

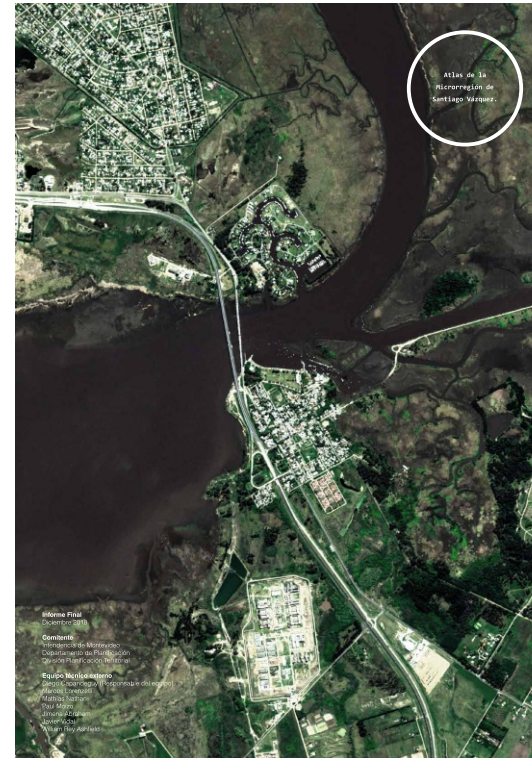
# **Atlas territoriales**

Herramientas para el análisis y acción profesional

Arq. Javier Vidal Alfaro - Arq. Jimena Abraham Viera



**Atlas de la cuenca del río Santa Lucía**  
2016



**Atlas de la micro región de Santiago Vázquez**  
2017



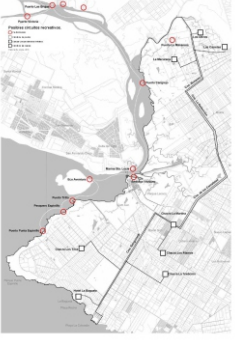
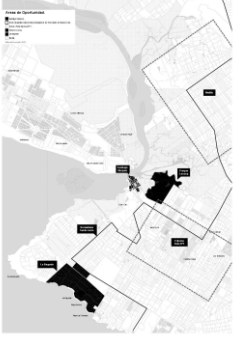
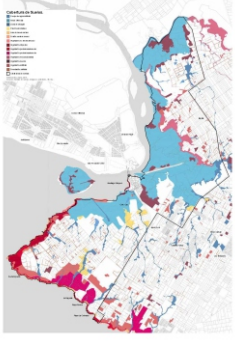
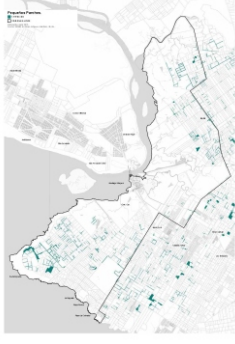
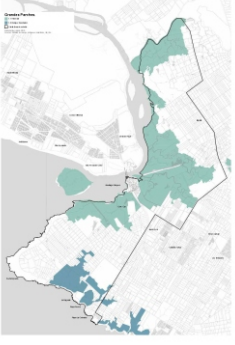
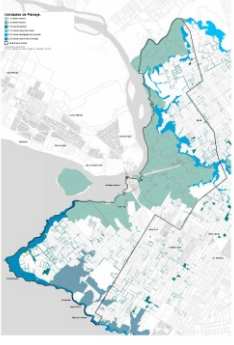
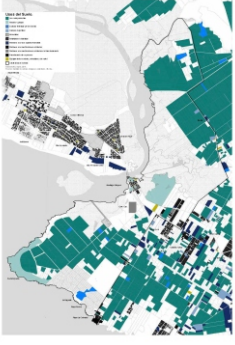
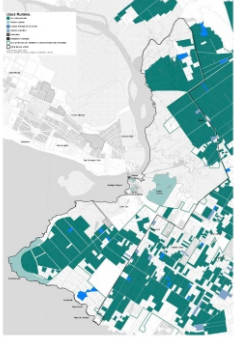
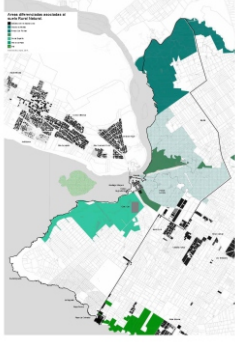
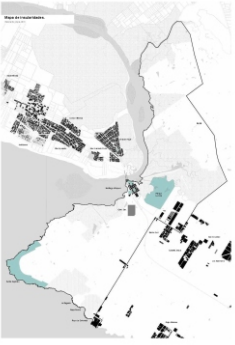
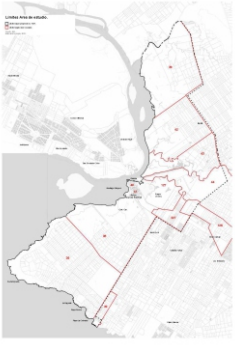
**Atlas del Arco del Este**  
2018



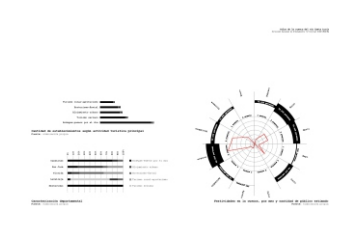
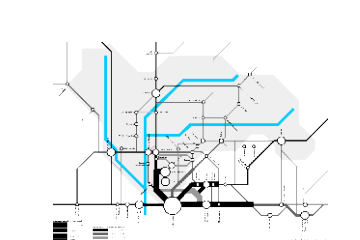
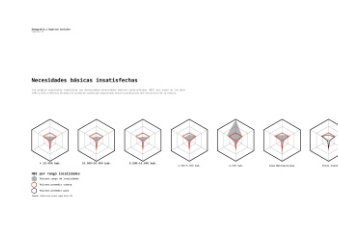
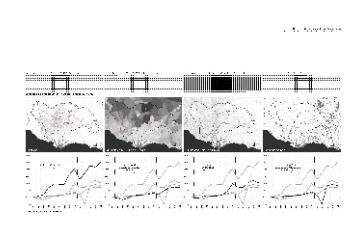
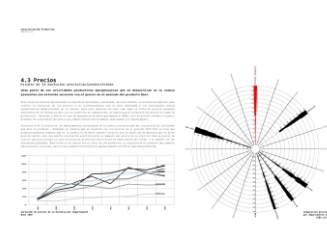
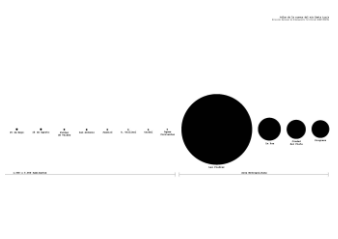
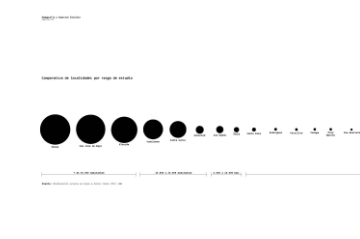
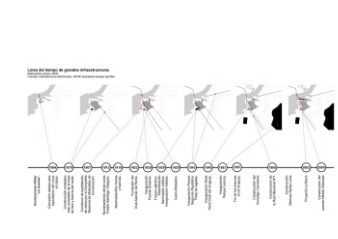
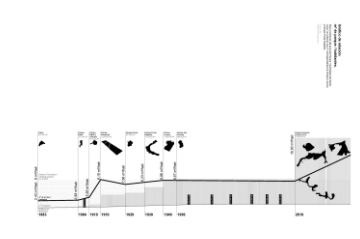
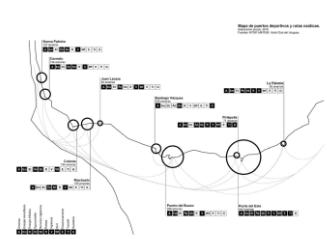
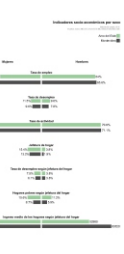
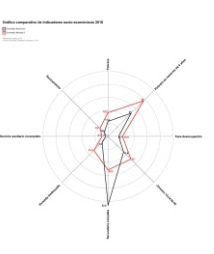
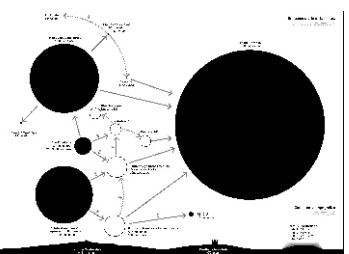
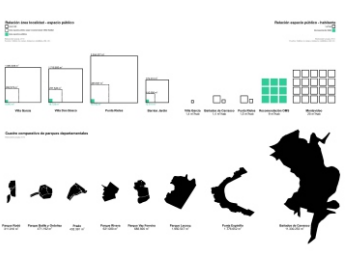
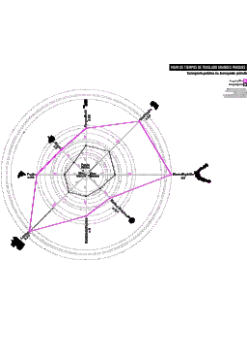
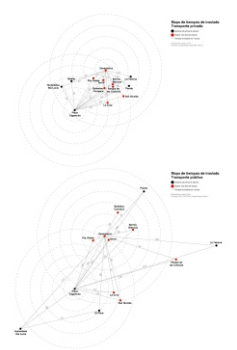
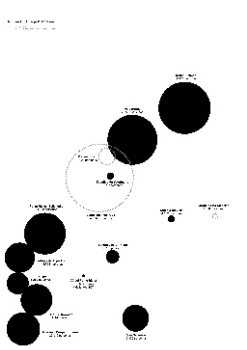
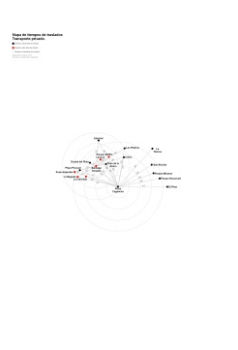
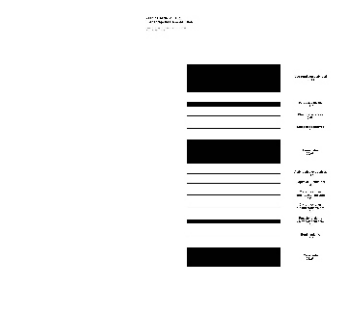
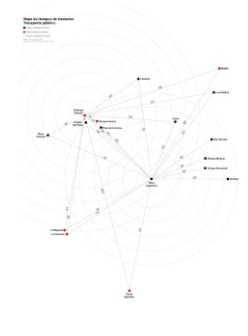
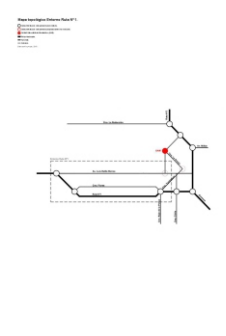
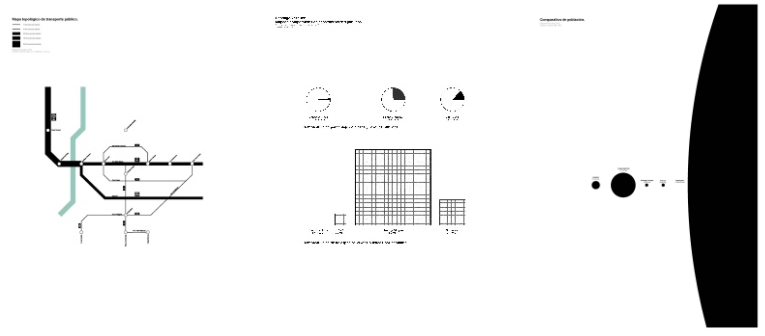


1. Rigor heterodoxo













# Atlas de la cuenca del río Santa Lucía

El Sistema Nacional de Ordenamiento Territorial (SNOT) presenta un informe territorial de la cuenca del río Santa Lucía. Este documento, denominado "Atlas de la Cuenca", hace un aporte significativo al Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente (MVOTMA) al recomendar y comprender de las condiciones y propuestas urbanísticas, territoriales y administrativas de sus actores.

El Atlas es un primer producto informativo orientado a una base cartográfica, que describe y analiza la situación de la cuenca desde una mirada territorial integrada con la visión ambiental.

El documento fue elaborado por la SIVOT con el objetivo de contribuir, con la mayor simplicidad, claridad y profundidad posible, al conocimiento de la situación territorial y ambiental de esta región, para así poder conciliarla con las exigencias de planificación territorial y ambiental a escala de cuenca.



## Introducción.

La cuenca del río Santa Lucía es la cuarta en importancia dentro del país, en términos de su extensión territorial, con una superficie aproximada de 13.400 km<sup>2</sup>. Este territorio ha sido dividido por parte de autoridades locales desde el momento de la independencia, en departamentos, departamentos, departamentos y departamentos, lo que ha generado una fragmentación territorial que dificulta la gestión integral de la cuenca y el desarrollo de políticas públicas que respondan a las necesidades de sus habitantes.

El presente informe territorial de la cuenca del río Santa Lucía, elaborado por la SIVOT, tiene como objetivo principal describir y analizar la situación territorial y ambiental de esta región, para así poder conciliarla con las exigencias de planificación territorial y ambiental a escala de cuenca.

La cuenca del río Santa Lucía es la cuarta en importancia dentro del país, en términos de su extensión territorial, con una superficie aproximada de 13.400 km<sup>2</sup>. Este territorio ha sido dividido por parte de autoridades locales desde el momento de la independencia, en departamentos, departamentos, departamentos y departamentos, lo que ha generado una fragmentación territorial que dificulta la gestión integral de la cuenca y el desarrollo de políticas públicas que respondan a las necesidades de sus habitantes.

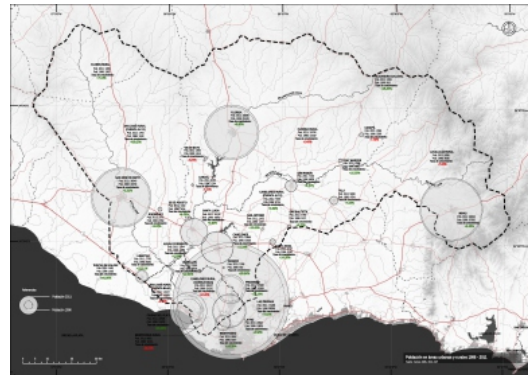
El presente informe territorial de la cuenca del río Santa Lucía, elaborado por la SIVOT, tiene como objetivo principal describir y analizar la situación territorial y ambiental de esta región, para así poder conciliarla con las exigencias de planificación territorial y ambiental a escala de cuenca.

La cuenca del río Santa Lucía es la cuarta en importancia dentro del país, en términos de su extensión territorial, con una superficie aproximada de 13.400 km<sup>2</sup>. Este territorio ha sido dividido por parte de autoridades locales desde el momento de la independencia, en departamentos, departamentos, departamentos y departamentos, lo que ha generado una fragmentación territorial que dificulta la gestión integral de la cuenca y el desarrollo de políticas públicas que respondan a las necesidades de sus habitantes.

El presente informe territorial de la cuenca del río Santa Lucía, elaborado por la SIVOT, tiene como objetivo principal describir y analizar la situación territorial y ambiental de esta región, para así poder conciliarla con las exigencias de planificación territorial y ambiental a escala de cuenca.

La cuenca del río Santa Lucía es la cuarta en importancia dentro del país, en términos de su extensión territorial, con una superficie aproximada de 13.400 km<sup>2</sup>. Este territorio ha sido dividido por parte de autoridades locales desde el momento de la independencia, en departamentos, departamentos, departamentos y departamentos, lo que ha generado una fragmentación territorial que dificulta la gestión integral de la cuenca y el desarrollo de políticas públicas que respondan a las necesidades de sus habitantes.

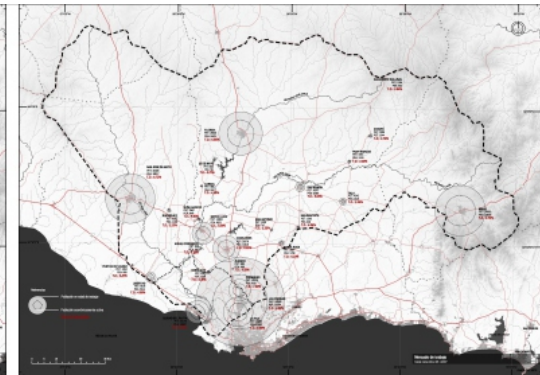
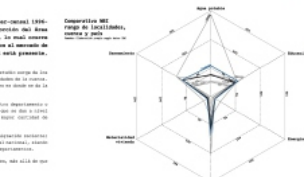
El presente informe territorial de la cuenca del río Santa Lucía, elaborado por la SIVOT, tiene como objetivo principal describir y analizar la situación territorial y ambiental de esta región, para así poder conciliarla con las exigencias de planificación territorial y ambiental a escala de cuenca.



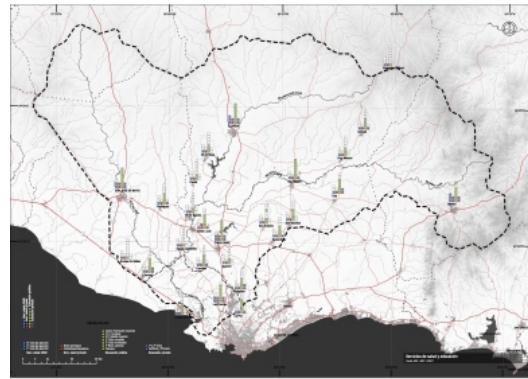
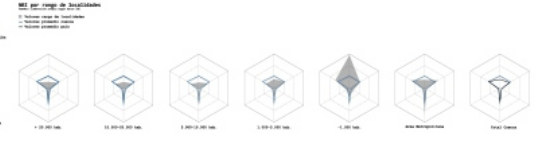
## Población e indicadores sociales.

La población en el área de la cuenca creció en el período 1990-2005, así como la cantidad de hogares y viviendas, siendo la provincia del Azuay Metropolitana la que más creció y el área rural la que más creció. En esta cuenca también se nota un crecimiento sostenido. Los indicadores muestran el aumento de la población en la zona de mayor actividad económica, pero que también crece en el área rural.

En cuanto a la actividad económica de las personas de la cuenca, se observa un crecimiento sostenido en el sector de servicios, especialmente en el comercio y el turismo. En el sector de la agricultura, se observa un crecimiento sostenido en el cultivo de frutas y hortalizas.



## Mapa por rango de habitantes



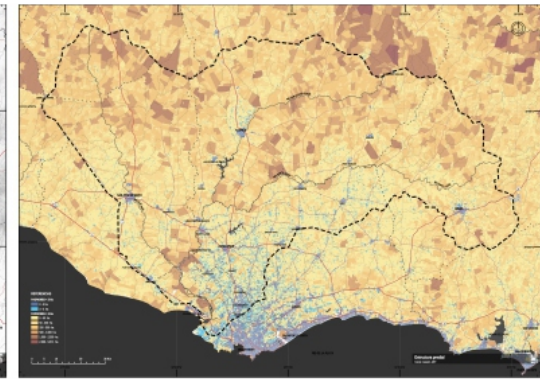
## Sistema urbano territorial.

La cuenca del río Santa Lucía es la cuarta en importancia dentro del país, en términos de su extensión territorial, con una superficie aproximada de 13.400 km<sup>2</sup>. Este territorio ha sido dividido por parte de autoridades locales desde el momento de la independencia, en departamentos, departamentos, departamentos y departamentos, lo que ha generado una fragmentación territorial que dificulta la gestión integral de la cuenca y el desarrollo de políticas públicas que respondan a las necesidades de sus habitantes.

El presente informe territorial de la cuenca del río Santa Lucía, elaborado por la SIVOT, tiene como objetivo principal describir y analizar la situación territorial y ambiental de esta región, para así poder conciliarla con las exigencias de planificación territorial y ambiental a escala de cuenca.

La cuenca del río Santa Lucía es la cuarta en importancia dentro del país, en términos de su extensión territorial, con una superficie aproximada de 13.400 km<sup>2</sup>. Este territorio ha sido dividido por parte de autoridades locales desde el momento de la independencia, en departamentos, departamentos, departamentos y departamentos, lo que ha generado una fragmentación territorial que dificulta la gestión integral de la cuenca y el desarrollo de políticas públicas que respondan a las necesidades de sus habitantes.

El presente informe territorial de la cuenca del río Santa Lucía, elaborado por la SIVOT, tiene como objetivo principal describir y analizar la situación territorial y ambiental de esta región, para así poder conciliarla con las exigencias de planificación territorial y ambiental a escala de cuenca.



La cuenca del río Santa Lucía es la cuarta en importancia dentro del país, en términos de su extensión territorial, con una superficie aproximada de 13.400 km<sup>2</sup>. Este territorio ha sido dividido por parte de autoridades locales desde el momento de la independencia, en departamentos, departamentos, departamentos y departamentos, lo que ha generado una fragmentación territorial que dificulta la gestión integral de la cuenca y el desarrollo de políticas públicas que respondan a las necesidades de sus habitantes.

El presente informe territorial de la cuenca del río Santa Lucía, elaborado por la SIVOT, tiene como objetivo principal describir y analizar la situación territorial y ambiental de esta región, para así poder conciliarla con las exigencias de planificación territorial y ambiental a escala de cuenca.

La cuenca del río Santa Lucía es la cuarta en importancia dentro del país, en términos de su extensión territorial, con una superficie aproximada de 13.400 km<sup>2</sup>. Este territorio ha sido dividido por parte de autoridades locales desde el momento de la independencia, en departamentos, departamentos, departamentos y departamentos, lo que ha generado una fragmentación territorial que dificulta la gestión integral de la cuenca y el desarrollo de políticas públicas que respondan a las necesidades de sus habitantes.

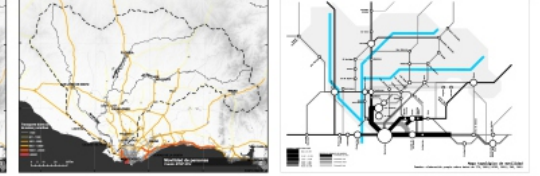
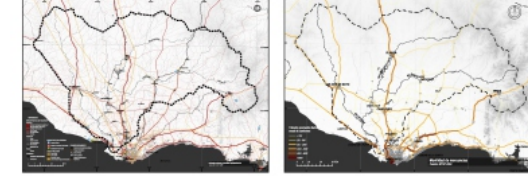
El presente informe territorial de la cuenca del río Santa Lucía, elaborado por la SIVOT, tiene como objetivo principal describir y analizar la situación territorial y ambiental de esta región, para así poder conciliarla con las exigencias de planificación territorial y ambiental a escala de cuenca.

La cuenca del río Santa Lucía es la cuarta en importancia dentro del país, en términos de su extensión territorial, con una superficie aproximada de 13.400 km<sup>2</sup>. Este territorio ha sido dividido por parte de autoridades locales desde el momento de la independencia, en departamentos, departamentos, departamentos y departamentos, lo que ha generado una fragmentación territorial que dificulta la gestión integral de la cuenca y el desarrollo de políticas públicas que respondan a las necesidades de sus habitantes.

El presente informe territorial de la cuenca del río Santa Lucía, elaborado por la SIVOT, tiene como objetivo principal describir y analizar la situación territorial y ambiental de esta región, para así poder conciliarla con las exigencias de planificación territorial y ambiental a escala de cuenca.

La cuenca del río Santa Lucía es la cuarta en importancia dentro del país, en términos de su extensión territorial, con una superficie aproximada de 13.400 km<sup>2</sup>. Este territorio ha sido dividido por parte de autoridades locales desde el momento de la independencia, en departamentos, departamentos, departamentos y departamentos, lo que ha generado una fragmentación territorial que dificulta la gestión integral de la cuenca y el desarrollo de políticas públicas que respondan a las necesidades de sus habitantes.

El presente informe territorial de la cuenca del río Santa Lucía, elaborado por la SIVOT, tiene como objetivo principal describir y analizar la situación territorial y ambiental de esta región, para así poder conciliarla con las exigencias de planificación territorial y ambiental a escala de cuenca.







## 2. Espacios de encuentro multidisciplinar





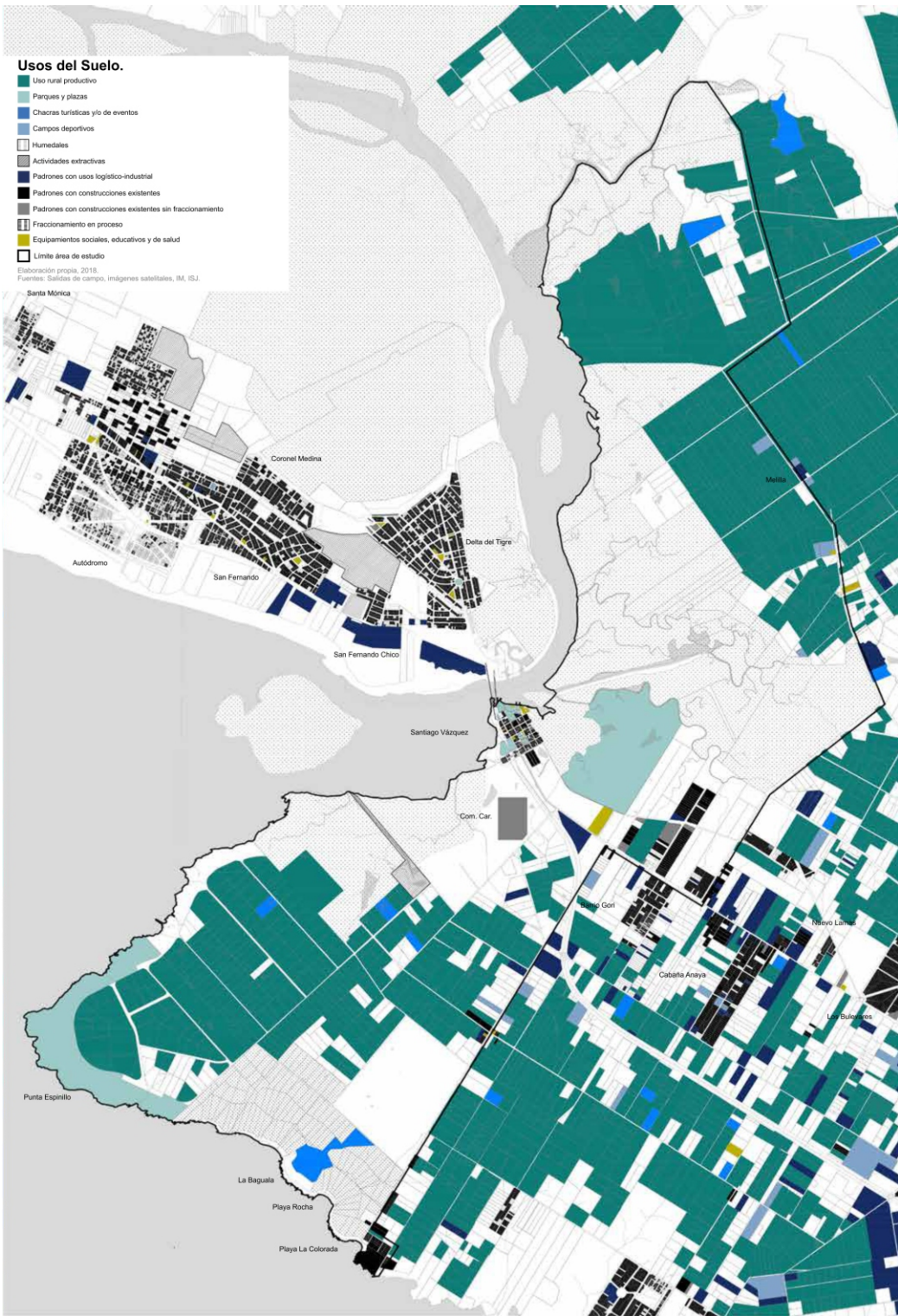




The background of the slide is a vibrant, abstract map of a city grid. The map is composed of numerous small, irregularly shaped blocks and streets, each filled with a different color. The colors include shades of blue, green, yellow, orange, red, purple, and pink. The streets are represented by thick black lines that form a complex network. The overall effect is a dense, multi-colored mosaic that represents a city's layout.

### 3. Instrumento de análisis y proyecto territorial





**Area de estudio TDR.  
Porcentaje de Usos de Suelo.**

Fuente: Salidas de campo, imágenes satelitales, IM.  
Elaboración propia, 2018.



**Uso rural con actividad**  
33.4%



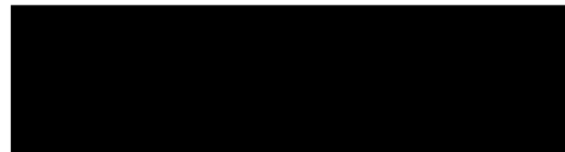
**Parques y plazas**  
5.5%



**Chacras turísticas**  
0.9%



**Campos deportivos**  
0.2%



**Humedales**  
29.6%



**Actividades extractivas**  
0.4%



**Logístico - Industrial**  
0.4%



**Construcciones con fraccionamiento**  
1.3%



**Construcciones sin fraccionamiento**  
0.5%



**Fraccionamiento en fraccionamiento**  
4.5%



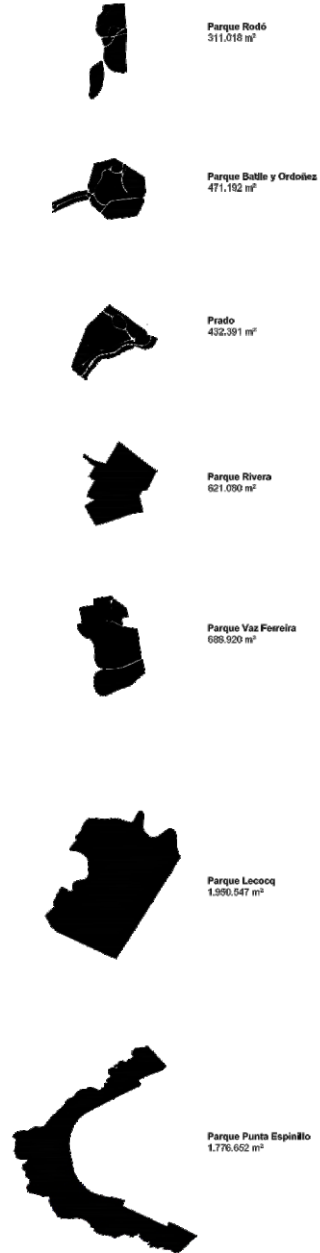
**Equipamiento**  
0.1%



**Excedente**  
23.2%

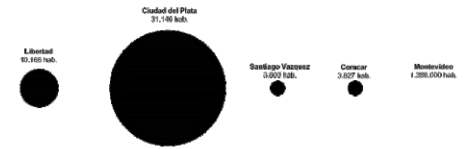
## Comparativa de parques de escala departamental.

Elaboración propia, 2018.



## Comparativa de población.

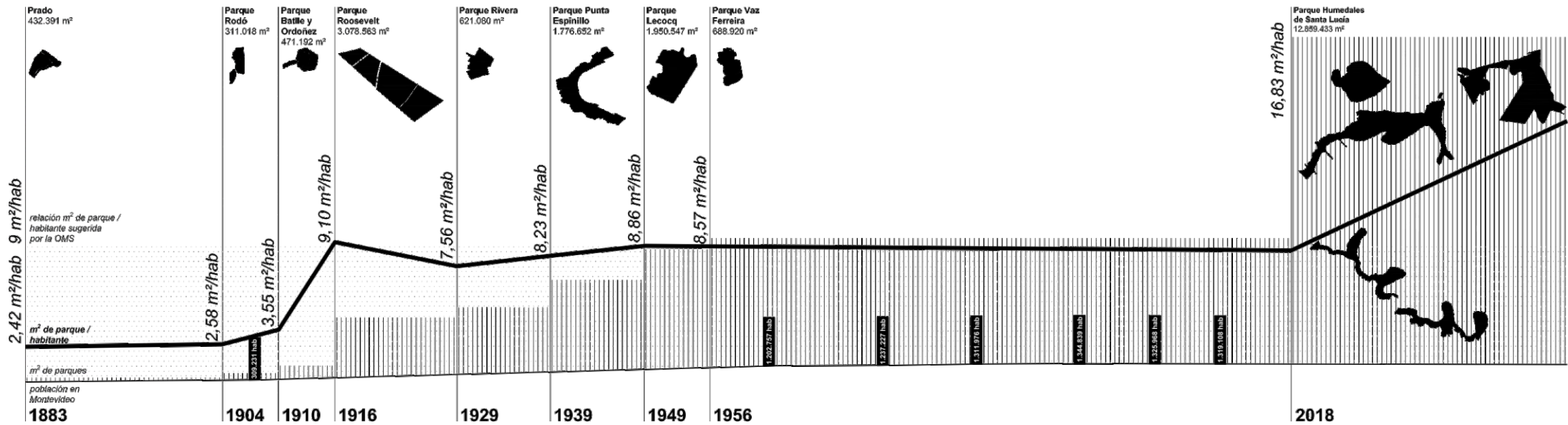
Elaboración propia, 2018.  
Paralelos: Censos INE, ANR.



## Gráfico de relación m<sup>2</sup> de parque / habitantes.

Para el cómputo del área del Parque "Humedales del Santa Lucía" se restaron los m<sup>2</sup> correspondientes al Parque Lecocq y Parque Punta Espinillo.

Fuente: INE.  
Elaboración propia, 2018.



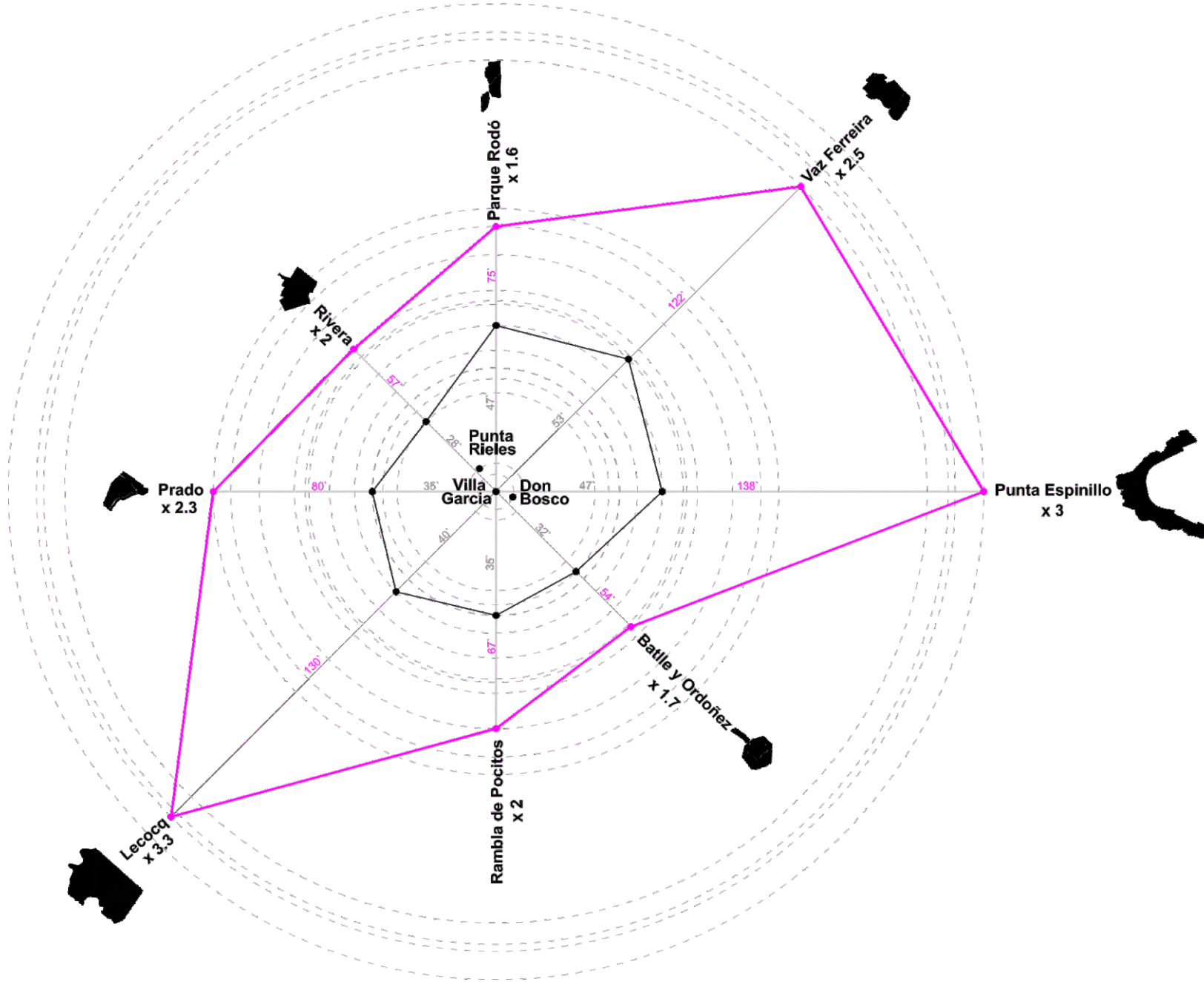


# MAPA DE TIEMPOS DE TRASLADO GRANDES PARQUES

Transporte público vs. transporte privado

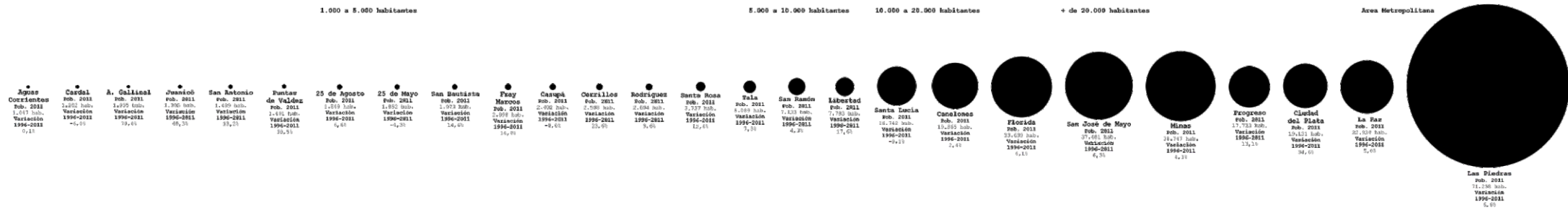
transporte público ■  
transporte privado

Elaboración propia, 2021.  
Fuentes: Salidas de campo,  
entrevistas, STIM,  
Cómo Ir - App en Google Play,  
imágenes satelitales, IdM, IdC.



## Comparativa de localidades

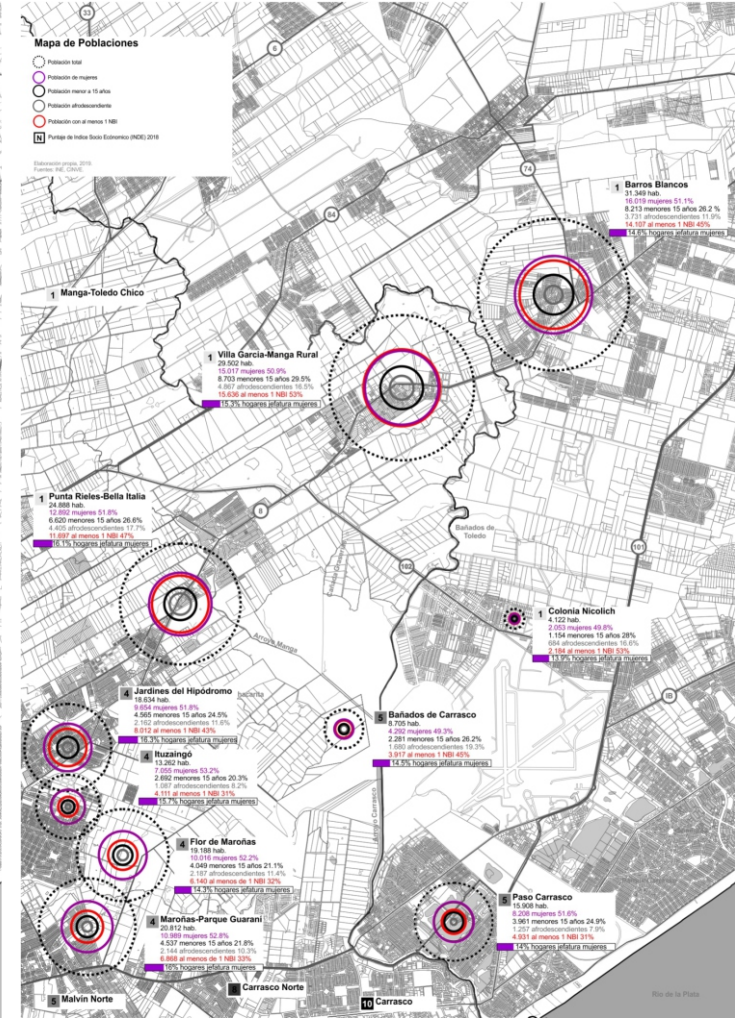
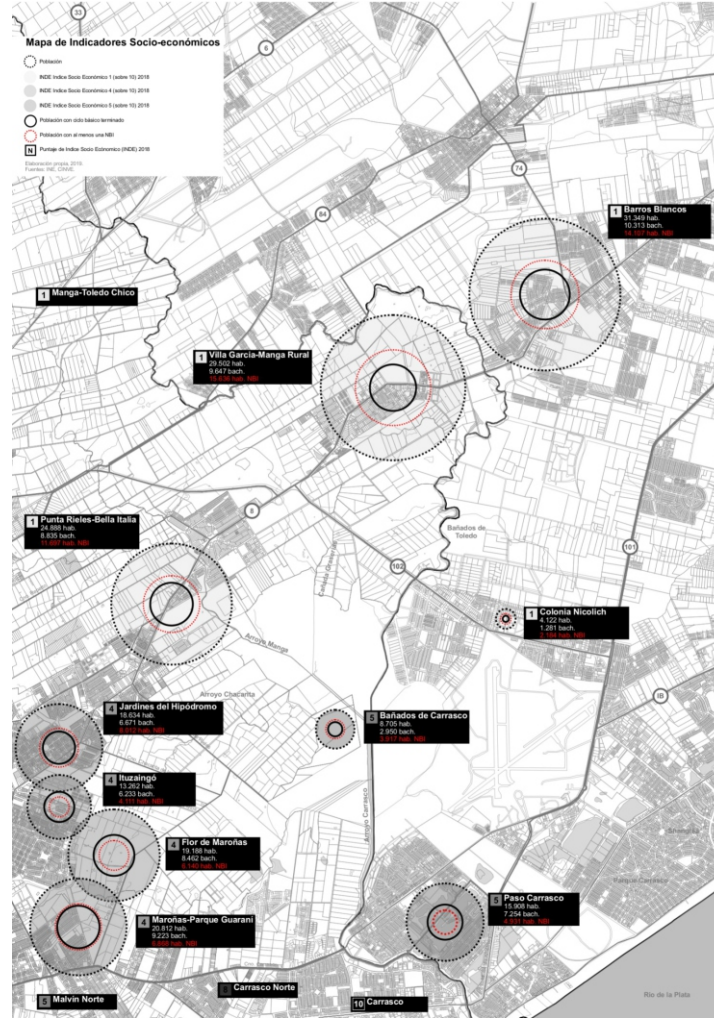
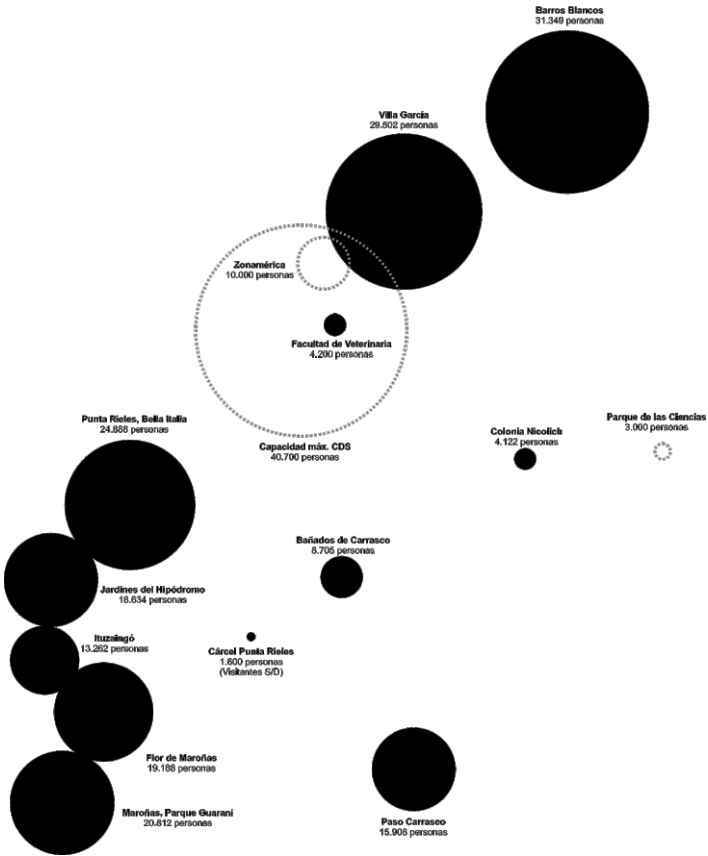
Fuente: Elaboración propia en base a datos Censo 2011 INE





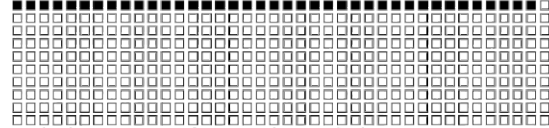
### Comparativa de poblaciones

Barro Colorado, 2018  
 Puntaje NBI, 2018. CDS, FMS, Zonas de Interés, Parque de las Ciencias.

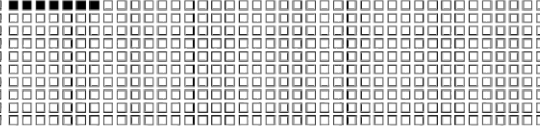




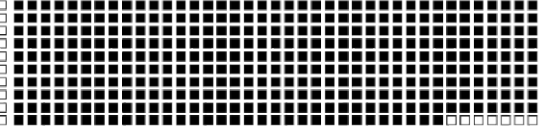
Producción leche +39% (198.179.643 l)



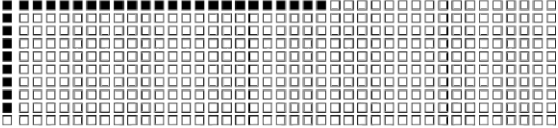
Total bovinos +6% (53.755 cabezas de ganado)



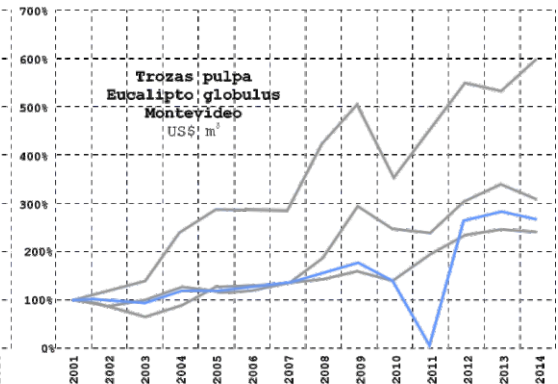
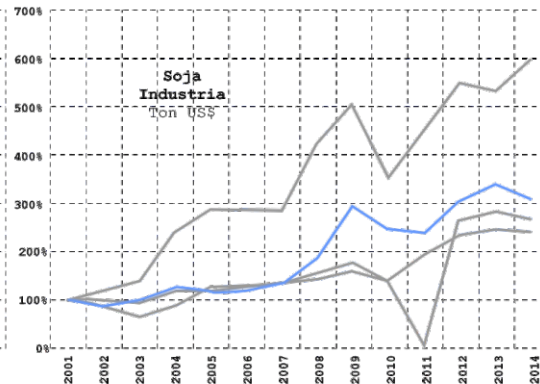
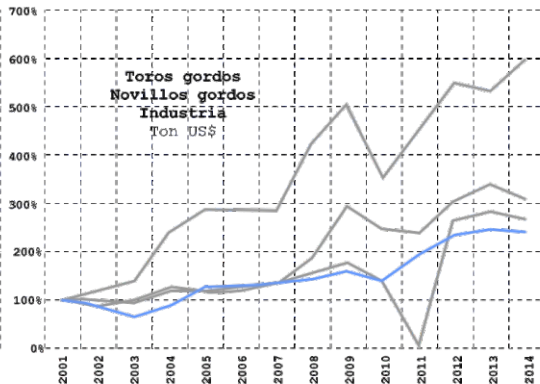
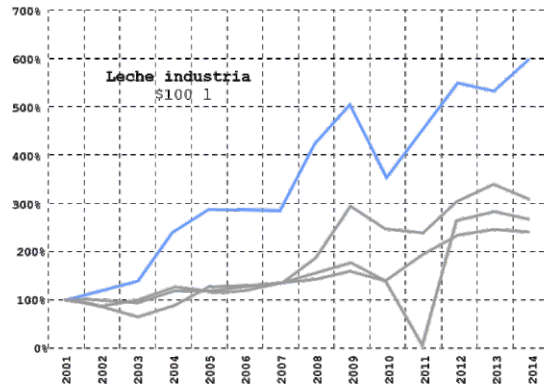
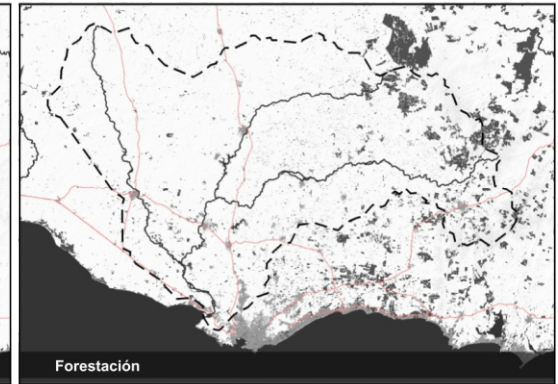
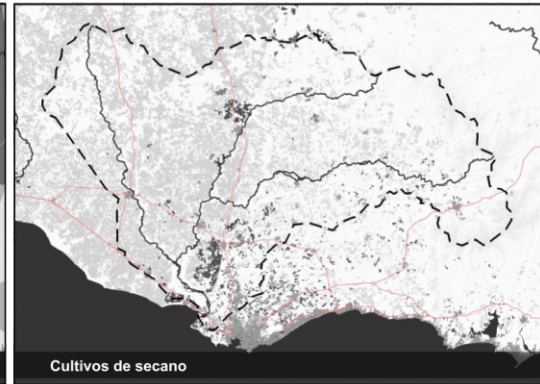
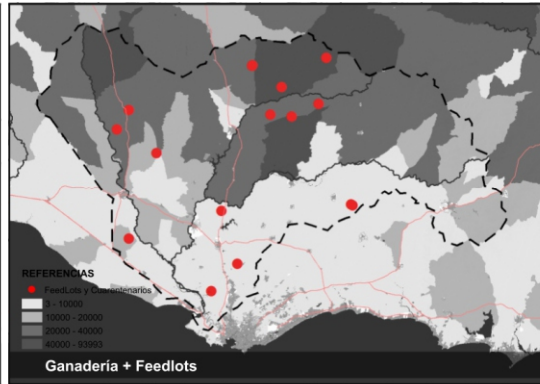
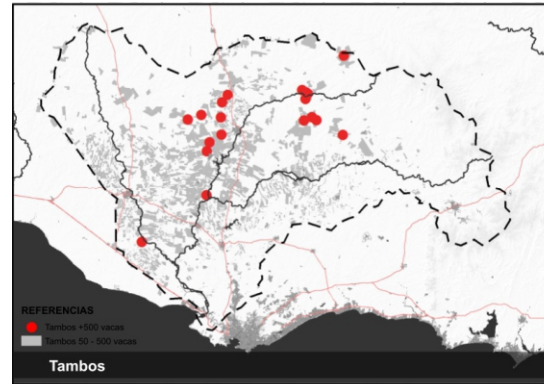
Cultivo cerealero industrial +372% (70.569 ha)



Bosque artificial +23% (8.697 ha)

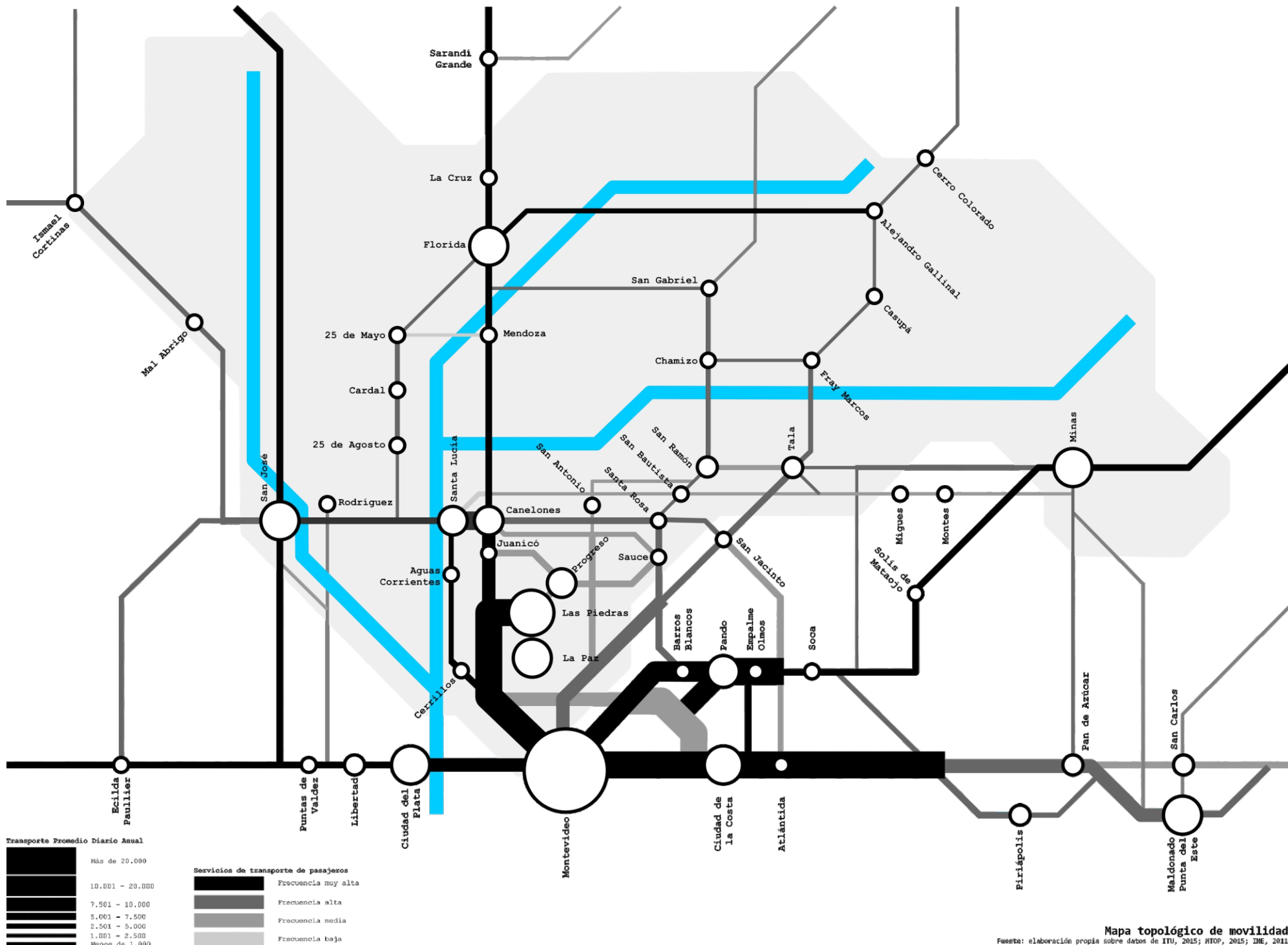


Variación de producción en unidades físicas 2000-2011



Variación de precios 2001-2011





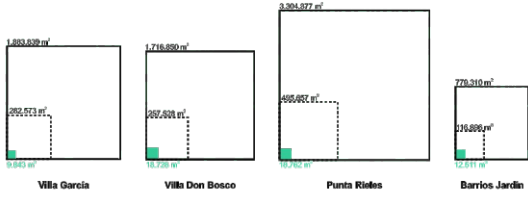
**Espacios públicos**  
Parques y plazas

Elaboración propia, 2019.  
Fuentes: Satélites de campo, imágenes satelitales, IGN, INEC.



**Relación área localidad - espacio público**

Área total  
Área espacio público según recomendación OMS/hab.  
Área espacio público



**Relación espacio público - habitante**

salón  
Recomendación OMS



**Cuadro comparativo de parques departamentales**

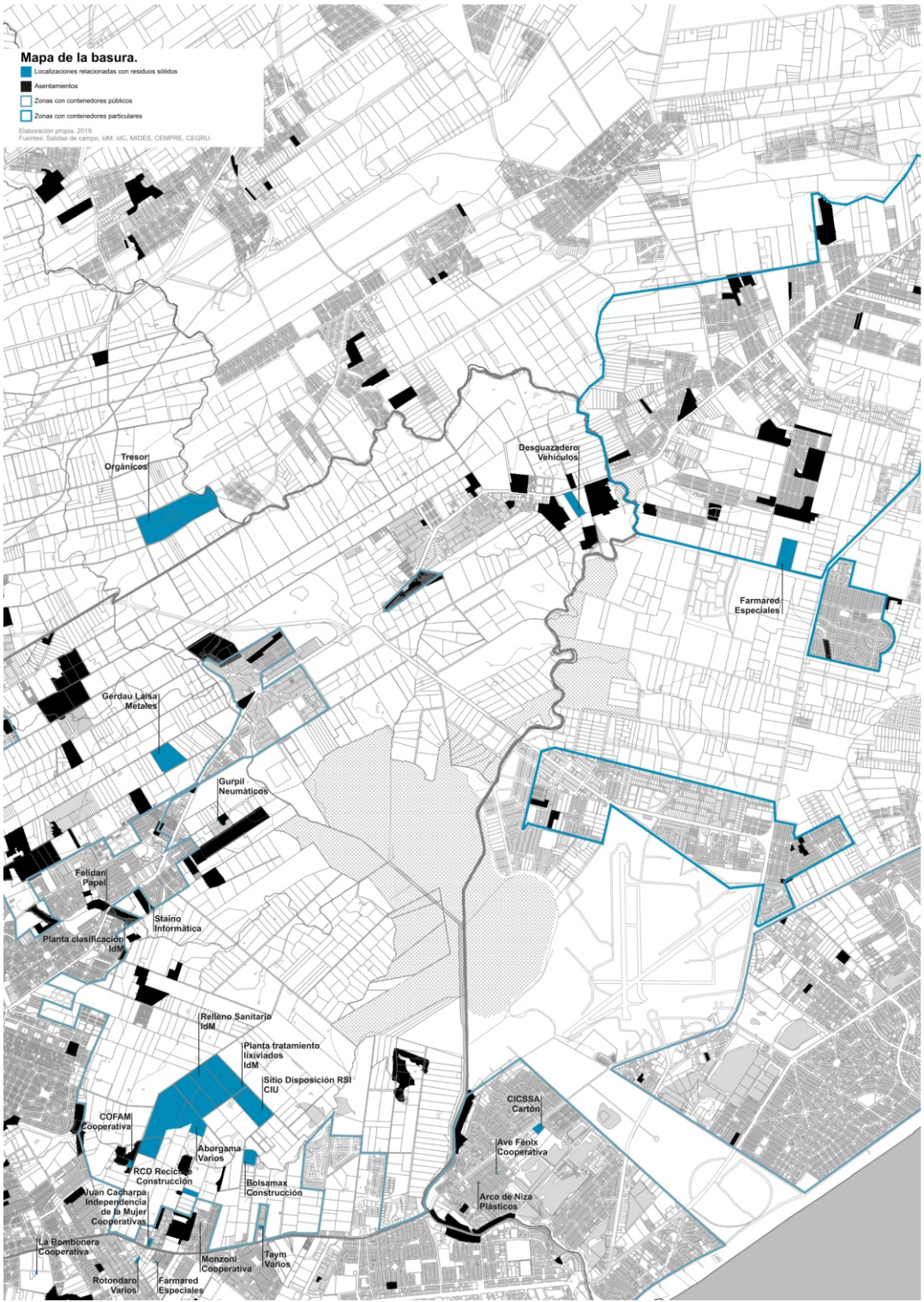




### Mapa de la basura.

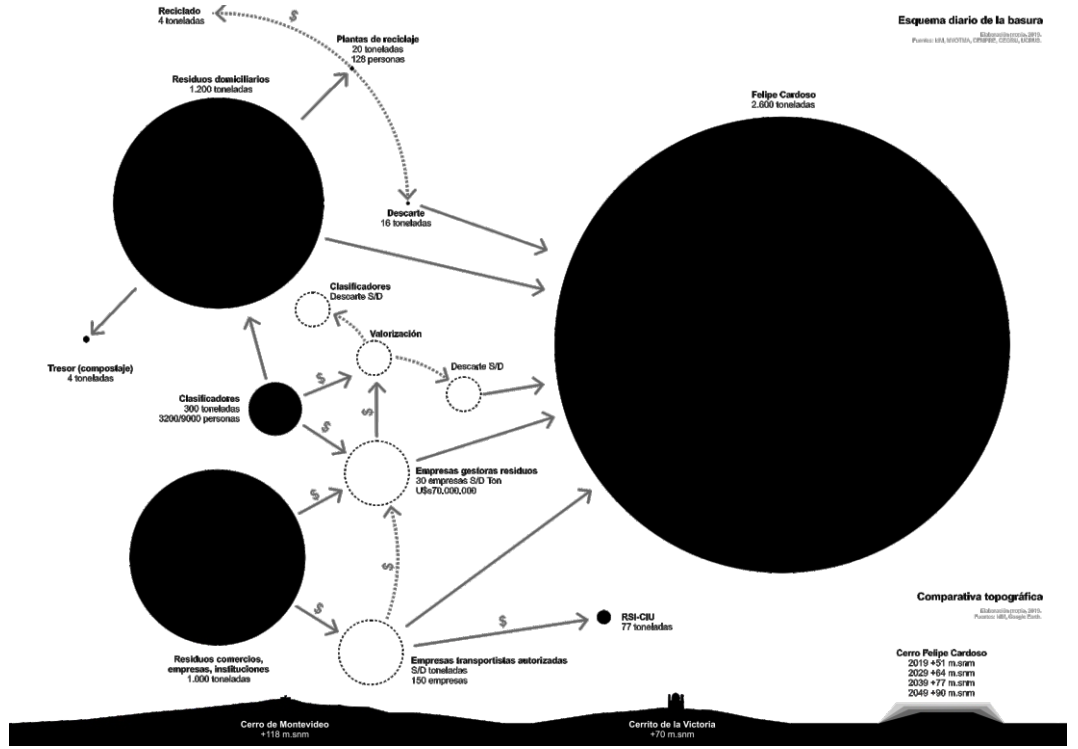
- Localizaciones relacionadas con residuos sólidos
- Asentamientos
- Zonas con contenedores públicos
- Zonas con contenedores particulares

Elaboración propia, 2019.  
Fuentes: Salidas de campo, IGM, ISC, MIDES, CEMPRE, CEGRU.



### Esquema diario de la basura

Elaboración propia, 2019.  
Fuentes: IGM, MIDES, CEMPRE, CEGRU.



### Comparativa topográfica

Elaboración propia, 2019.  
Fuentes: IGM, Google Earth.

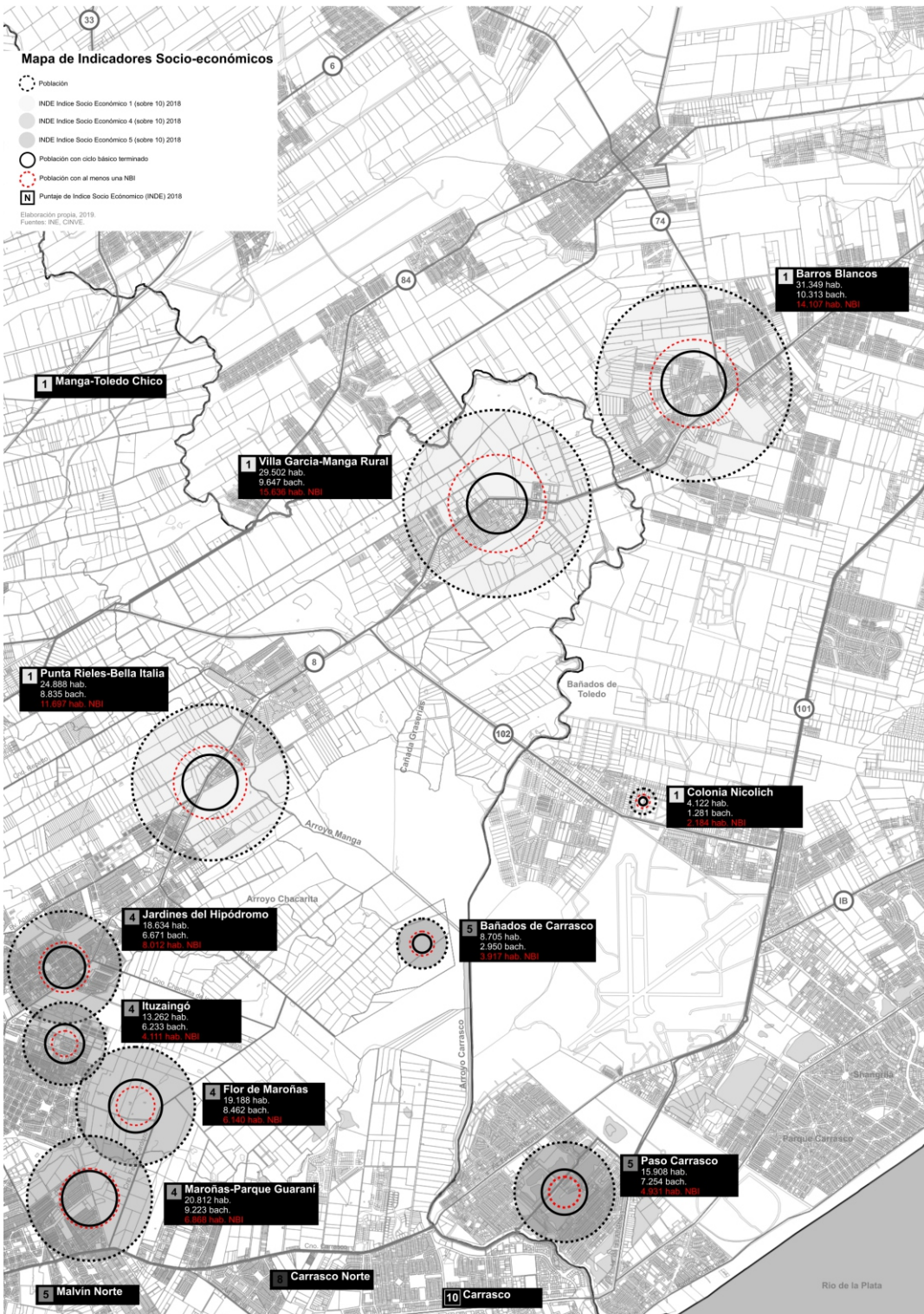
**Cerro Felipe Cardoso**  
2019 +51 m.snm  
2020 +64 m.snm  
2030 +77 m.snm  
2040 +90 m.snm



# Mapa de Indicadores Socio-económicos

- Población
- INDE Índice Socio Económico 1 (abre 10) 2018
- INDE Índice Socio Económico 4 (abre 10) 2018
- INDE Índice Socio Económico 5 (abre 10) 2018
- Población con ciclo básico terminado
- Población con al menos una NBI
- Puntaje de Índice Socio Económico (INDE) 2018

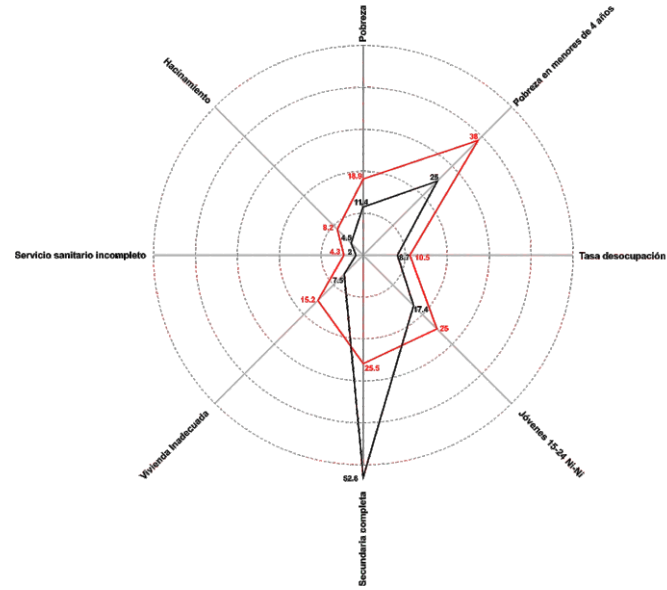
Elaboración propia, 2019.  
Fuentes: INE, CENVE.



## Gráfico comparativo de indicadores socio-económicos 2018

- Puntaje Indicador
- Puntaje Referencia F

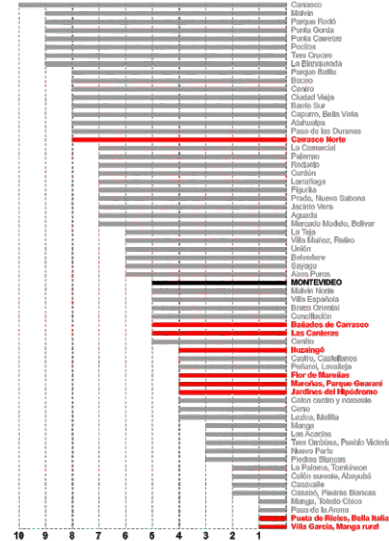
Elaboración propia, 2019.  
Fuente: Sistema Uruguayo de Programación, 2018.



## Ranking Índice de Nivel Socio Económico (INSE 2018)

Valores Referencia del Área del Este  
Valores Referencia del Área de Montevideo  
Valor promedio Montevideo

Elaboración propia, 2019.  
Fuente: CENVE, Sistema de Indicadores Socioeconómicos, 2018.





### Lineas STM

- Lineas Transporte colectivo máximo: 36
- Lineas Transporte colectivo mínimo: 1

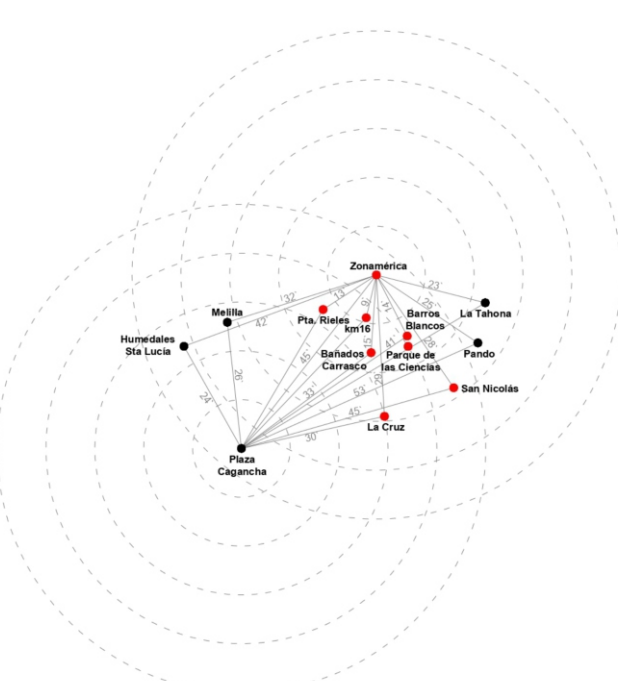
Elaboración propia, 2019.  
Fuentes: IGM, CUBA



### Mapa de tiempos de traslado Transporte privado

- Destinos extra área de estudio
- Destino intra área de estudio
- Tiempos de traslado en minutos

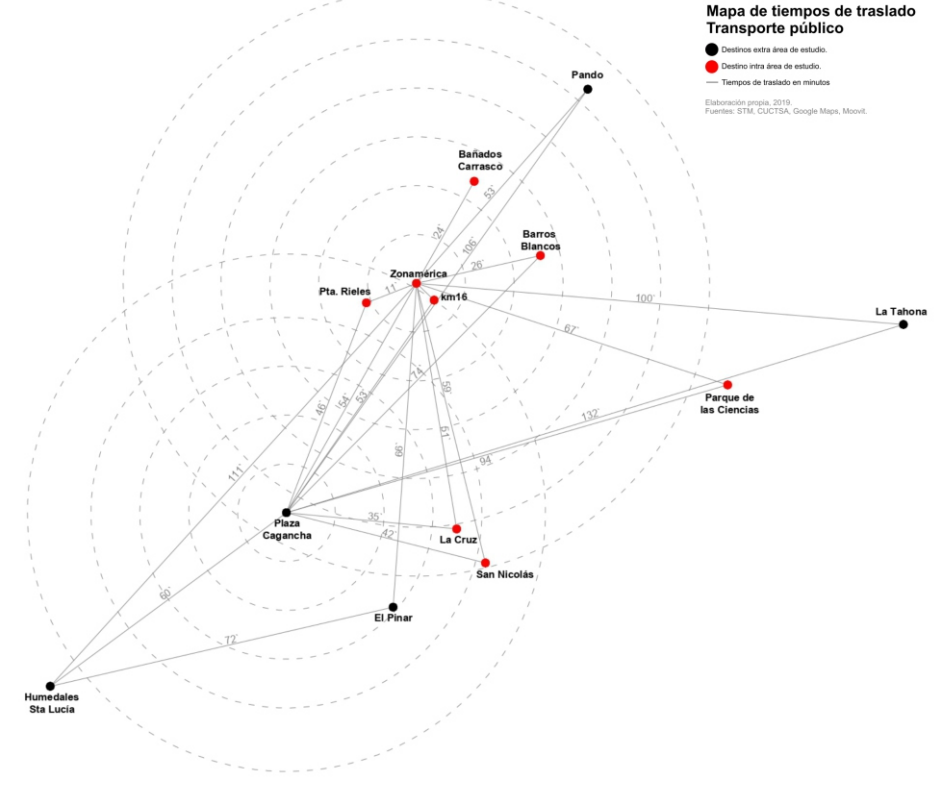
Elaboración propia, 2019.  
Fuentes: Google Maps, Maps Me, Movit.



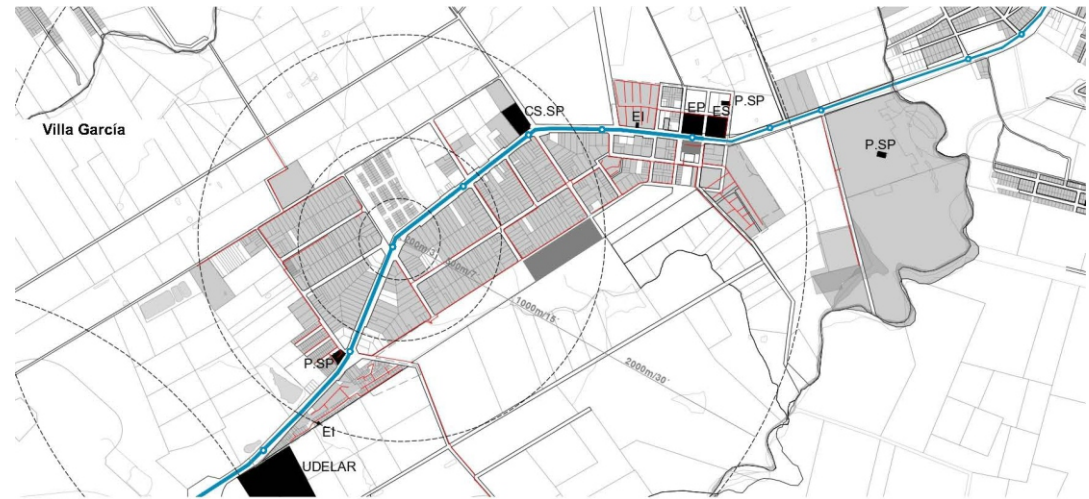
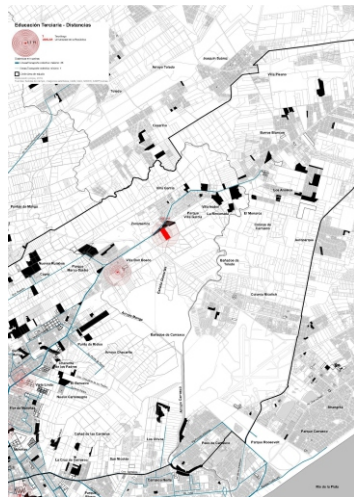
### Mapa de tiempos de traslado Transporte público

- Destinos extra área de estudio
- Destino intra área de estudio
- Tiempos de traslado en minutos

Elaboración propia, 2019.  
Fuentes: STM, CUC7SA, Google Maps, Movit.



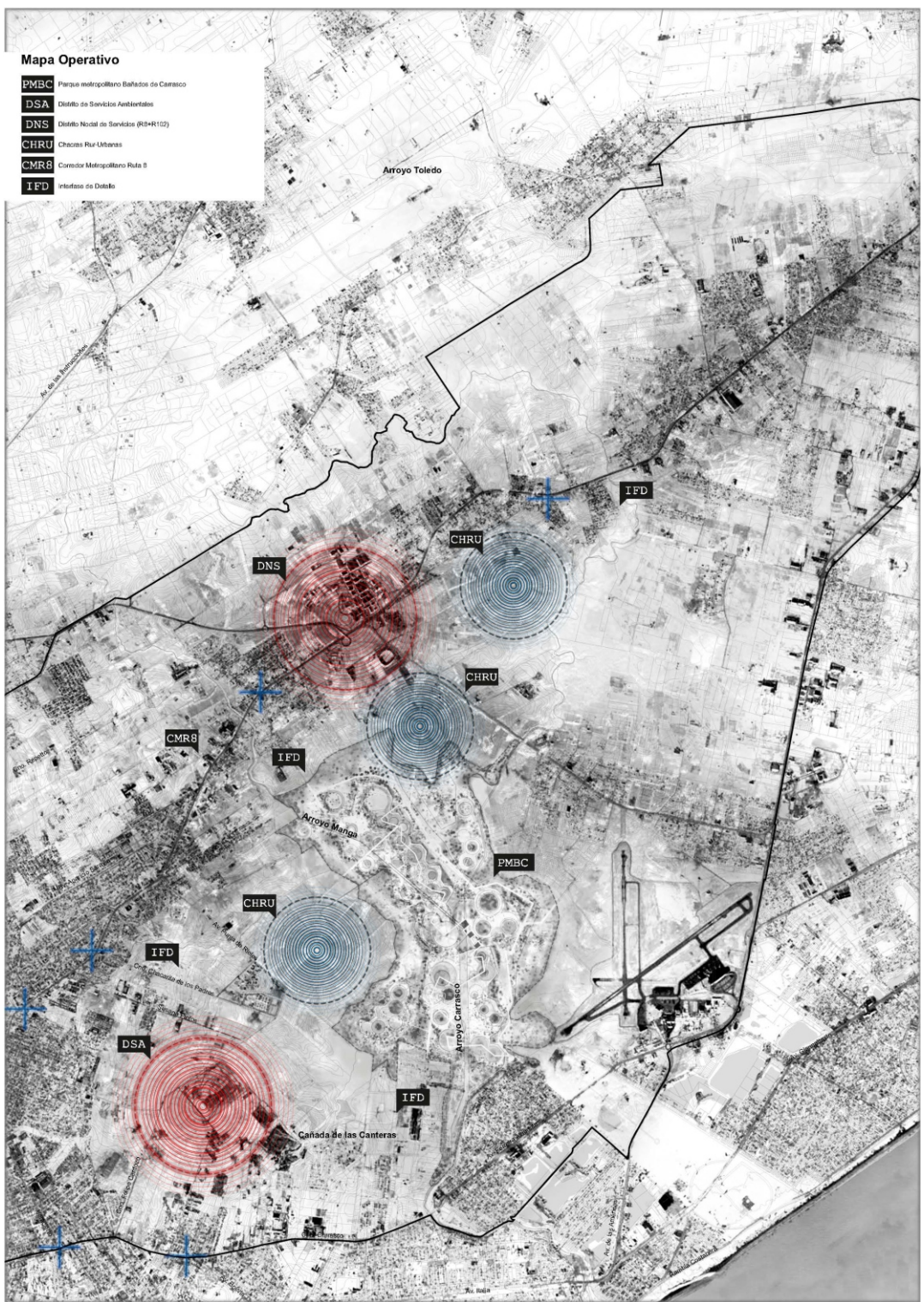
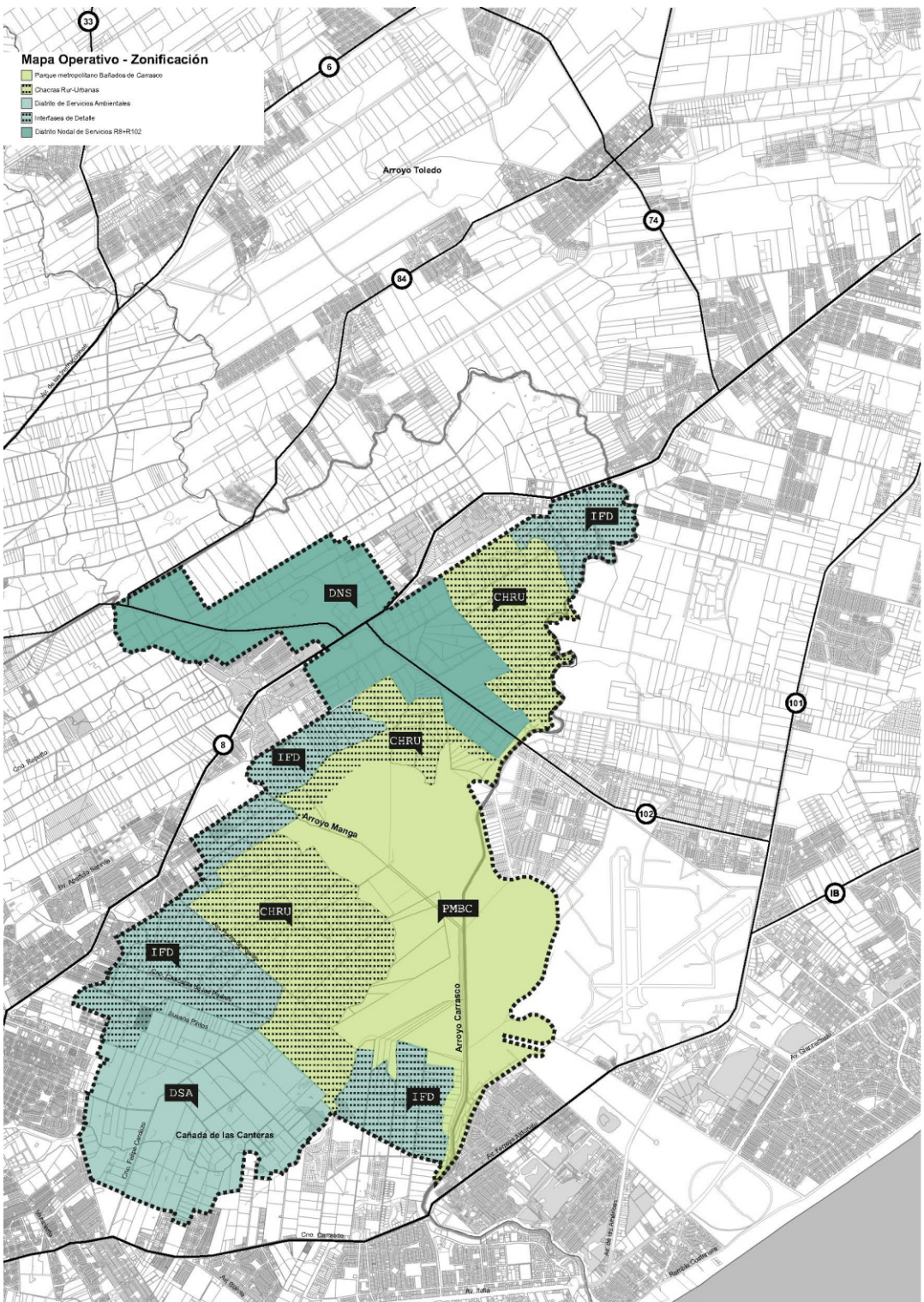




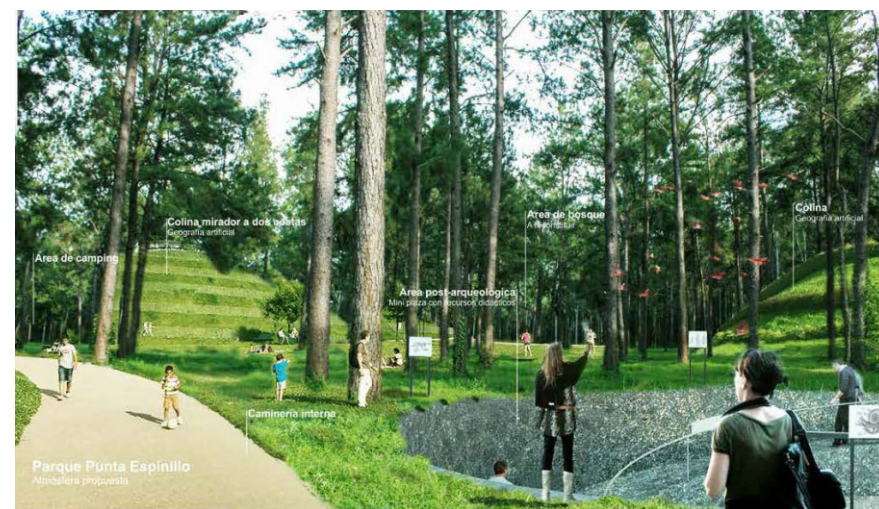
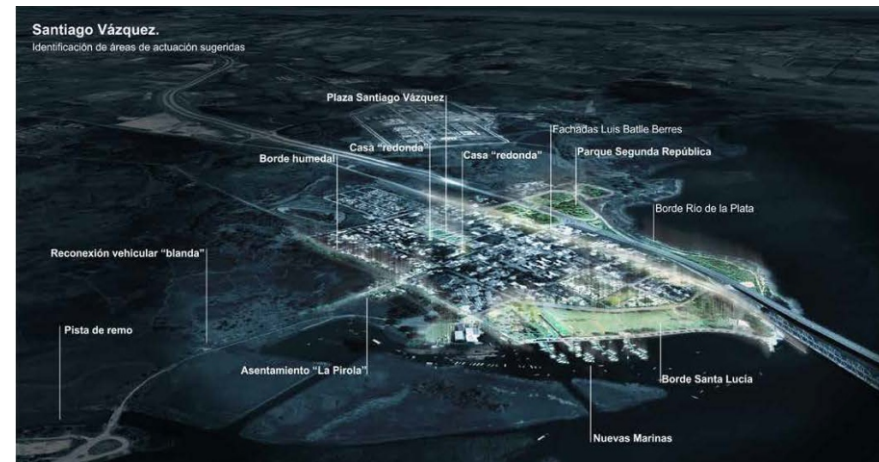
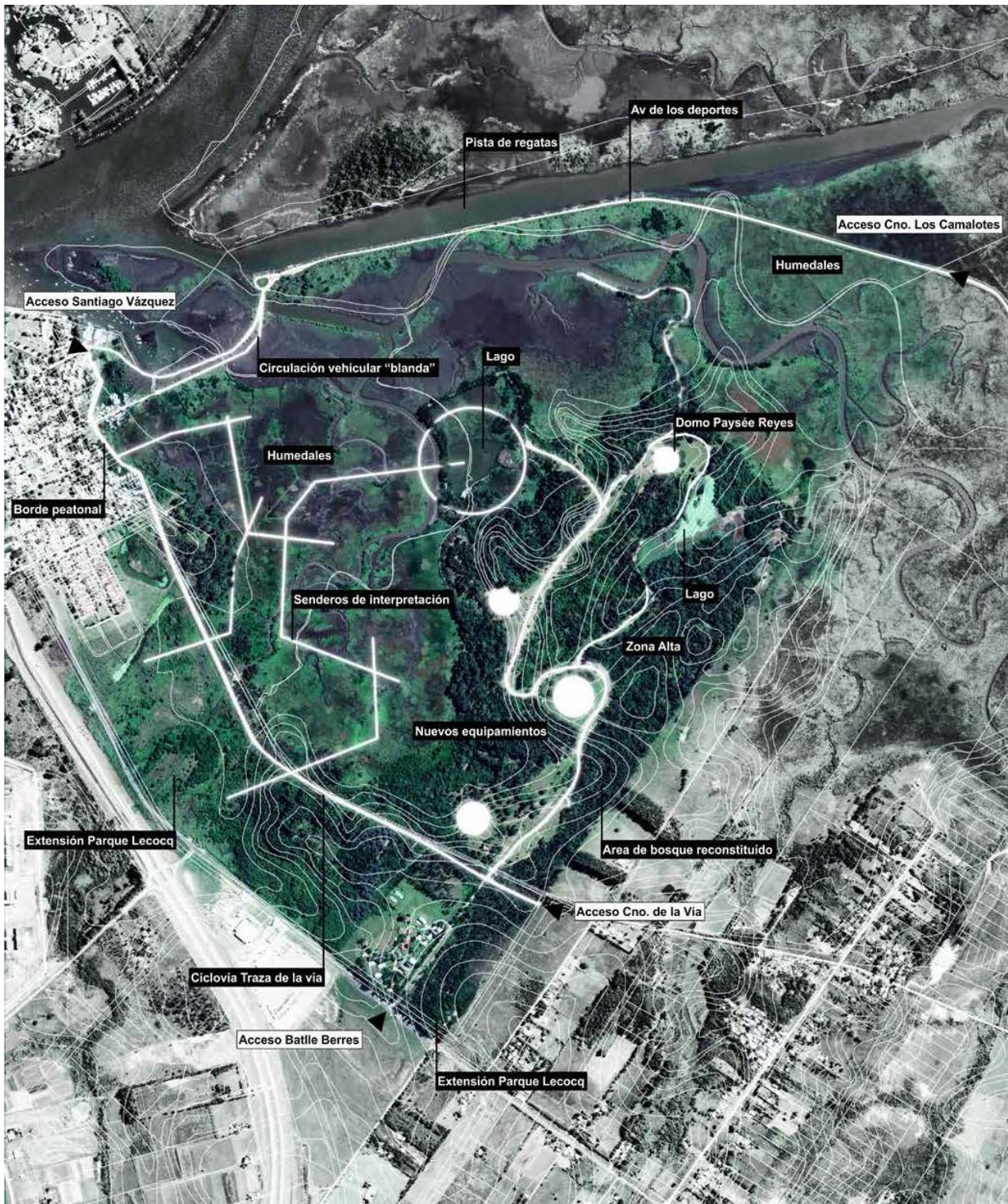
- Centralidades.**
- Patrónes y zonas con residencias formales y/o informales
  - Equipamientos
  - Líneas transporte colectivo máximo: 36
  - Líneas transporte colectivo mínimo: 1
  - Líneas alumbrado público
  - Educación Inicial
  - EP Educación Primaria
  - ES Educación Secundaria
  - PSP Policlínica Salud Pública
  - PIM Policlínica IM
  - AM Atención al Adulto Mayor
  - BM Biblioteca Municipal
- Elaboración propia, 2019.  
Fuentes: Salidas de campo, imágenes satelitales, IGM, MVOTMA, MDES, MOP, ANEP, Cálculos.













**Muchas gracias**

Arq. Javier Vidal | [jvrvidal@gmail.com](mailto:jvrvidal@gmail.com)  
Arq. Jimena Abraham | [jimena.abraham@gmail.com](mailto:jimena.abraham@gmail.com)