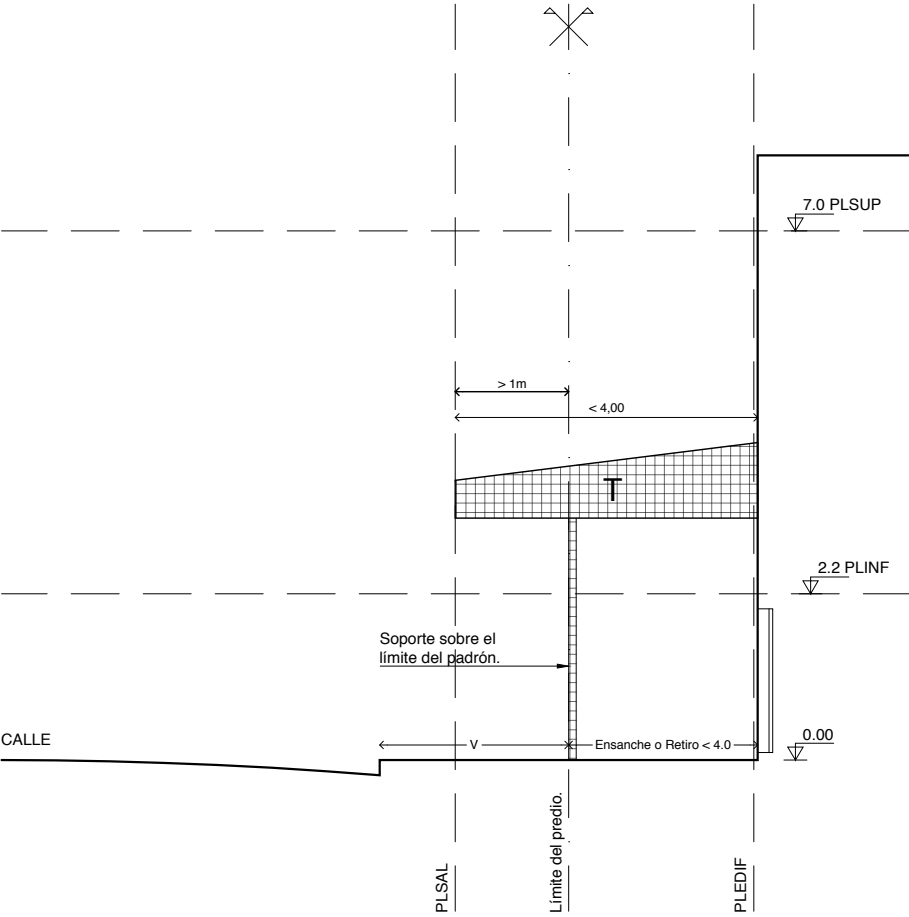


Toldos sobre vereda.
Soportes - Solo si V>5m.
Alzado

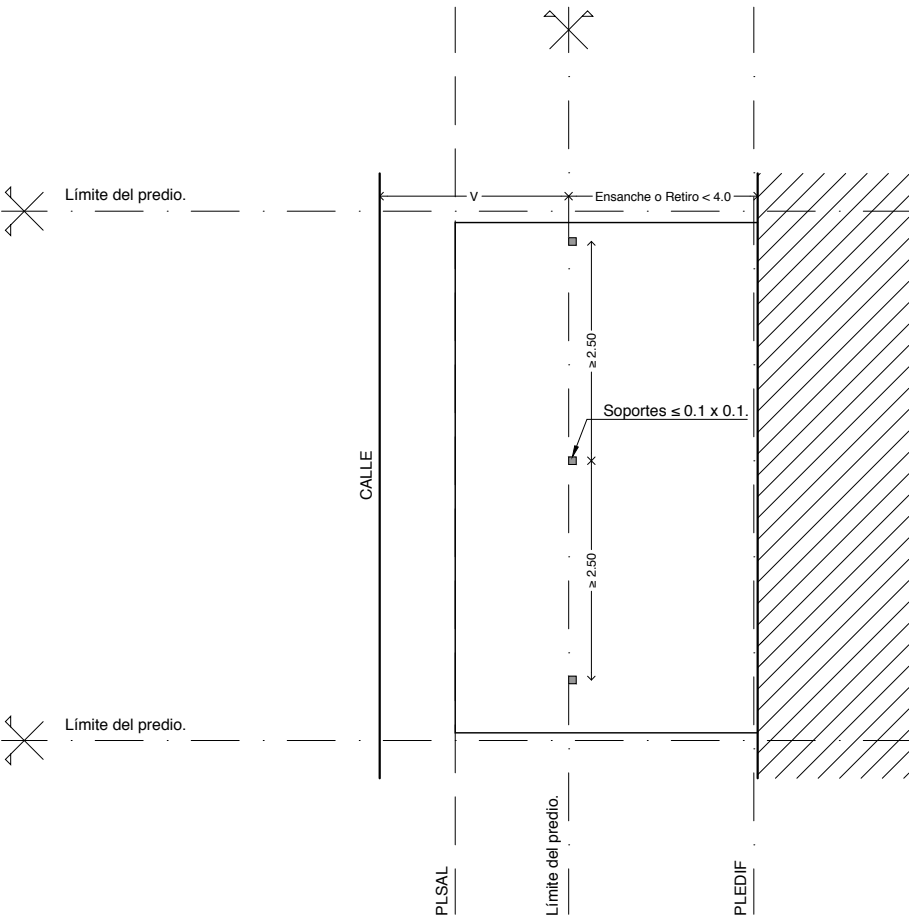


Toldo sobre vereda.
Soportes - Solo si V>5m.
Planta

- Superficie 50% translúcida.
- Superficie opaca.



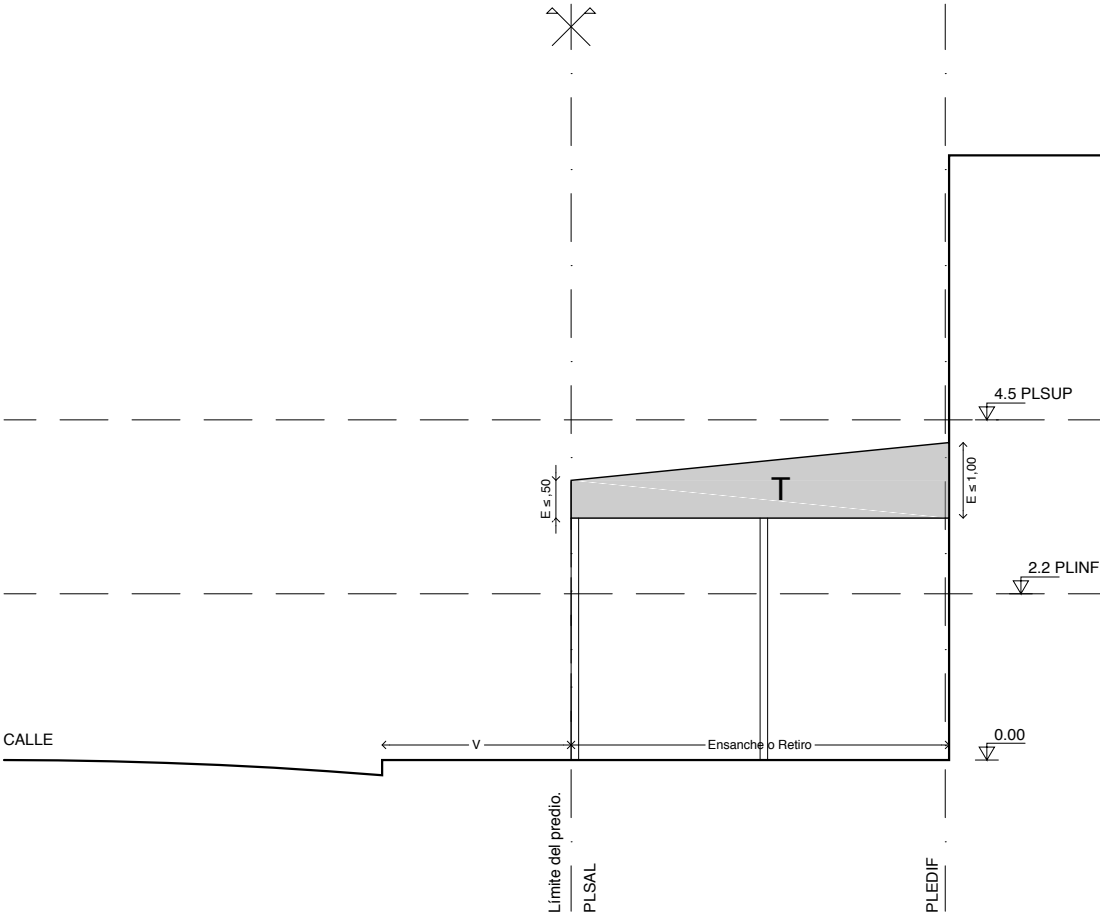
Toldo sobre retiro y vereda.
Soportes.
Alzado



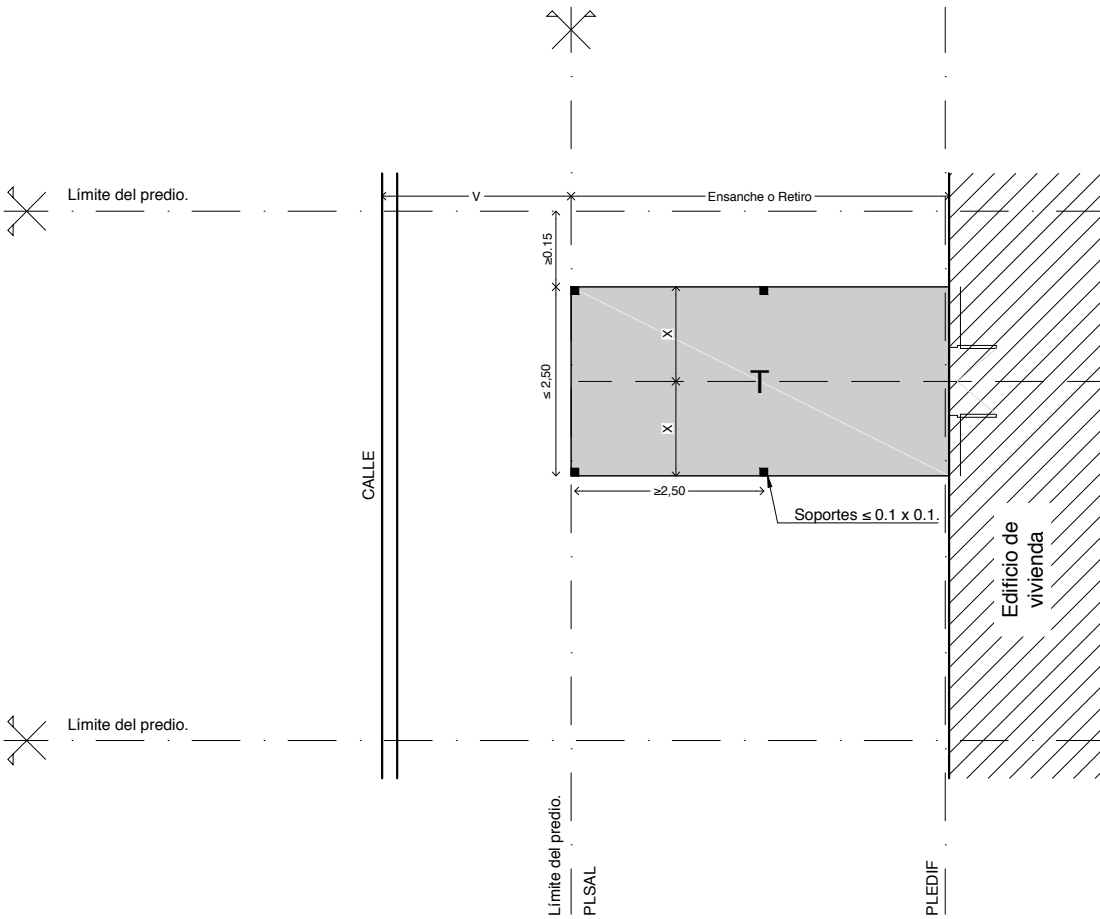
Toldo sobre retiro y vereda.
Planta

Artículo 14.

Toldos de acceso a edificios de vivienda.
Soportes opcionales.



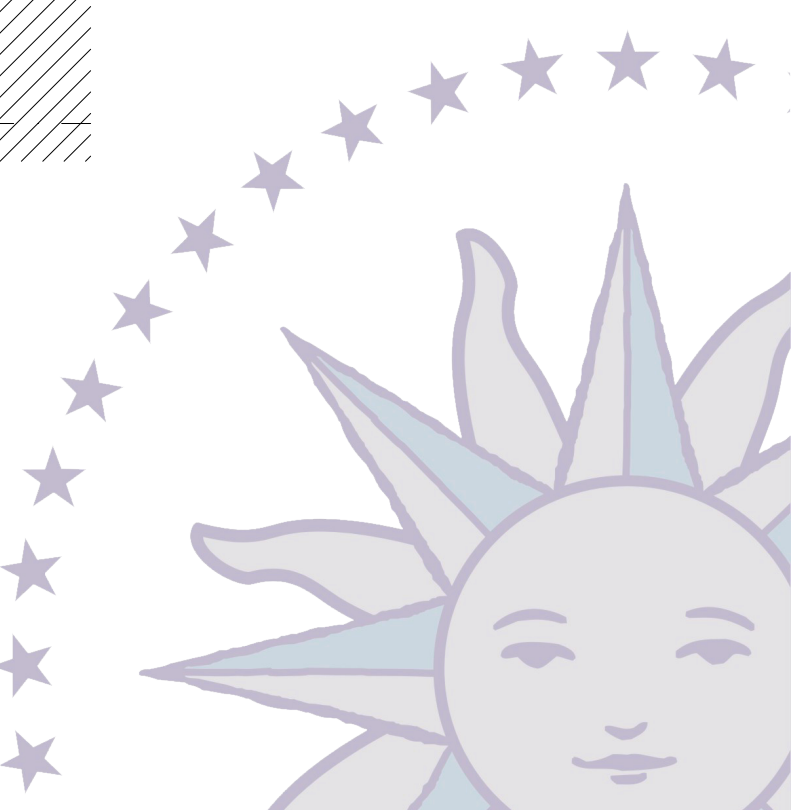
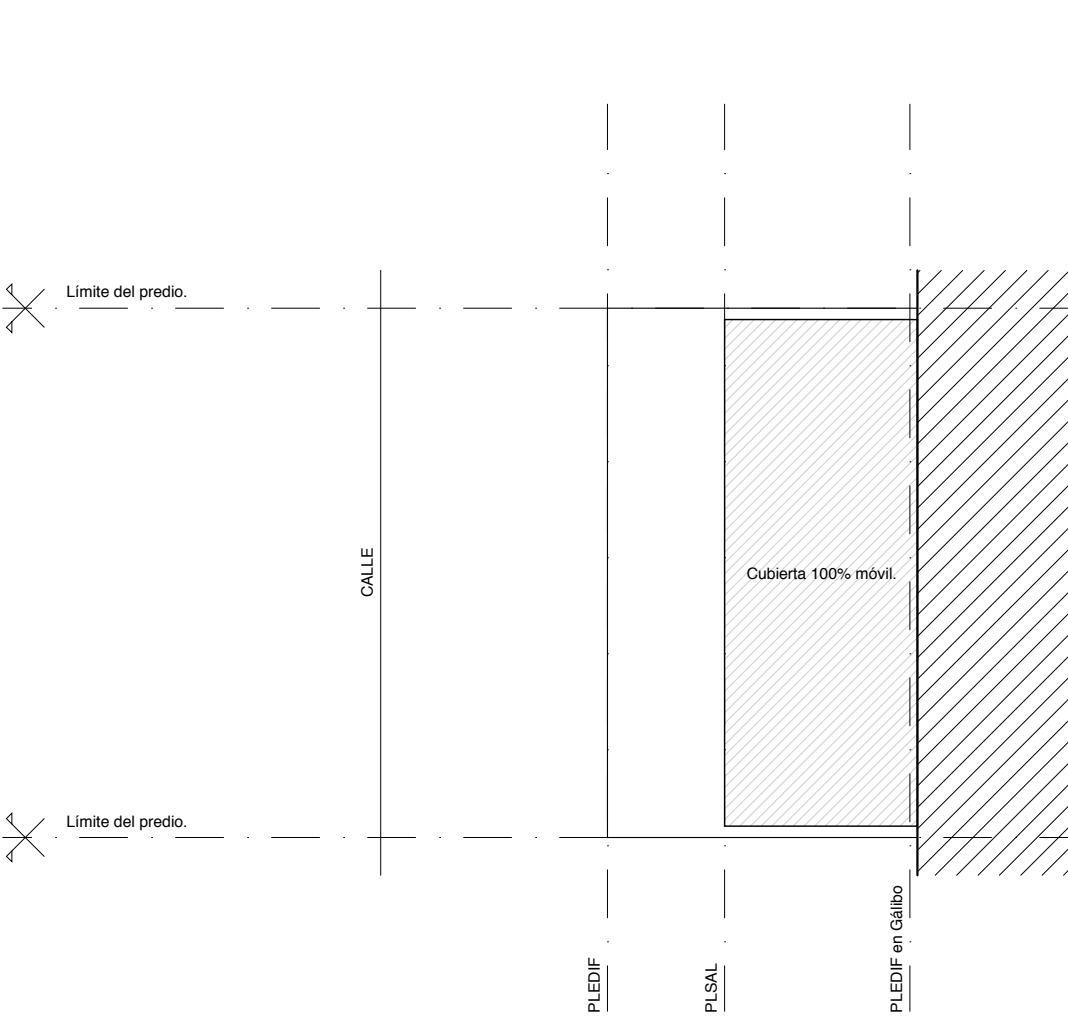
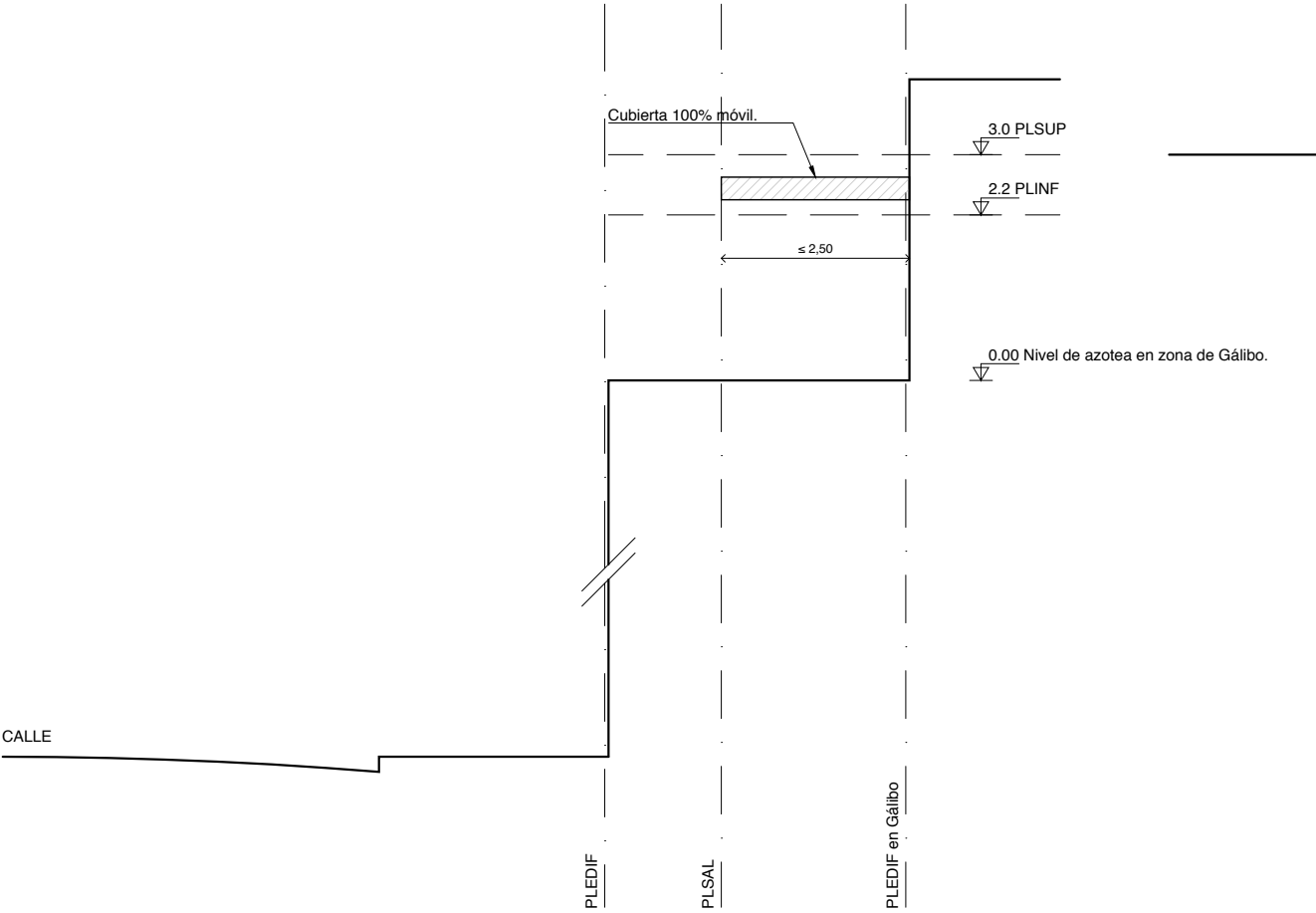
Toldo sobre retiro.
Edificio de vivienda.
Alzado.



Toldo sobre retiro.
Edificio de vivienda.
Planta.

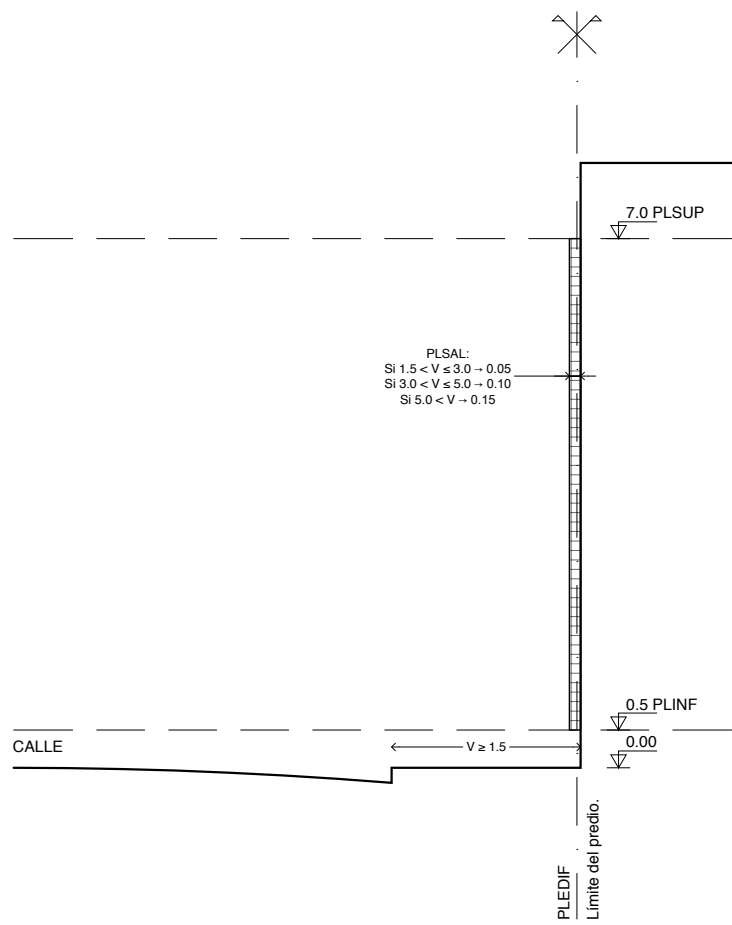
Artículo 15.

Toldos en zona de Gálbo.

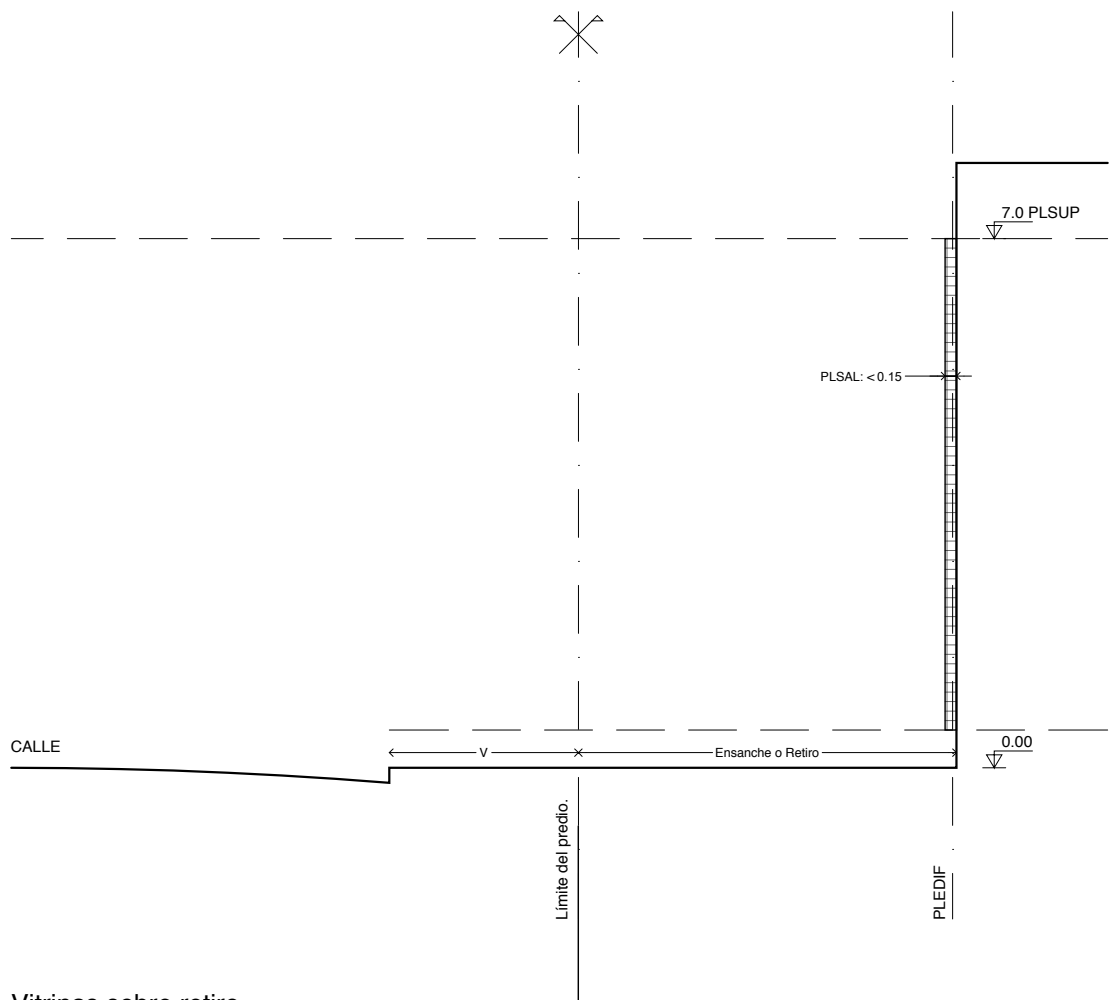


04-VITRINAS.

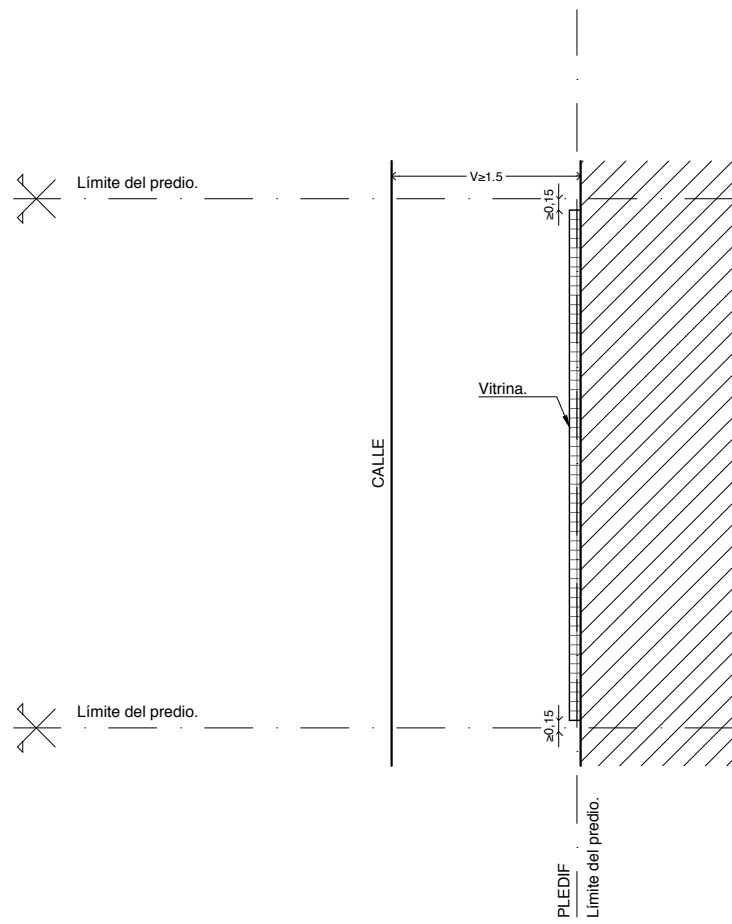
Art. 16.



Vitrinas sobre vereda.
Alzado



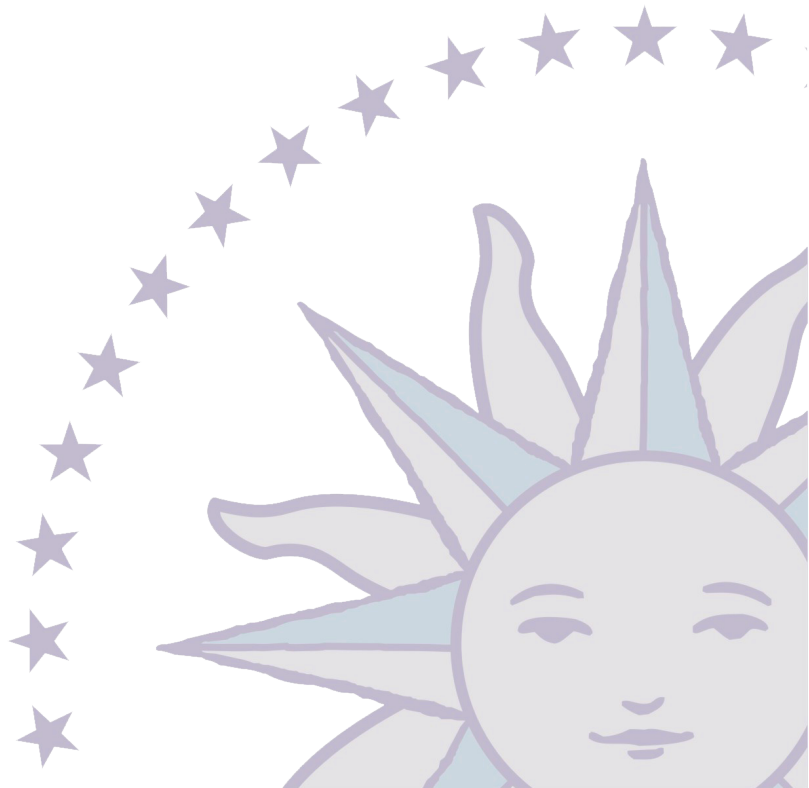
Vitrinas sobre retiro.
Alzado



Vitrinas sobre vereda.
Planta

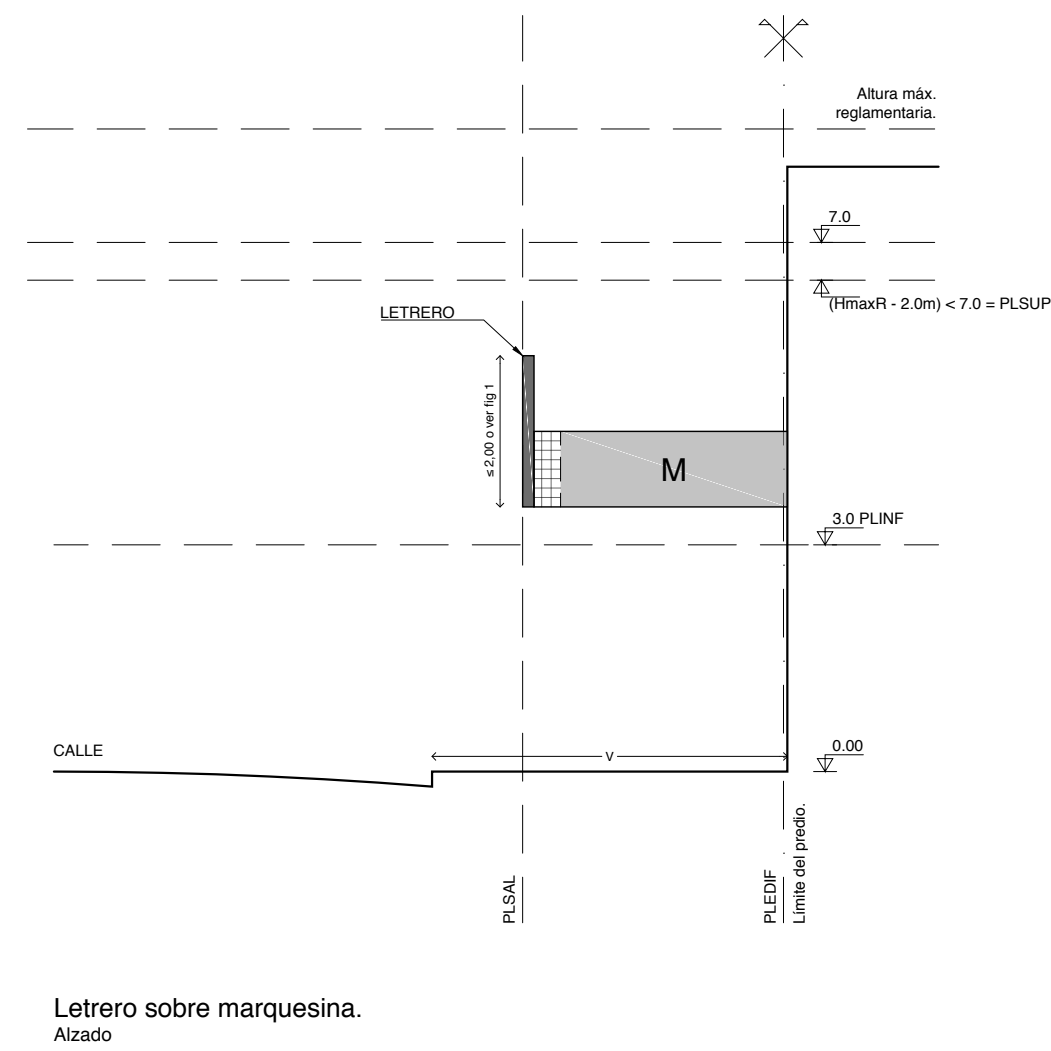
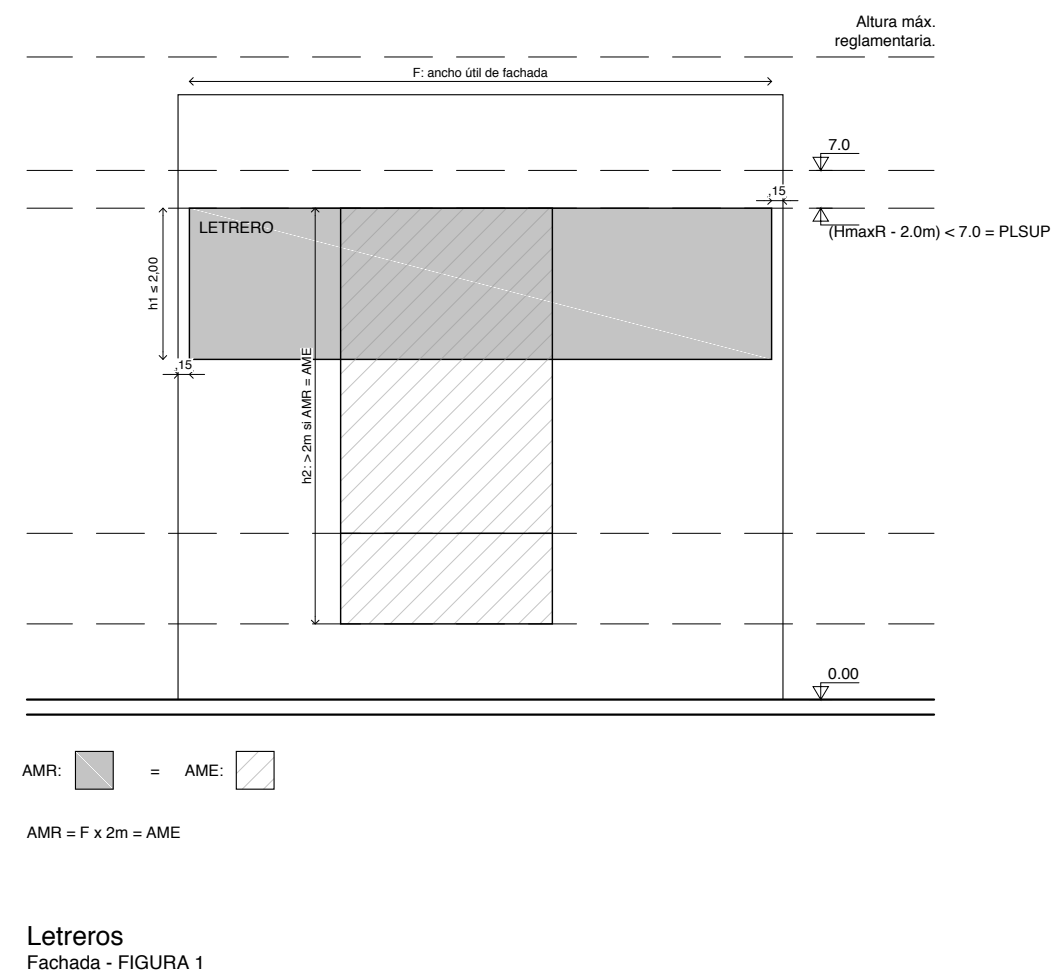
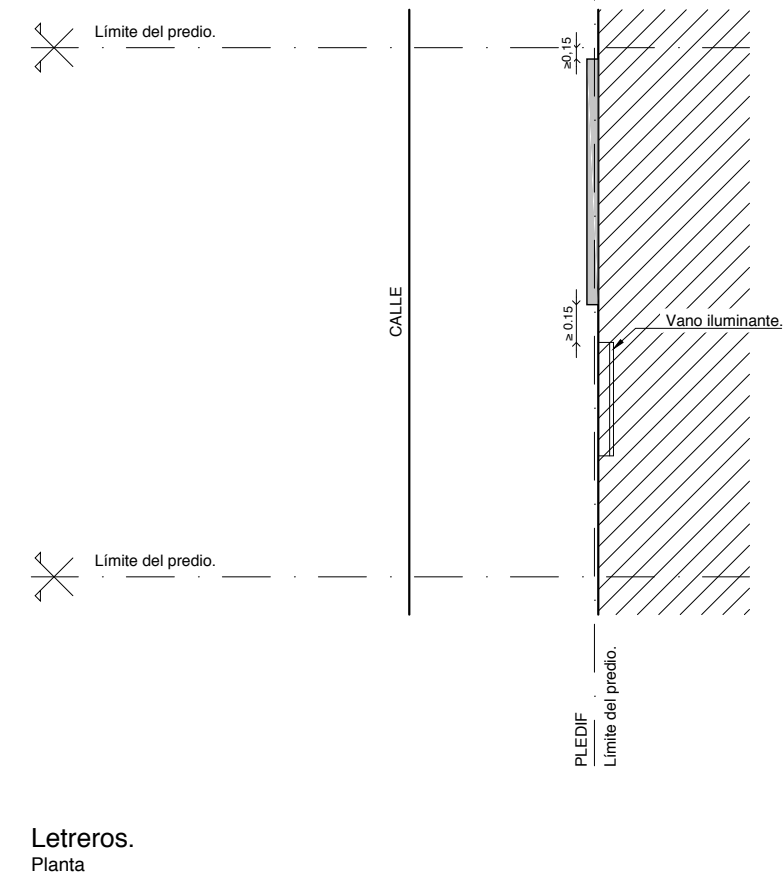
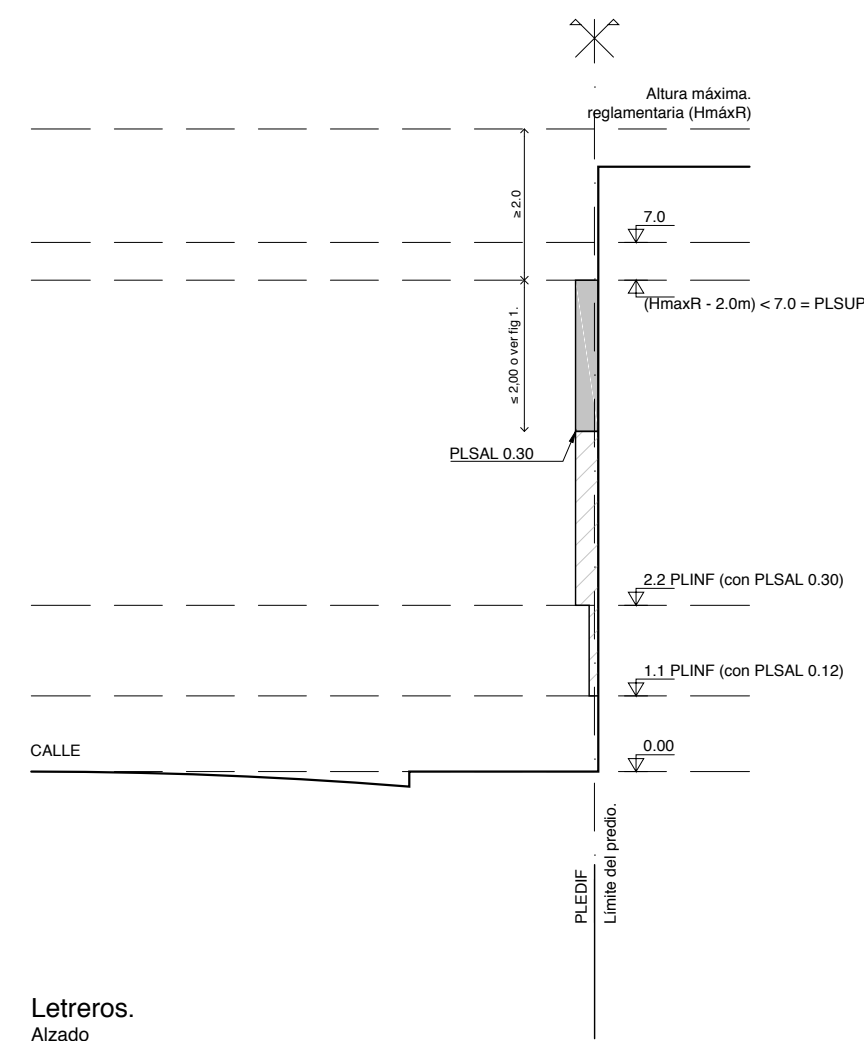


Vitrinas sobre retiro.
Planta



05-LETREROS Y ELEMENTOS ACCESORIOS DE PROPAGANDA.

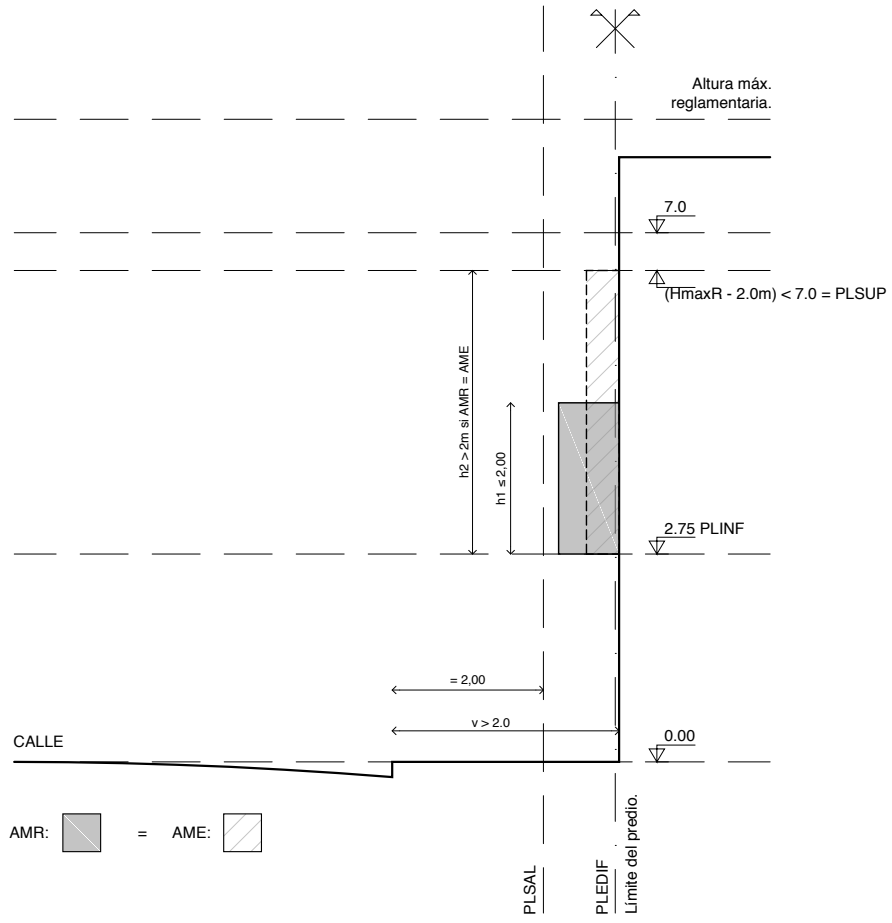
Art. 18 al 23.



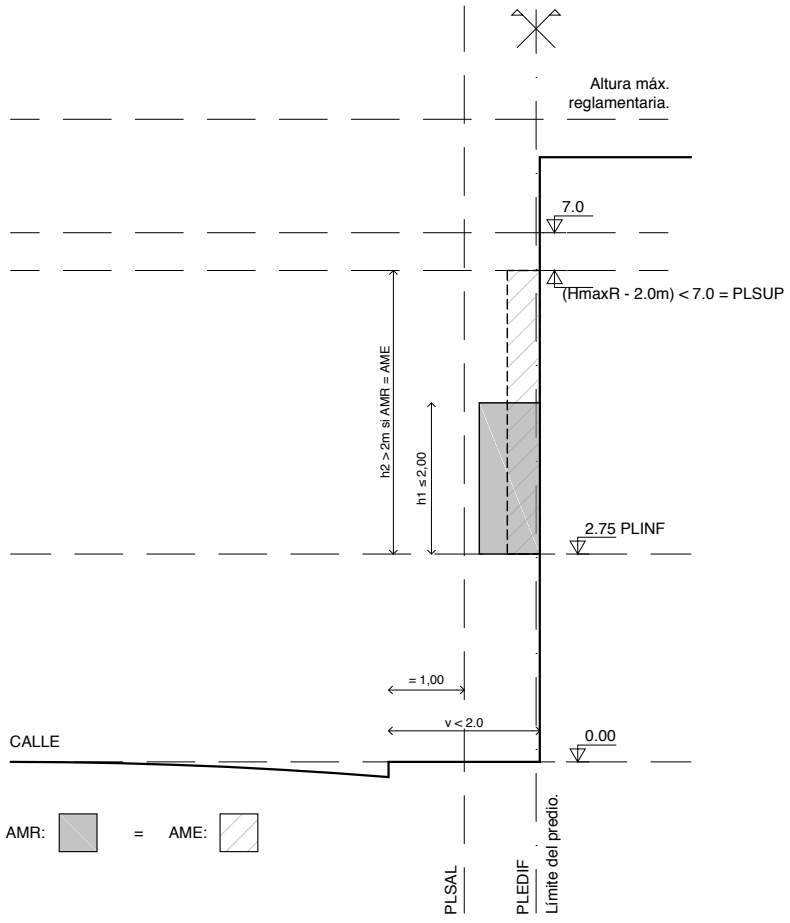
- Superficie 50% translúcida.
- Superficie opaca.

06-LETREROS Y ELEMENTOS ACCESORIOS DE PROPAGANDA.

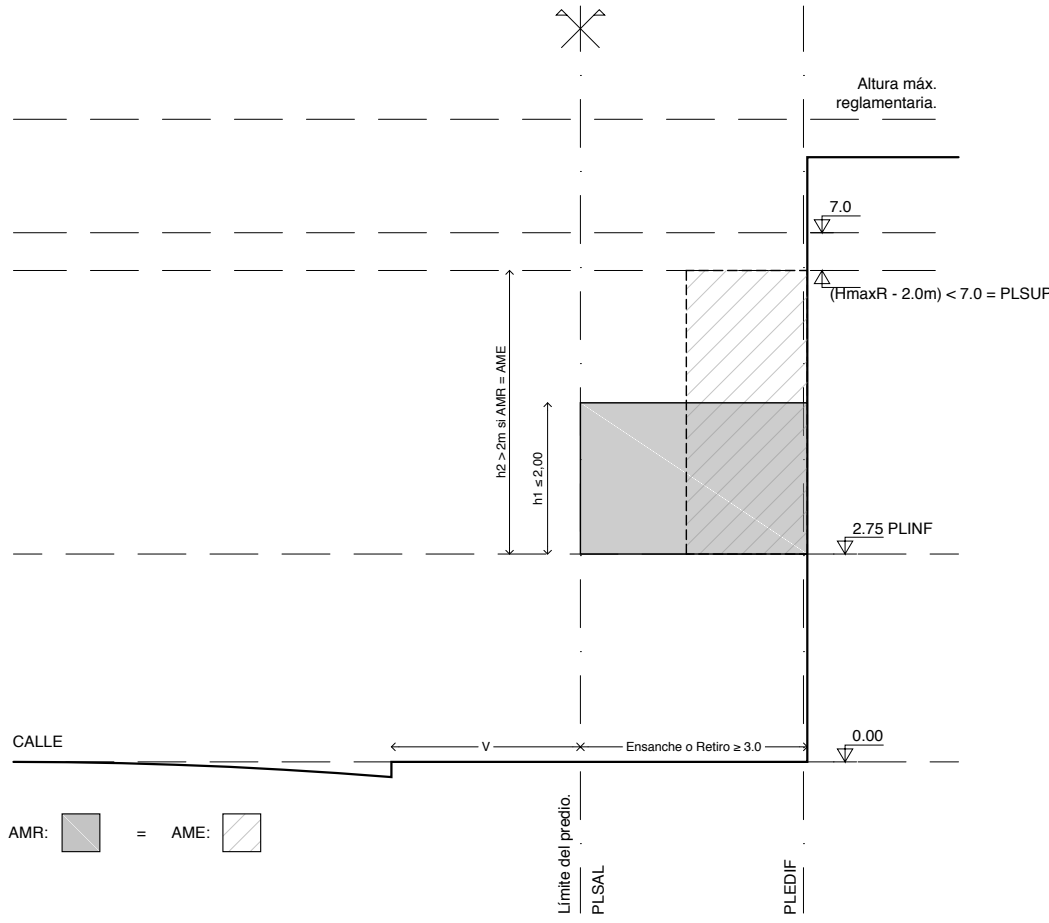
Art. 18 al 23.



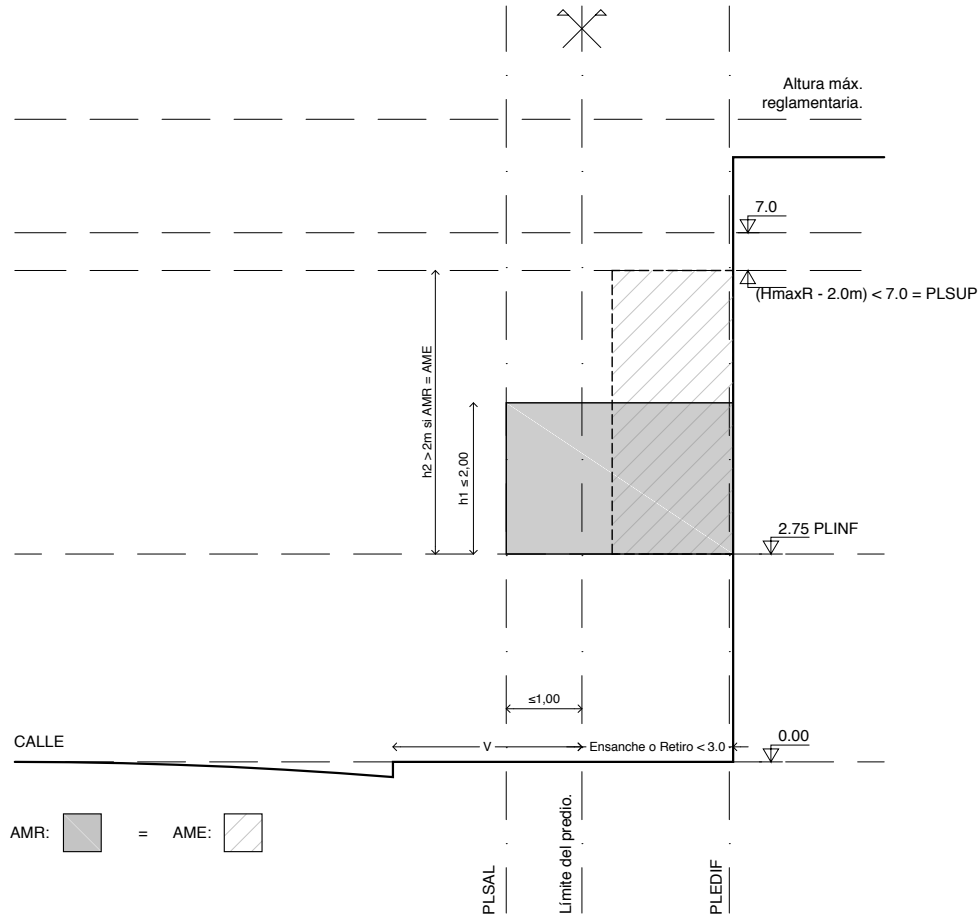
Letreros perpendiculares a fachada.
Vereda >2.0m
Alzado



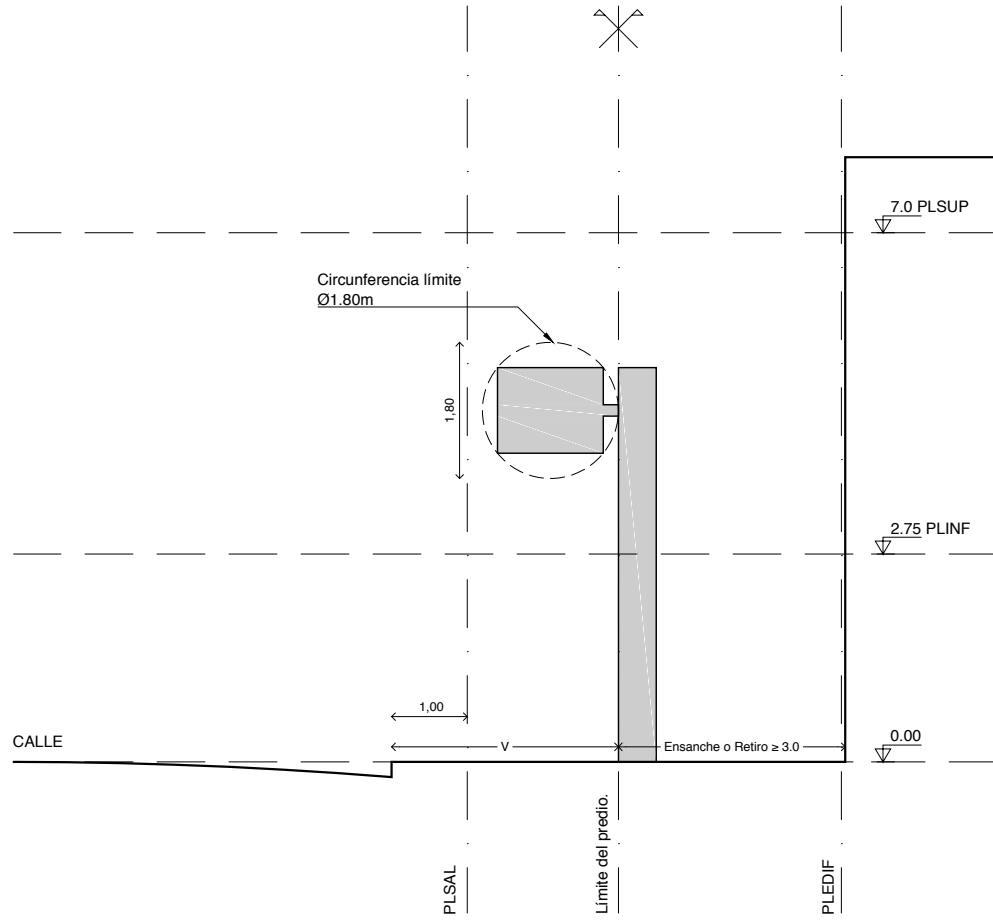
Letreros perpendiculares a fachada.
Vereda ≤2.0m
Alzado



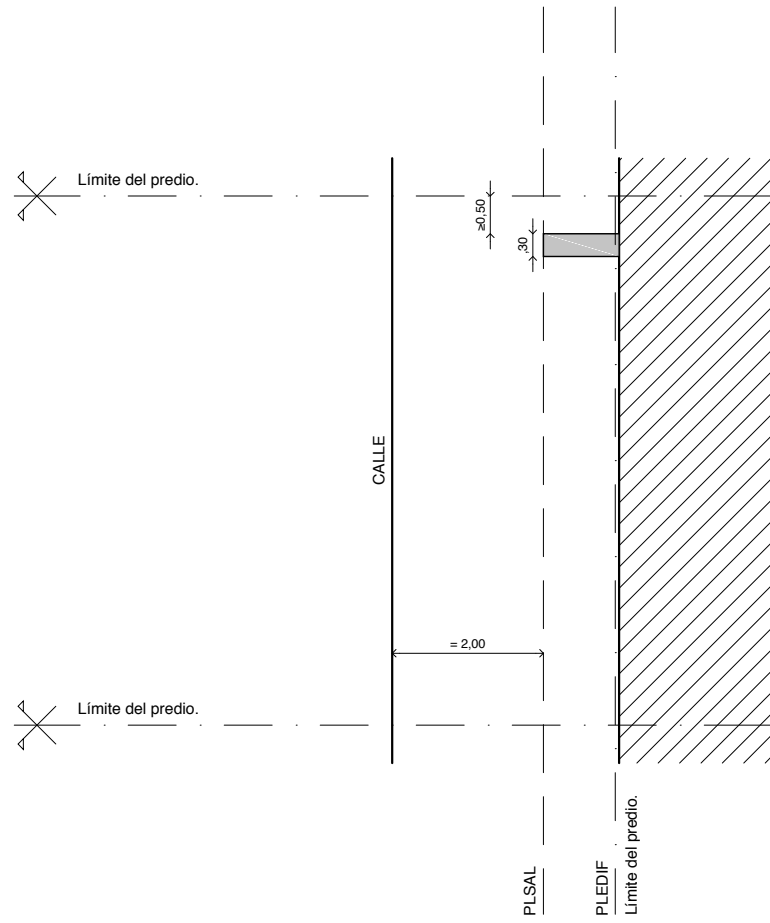
Letreros perpendiculares a fachada.
Ensanche ≥3.0m
Alzado



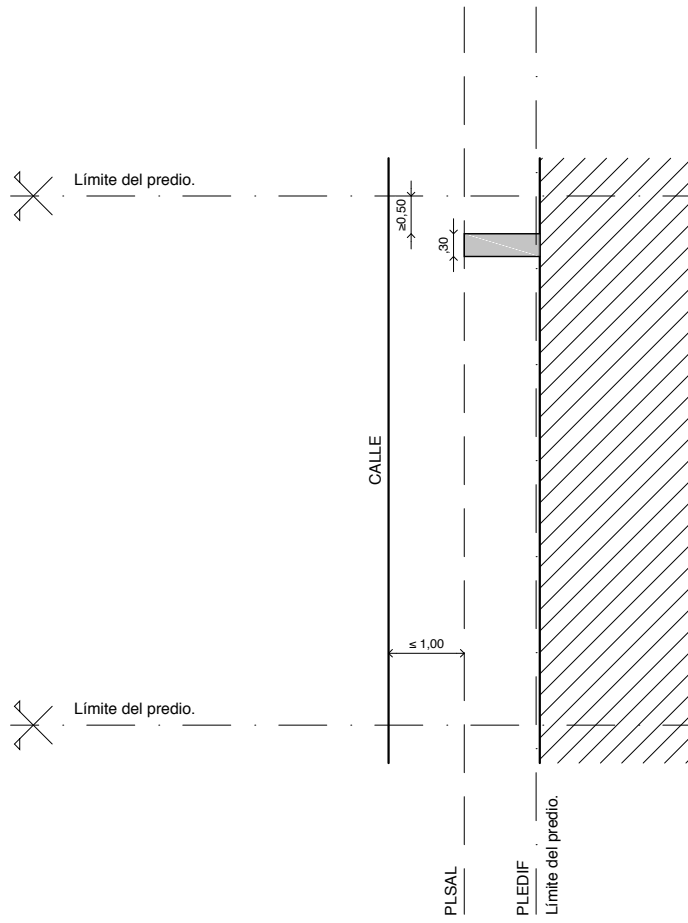
Letreros perpendiculares a fachada.
Ensanche <3.0m
Alzado



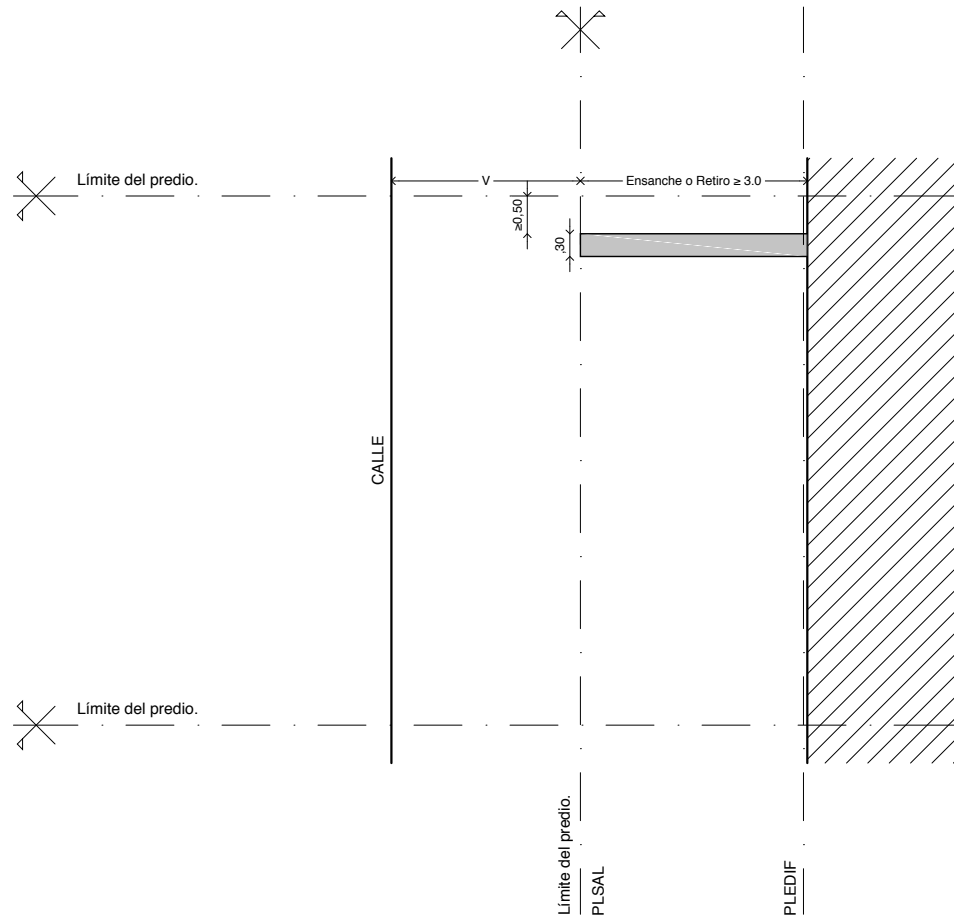
Letreros sobre soporte aislado.
Alzado



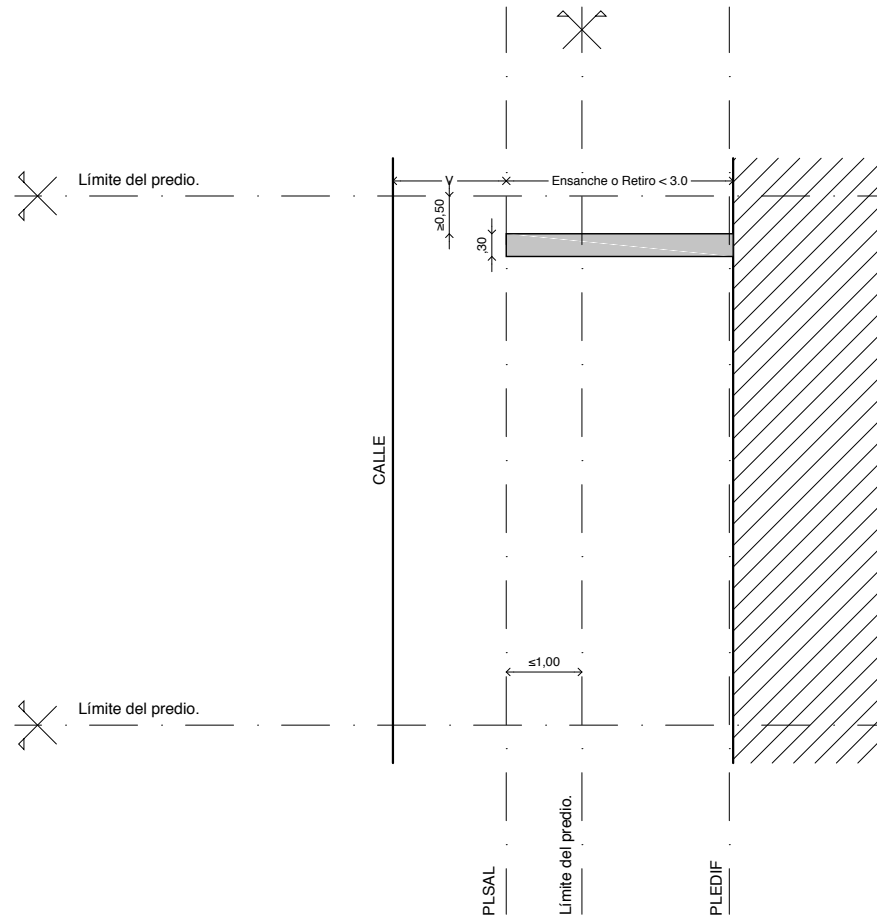
Letreros perpendiculares a fachada.
Vereda >2.0m
Planta



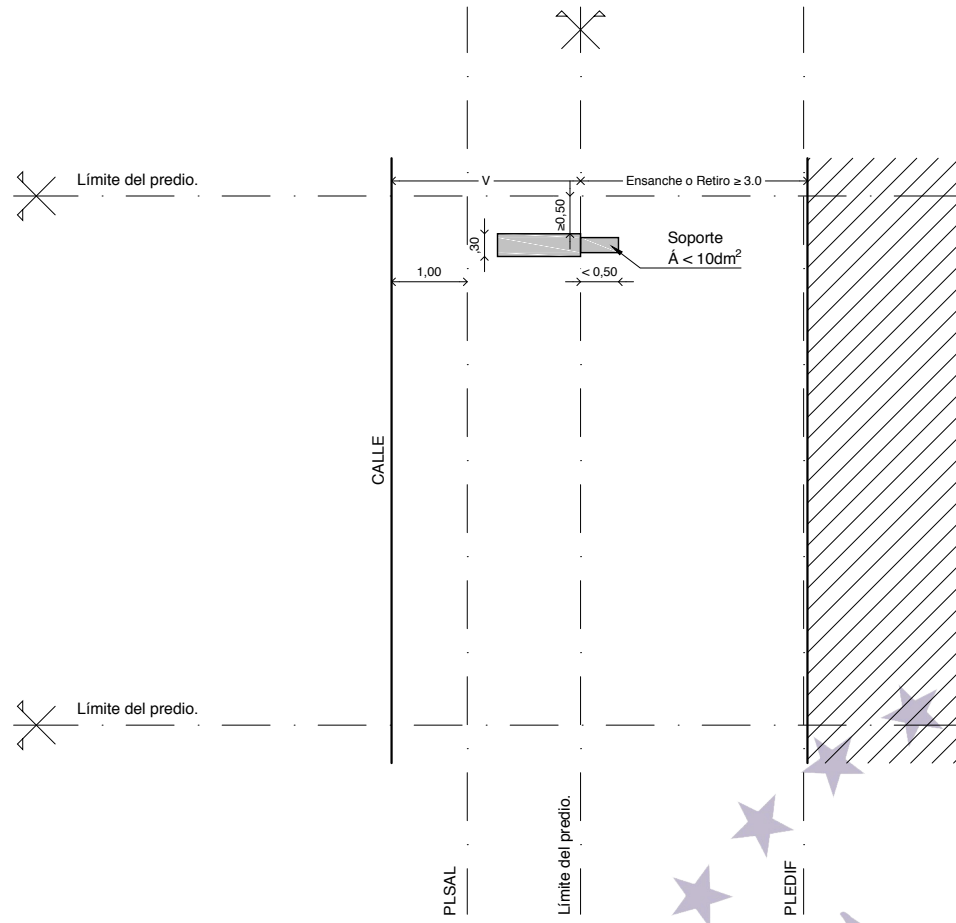
Letreros perpendiculares a fachada.
Vereda ≤2.0m
Planta



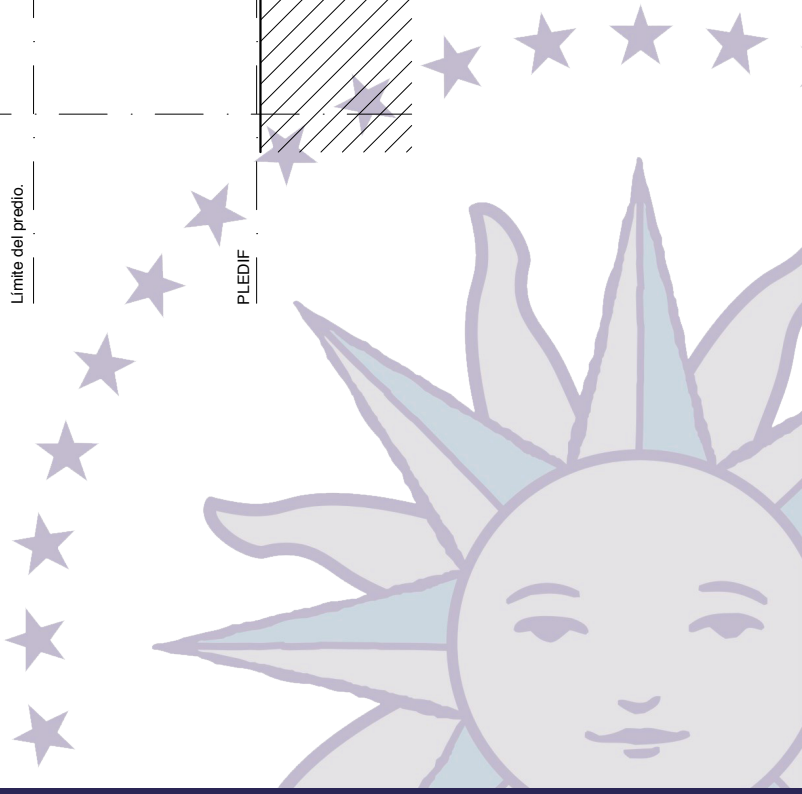
Letreros perpendiculares a fachada.
Ensanche ≥3.0m
Planta



Letreros perpendiculares a fachada.
Ensanche <3.0m
Planta

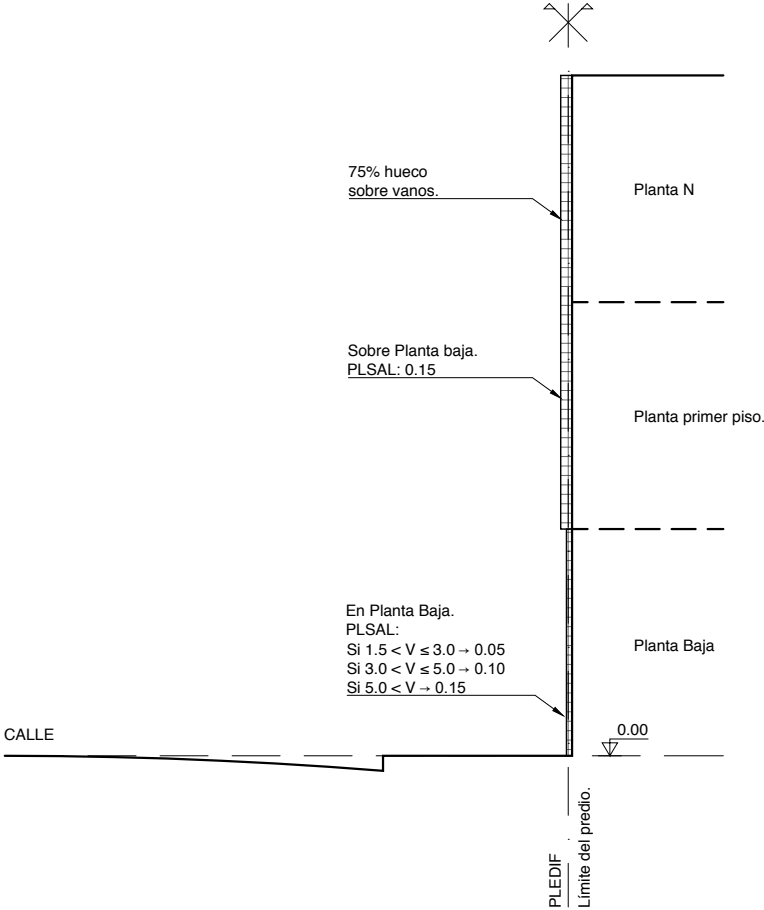


Letreros sobre soporte aislado.
Planta

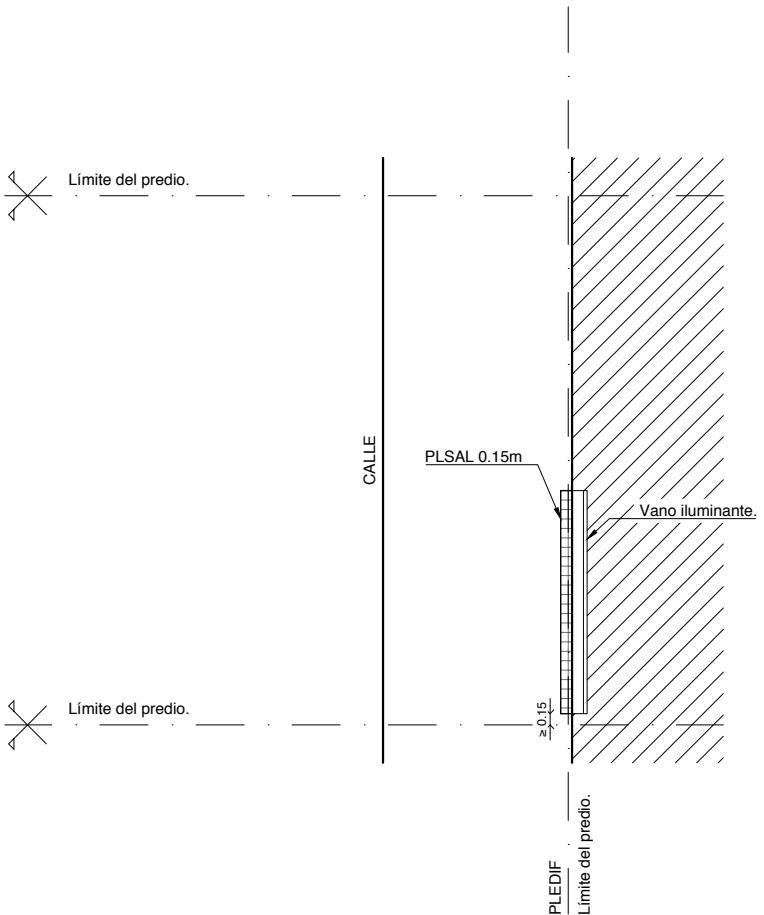


07-ELEMENTOS ACCESORIOS DE PROTECCIÓN.

Art. 24.



Elementos de protección.
Alzado



Elementos de protección.
Planta